



Marcela Krivošíková - MAGIC
Nechtové štúdio
Hospodárska 3613/60
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie 3278

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Okružná 21
Dom: 653 / 21 Nebyt: 723

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Marcela Krivošíková - MAGIC Nechtové štúdio
Hospodárska 3613/60
91701 Trnava

IČO: 40346536
DIČ: 1048824821
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0

Variabilný symbol: 6532172302

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kozmetický salón

Plocha nebytového priestoru: 20,08 m²
Vykurovaná plocha: 15,39 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 15,39 m²
Ročné základné nájomné: 489,71 EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	489,72	40,81
Celkom v EUR:	489,72	40,81

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
kozmetický salón	14,51	28,8900	0,00	0,0000	419,1939	14,51	14,51
spoločné priestory	0,88	12,6600	0,00	0,0000	11,1408	0,88	0,88
spoločné priestory	4,69	12,6600	0,00	0,0000	59,3754	0,00	0,00
Celkom:	20,08			0,0000	489,7101		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je t r e t i deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičíčová