



KOSNÁČ-KOMINÁRSTVO s.r.o.
Veľká Mača 257
92532 Veľká Mača

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie

3280

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Okružná 21
Dom: 653 / 21 Nebyt: 716

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: KOSNÁČ-KOMINÁRSTVO s.r.o. IČO: 47085983
Veľká Mača 257 DIČ: 2023742853
92532 Veľká Mača IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 6532171602
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Prezliekarne

Plocha nebytového priestoru: 16,77 m²
Vykurovaná plocha: 12,71 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 12,71 m²
Ročné základné nájomné: 399,71EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	399,72	33,31
Celkom v EUR:	399,72	33,31

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
13 Umyváreň	1,59	12,6600	0,00	0,0000	20,1294	1,59	1,59
14 Sprcha	0,88	12,6600	0,00	0,0000	11,1408	0,88	0,88
7 Prezliekareň	9,65	32,0800	0,00	0,0000	309,5720	9,65	9,65
Spoločné priestory	4,06	12,6600	0,00	0,0000	51,3996	0,00	0,00
Spoločné priestory	0,59	12,6600	0,00	0,0000	7,4694	0,59	0,59
Celkom:	16,77			0,0000	399,7112		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je t r e t í deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová