

DODATOK Č. 1
k zmluve č. 23/2016 MÚS o nájme nebytových priestorov
uzavretej dňa 21.3.2016
/ďalej len zmluva/

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ	
Názov:	Mesto Strážske
Sídlo:	Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske
IČO:	00 325 813
Zastúpené:	Patrik Magdoško - primátor mesta
Bankové spojenie:	VUB, a.s. pobočka Strážske
č. účtu (IBAN):	SK75 0200 0000 0000 3302 8552
tel./fax:	056/64 91 431, 056/6477275
E-mail:	strazske@strazske.sk
(ďalej len prenajímateľ)	

a

Nájomca	
Obchodné meno:	Bibiana Fratriková
IČO:	50 246 984
Miesto podnikania:	Mierová 630, 072 22 Strážske
V zastúpení:	Bibiana Fratriková
Zapísaný:	na Okresný úrad Michalovce, OU-MI-OZP-2016/004734-2 č. živnostenského registra 840-22786
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa
č. účtu (IBAN):	IBAN:SK54 0900 0000 0051 1040 1836
Tel./fax:	0948 217 935
(ďalej len nájomca)	

Čl. II Predmet dodatku

V zmluve v čl. V. Nájomné a Služby poskytované s nájmom nebytových priestorov sa ruší bod 1. a 2. a nahrádza novým znením bodu 1:

„Výška nájomného bola stavená od 1.4.2023 vo výške **232,00 Eur/mesiac**, pričom v cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované s nájmom nebytových priestorov (elektrina, teplo). Služby – energie tvoria z tohto predpisu **127,00 Eur/mesiac. Ročné nájomné je vo výške 2784,00 Eur.** Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

V Strážskom, dňa 28.4.2023

V Strážskom, dňa 31.5.2023

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
Patrik Magdoško
primátor Mesta Strážske

.....
Bibiana Fratriková