

Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Základná škola
Šmeralova 25, Prešov
IČO: 36159034
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045
SK98 1111 0000 0011 7964 4061
Zmluva číslo: 07022023
tel: 051/7717870
/ďalej ako prenajímateľ/

Nájomca: Basketbalový klub Akademik Prešov o.z.
Šrobárová 4, 080 01 Prešov
IČO: 42345511
DIČ: 2024041415
v zastúpení: Radovan Hrabčák – prezident klubu
Bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
IBAN:
Registrácia:
Tel.:
/ďalej ako nájomca/

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do šatňu č. 1 vo vyššie uvedenom objekte ZŠ. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

Čl. II.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára v čase od 31.07.2023 do 31.08.2023 v čase od 09⁰⁰ do 11⁰⁰, podľa rozpisu:

Júl: 31.7.,

August: 1.8., 2.8., 3.8., 7.8., 8.8., 9.8., 10.8., 14.8., 15.8., 16.8., 17.8., 21.8., 22.8., 23.8., 24.8., 28.8., 30.8., 31.8.

t.j. spolu: 38 hod.

Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie šatne je 2,50 EUR / hodina, z toho:
 - nájomné - 1,70 € /hodina
 - energie – 0,80 € /hodina.

2. Platbu za:
 - prenájom v sume 64,60 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol: 07022023, v termíne do 31.08.2023.
 - energie v sume 30,40 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 07022023, v termíne do 31.08.2023.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

2. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športový areál a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
3. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať športový areál a šatňu len na účel dohodnutý v zmluve,
 - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
4. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať aktuálne bezpečnostné, prevádzkové a epidemiologické opatrenia a vnútorné predpisy pre osoby zdržiavajúce sa v objekte školy.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie je pre prenajímateľa a dve vyhotovenia sú pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 12.07.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

