



Orfea s.r.o.
Vladimíra Clementisa 28
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie 3245

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 V jame 7-13

Dom: 655 / 83

Nebyt: 706

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Orfea s.r.o.
Vladimíra Clementisa 28
91701 Trnava

IČO: 50657763
DIČ:
IČ DPH: SK2120414967

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 6550770601

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: skladové priestory

Plocha nebytového priestoru: 13,66 m²
Vykurovaná plocha: 13,66 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 13,66 m²
Ročné základné nájomné: 423,07EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	423,12	35,26
Celkom v EUR:	423,12	35,26

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 108 sklad	12,88	32,0800	0,00	0,0000	413,1904	12,88	12,88
spoločné priestory	0,78	12,6600	0,00	0,0000	9,8748	0,78	0,78
Celkom:	13,66			0,0000	423,0652		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová