



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ	
Centrálné číslo zmluvy:	
5798/022300 335	

Tomáš Moniš MH TEX
Ulica Veterná 3
91701 Trnava

72.17

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16 -06- 2023

J/D

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 K.Čulena 12
Dom: 006 / 12 Nebyt: 894

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Tomáš Moniš MH TEX
Ulica Veterná 3
91701 Trnava
IČO: 43012311
DIČ: 1075888825
IČ DPH: SK1075888825

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0061289401
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa podlahovín

Plocha nebytového priestoru: 128,70 m²
Vykurovaná plocha: 128,70 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 128,70 m²
Ročné základné nájomné: 3 666,36EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	3 666,36	305,53
Celkom v EUR:	3 666,36	305,53

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
21 WC	12,45	12,6600	0,00	0,0000	157,6170	12,45	12,45
22 sklad	24,61	32,0800	0,00	0,0000	789,4888	24,61	24,61
3 Chodba	19,80	12,6600	0,00	0,0000	250,6680	19,80	19,80
30 predajňa	24,49	38,0400	0,00	0,0000	931,5996	24,49	24,49
31predajňa	12,45	38,0400	0,00	0,0000	473,5980	12,45	12,45
32 predajňa	24,49	38,0400	0,00	0,0000	931,5996	24,49	24,49
spoločné priestory	10,41	12,6600	0,00	0,0000	131,7906	10,41	10,41
Celkom:	128,70			0,0000	3 666,3616		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová