



OrthoJoy s.r.o.
Ulica Športová 7241/16A
91701 Trnava

7230

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16 -06- 2023

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Študentská 1
Dom: 156 / 01 Nebyt: 701

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: OrthoJoy s.r.o. IČO: 47074418
Ulica Športová 7241/16A DIČ: 2023723625
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1560170102
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: zubna ambulancia

Plocha nebytového priestoru: 76,13 m²
Vykurovaná plocha: 69,70 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 76,13 m²
Ročné základné nájomné: 3 167,66EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	3 167,64	263,97
Celkom v EUR:	3 167,64	263,97

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
10-čakaren	19,40	41,6086	0,00	0,0000	807,2068	19,40	19,40
11-uprat.	0,97	41,6086	0,00	0,0000	40,3603	0,97	0,97
12-sklad	2,48	41,6086	0,00	0,0000	103,1893	0,00	2,48
13-WC	2,26	41,6086	0,00	0,0000	94,0354	0,00	2,26
14-15-WC	1,69	41,6086	0,00	0,0000	70,3185	0,00	1,69
17-zub.tech.	26,36	41,6086	0,00	0,0000	1 096,8027	26,36	26,36
18-zub.ambul.	22,97	41,6086	0,00	0,0000	955,7495	22,97	22,97
Celkom:	76,13			0,0000	3 167,6625		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.. PRÍLOHA č.1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima nbanke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová