

Zmluva o zriadení záložného práva č. 1046/09/30 – Z1
(§ 151a a nasl. Obč. zák.)

Účastníci

záložca

PR Krajné, s. r. o.

sídlo: Pribinova 25, 811 09 Bratislava
IČO: 0036704300
registrácia: Obch. register Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 43304/B
zastúpený: Ing. Juraj Plesník, konateľ

a

záložný veriteľ

Recyklačný fond

sídlo: Nobelova 18, 831 02 Bratislava
IČO: 360 620 90
registrácia: Obch. register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Po, vl. č.801 978/B
zastúpený: Ing. Ján Líška, riaditeľ fondu

uzavierajú podľa ust. § 151a a nasl. Obč. zák. zmluvu o zriadení záložného práva k hnutelným veciam s nasledovným obsahom:

Čl. I

Účastníci uzavreli dňa 18.11.2009 podľa ust. § 64 ods. 10 zák. č. 223/2001 Z. z. zmluvu o poskytnutí prostriedkov z Recyklačného fondu č. 1046/09/30 o poskytnutí dotácie z Recyklačného fondu záložcovi v celkovej výške 1 330 000,- EUR. s jej nasledujúcim dodatkom č. 1046/09/30-DI zo dňa 28.3.2011 s účelom poskytnutia dotácia špecifikovaným v čl. III označenej zmluvy. Ustanovenie čl. VIII ods. 3 označenej zmluvy zakladá povinnosť záložcu vrátiť záložnému veriteľovi prostriedky poskytnuté na základe označenej zmluvy v prípade odstúpenia Recyklačného fondu od zmluvy pre nesplnenie záväzkov záložcu podľa označenej zmluvy spolu s prípadnou zmluvnou pokutou vo výške 10% dotačných prostriedkov uvoľnených v prospech žiadateľa.

Čl. II

Záložca spôsobom podľa tejto zmluvy zabezpečuje svoj prípadný budúci záväzok vrátiť záložnému veriteľovi prostriedky poskytnuté z Recyklačného fondu tak, ako je tento záväzok

uvedený v čl. I tejto zmluvy vrátane zmluvnej pokuty pri vzniku nároku na zmluvnú pokutu v zmysle čl. VIII ods. 3. zmluvy č. 1046/09/30 v celkovej najvyššej hodnote istiny novej pohľadávky 1 463 000,- EUR (slovom jedenmilión štyristošesťdesiatitisíc EUR) zmluvným zriadením záložného práva k hnutelným veciam v zmysle ust. § 151a a nasl. Obč. zák..

Čl. III

1. Zálohmi zabezpečujúcimi prípadnú budúcu pohľadávku záložného veriteľa podľa čl. I a II tejto zmluvy sú technologické zariadenia vo výlučnom vlastníctve záložcu tvoriace časti technologickej linky komplexného spracovania zmiešaných textilných odpadov zo starých vozidiel a z opotrebovaných pneumatík do dosiek STERED SD a STERED ID, tak, ako sú tieto časti vecne a hodnotovo špecifikované v znaleckom posudku znalca Ing. Petra Rosenbergera, č. znal. pos. 658/2010 zo dňa 21.12.2010:
 - rozvlákňovací stroj, typ RS II, výr. UTT Bratislava 2007, výr. č. 1/76, ev. č. maj. HDM0040
 - sekacie zariadenie, typ S600, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0041
 - sekacie zariadenie, typ S600, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0042
 - dorozvlákňovač, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0043
 - dorozvlákňovač, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0044
 - zásobná komora, typ ZM 2000, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0045
 - zásobná komora, typ ZM 2000, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0046
 - zásobná komora, typ ZM 1500, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0047
 - nakladací stroj typ NM1,2, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0048
 - nakladací stroj typ NM1,2, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0049
 - bubnový rozvoľňovač, typ BC 1600, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0050
 - pneumatické prvky, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0051
 - dopravník s detektorom kovov, typ SD1, , výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0052
 - rozvoľňovač, typ AK5, výr. VÚCHV a. s., Svit 2010, bez výr. č., ev. č. maj. HDM0053,všetko prevádzkované v prevádzkových priestoroch záložcu v Krajnom, okr. Myjava.
2. Počas existencie zriadeného záložného práva bude záložca oprávnený zálohy užívať (§ 151i Obč. zák.).
3. Počas existencie zriadeného záložného nie je záložca oprávnený zálohy scudziť alebo vecne zaťažovať právami tretích osôb bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa;

prípadné premiestnenie zálohov z miesta ich prevádzkovania uvedeného v odseku 1 tohto článku zmluvy je záložca povinný záložnému veriteľovi vopred písomne oznámiť.

4. Záložca sa zaväzuje mať zálohy po celý čas trvania záložného práva poistené proti riziku zničenia a poškodenia akýmkoľvek spôsobom s maximálnou spoluúčasťou záložcu 10 % s režimom prípadného poistného plnenia podľa ust. § 151mc ods. 2 až 4 Obč. zák.; uzavretie poistnej zmluvy v zmysle predchádzajúceho a oznámenie poisťovateľovi podľa § 151mc ods. 2 Obč. zák. sa záložca zaväzuje záložnému veriteľovi zdokladovať do 21 dní od uzavretia tejto zmluvy.

Čl. IV

1. Výkon záložného práva.

- 1.1. Ak zabezpečovaná pohľadávka nie je riadne a včas splnená ani po predchádzajúcej písomnej výzve záložného veriteľa, môže záložný veriteľ začať výkon záložného práva. V rámci výkonu záložného práva sa záložný veriteľ môže uspokojiť nasledovnými spôsobmi:

- a/ predajom predmetu záložného práva na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov,
- b/ domáhať sa uspokojenia predajom záložného práva podľa zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučného poriadku v znení neskorších predpisov,
- c/ iným spôsobom uvedeným v bode 1.2. tohto článku, k čomu už teraz dáva záložca vopred svoj súhlas.

1.2. Za iné vhodné spôsoby zmluvné strany považujú:

- a/ priamy predaj v zmysle bodu 1.3. nižšie,
- b/ vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle bodu 1.4. nižšie.

- 1.3. Priamy predaj. Priamym predajom sa pre účely výkonu záložného práva rozumie predaj predmetu záložného práva minimálne za cenu stanovenú súdnym znalcom z príslušného odboru podľa všeobecne záväzného právneho predpisu upravujúceho oceňovanie hnutelného majetku a spôsobom určeným v tomto všeobecne záväznom právnom predpise. Príslušného súdneho znalca je oprávnený určiť záložný veriteľ. Podmienkou priameho predaja podľa tohto bodu je, že kúpna cena bude kupujúcim zaplatená ku dňu účinnosti takto uzatvárajúcej kúpnej zmluvy. O predaji predmetu záložného práva v tomto prípade bude záložný veriteľ záložcu vopred informovať.

- 1.4. Verejná obchodná súťaž. Vyhlásením verejnej obchodnej súťaže sa pre účely výkonu záložného práva rozumie vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 281 Obch. zák. záložným veriteľom (ďalej len „súťaž“) a predaj predmetu záložného práva v súlade s podmienkami uvedenými v tomto bode 1.4.

- 1.4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že za dostatočnú lehotu trvania verejnej obchodnej súťaže považujú lehotu jedného mesiaca od uverejnenia vyhlásenia súťaže. Za vhodný spôsob uverejnenia podmienok súťaže považujú zmluvné strany oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v troch denníkoch s celoštátnou pôsobnosťou na území SR.

Najvhodnejším z predložených návrhov sa rozumie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou a najskorším zaplatením kúpnej ceny. Záložný veriteľ je oprávnený určiť prioritu uvedených kritérií pre výber najvhodnejšieho návrhu.

- 1.4.2. Minimálna cena, ktorá bude v priebehu súťaže akceptovateľná, bude cena stanovená na základe znaleckého posudku vyhotoveného súdnym znalcom v príslušnom odbore podľa všeobecne záväzného predpisu upravujúceho oceňovanie hnutelných vecí a spôsobom určeným v tomto všeobecne záväznom právnom predpise.
- 1.4.3. V prípade, ak nebude uzatvorená kúpna zmluva s účastníkom súťaže, ktorý predložil najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, v určenom čase, má záložný veriteľ právo súťaž opakovať, alebo realizovať priamy predaj.
- 1.4.4. Záložný veriteľ má právo predat' záloh pod minimálnu cenu priamym predajom za cenu najmenej 70% z hodnoty stanovenej znalcom, avšak len v prípade, ak sa ani po druhom opakovaní súťaže nepodarí predmet záložného práva predat'.

1.5. Záložné právo bude môcť vykonané k jednotlivým zálohom aj samostatne.

1.6. Náklady spojené s výkonom záložného práva a vynaložené záložným veriteľom (náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, náklady dobrovoľnej verejnej dražby, exekučného konania, verejnej obchodnej súťaže, dane v zmysle príslušných právnych predpisov, notárske poplatky , správne poplatky, poštové náklady a iné) sú príslušenstvom Zabezpečovacej pohľadávky a záložca sa ich zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi , pričom ich zaplatenie je zabezpečené záložným právom .

1.7. Výber spôsobu výkonu záložného práva podľa bodu 1.1. vyššie a výber iného vhodného spôsobu podľa bodu 1.2. vyššie je oprávnený uskutočniť záložný veriteľ.

2. V zmysle Občianskeho zákonníka pri predaji predmetu záložného práva koná záložný veriteľ v mene záložcu. Záložný veriteľ je kedykoľvek oprávnený splnomocniť akúkoľvek tretiu osobu, úplne alebo čiastočne, aby táto tretia osoba konala namiesto záložného veriteľa pri predaji predmetu záložného práva v mene záložcu

Čl. V

Záložné právo zriadené touto zmluvou zanikne, okrem dôvodov uvedených v ust. § 151md ods. 1 písm. a) až d) Obč. zák., aj dňom 30.04.2016, ak len do uplynutia tejto lehoty nebudú naplnené podmienky vzniku zabezpečovanej pohľadávky. Návrh na výmaz záložného práva z Notárskeho centrálného registra záložných práv bude podaný záložcom; záložný veriteľ sa v tejto súvislosti zaväzuje vydať záložcovi potvrdenie o zániku záložného práva v zmysle § 151 md ods. 3 (posledná veta) Obč. zák. do 15 dní od doručenia výzvy záložcu na vydanie takého potvrdenia odoslanej po zániku záložného práva.

Čl. VI

Žiadosť o registráciu záložného práva zriaďovaného touto zmluvou v Notárskom centrálnom registri záložných práv (§ 151e ods. 1 Obč. zák. v spojení s ust. § 73d zák. č. 323/1992 Zb. v znení

neskorších predpisov a vyhlášky č. 607/2002 Z. z. sa záložca zaväzuje podať v lehote 7 dní od uzavretia tejto zmluvy; súčasne sa zaväzuje preukázať záložnému veriteľovi vznik záložného práva zriaďovaného touto zmluvou v lehote 15 dní od zápisu záložného práva do Notárskeho centrálného registra záložných práv.

Čl. VII

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou dohodou jej účastníkov vo forme jej dodatku.
2. Písomnosť tejto zmluvy je spracovaná v štyroch vyhotoveniach, po jej uzatvorení si každý z účastníkov ponechá dve jej vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bratislava dňa

Bratislava dňa

.....
Ing. Juraj Plesník
konateľ

.....
Ing. Ján Líška
riaditeľ