

Zmluva č. 008/B/2019

o nájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 o správe majetku štátu Z .z., v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ: Spojená škola internátna
Hrdličkova ul. č. 17
833 20 Bratislava

V zastúpení: Mgr. Mária Benová
riaditeľka školy

IČO: 17319153
DIČ: 2021511745
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK61 8180 0000 0070 0009 4969
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca: Spojená škola internátna
Svrčia ul. č. 6
842 11 Bratislava

V zastúpení: Mgr. Sandra Botlíková
riaditeľka školy

IČO: 31746632
DIČ: 2020897439
Bankové spojenie: (ďalej len nájomca)

Čl. II

Predmet zmluvy

1) Predmetom nájmu sú nebytové priestory (bazén) s celkovou plochou 380 m² na prízemí budovy Spojenej školy internátnej Bratislava, súpisné číslo 17, situovanej na parcele č. 19547/4, zapísanej na LV č. 5500 v k. ú. Bratislava v prospech: Spojená škola internátna, Svrčia ul. č. 6, 842 11 Bratislava.

Čl. III

Účel nájmu

1) Prenajímateľ ako správca majetku štátu dáva nebytové priestory, ako je uvedené v čl. II tejto zmluvy, do nájmu nájomcovi, ktorý ich bude užívať na uskutočnenie športovej a relaxačnej činnosti.

2) Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory výlučne v súlade s účelom, na ktoré mu boli prenajaté a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Čl. IV

Doba nájmu

1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory na dobu určitú, a to od 22. 10. 2019 do 23. 6. 2020 v dňoch : každý utorok v týždni od 16⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod. Celkom 33 hod.

Čl. V

Cena nájmu

1) Cena spojená s úhradou el. energie, vody, tepla a iných služieb v súvislosti s nájmom nebytového priestoru je stanovená vo výške 8,50 €/hod.

2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť platbu po skončení doby nájmu podľa čl. IV v celkovom objeme 280,50 € za energie a režijné náklady na účet prenajímateľa podľa čl. I tejto zmluvy. Ak nájomca nevyčerpá dohodnutý počet hodín, uhradí platbu v cene zníženej o nevyčerpaný počet hodín nájmu z celkového počtu hodín dohodnutého v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. VI

Spôsob úhrady

1) Podkladom k úhrade bude faktúra zo strany prenajímateľa, ktorá okrem zákonom stanovených údajov bude obsahovať aj skutočný počet hodín, ktoré nájomca využil na športovú a relaxačnú činnosť v prenajatých priestoroch. Splatnosť faktúry bude v termíne do 14. dní od jej vystavenia.

2) V prípade omeškania s úhradou platieb je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi popri plnení úroky z omeškania. Výška úrokov z omeškania je dvojnásobok diskontnej sadzby určenej Národnou bankou Slovenska platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu podľa Nariadenia vlády SR č.87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

3) Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy výšky nájomného, ak sa zmenia podmienky nájmu, alebo právne predpisy, na základe ktorých bola táto zmluva uzatvorená.

Čl. VII

Práva a povinnosti prenajímateľa

1) Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať prístup do prenajatých priestorov za účelom, či nájomca užíva nebytové priestory dohodnutým spôsobom podľa čl. II a čl. III tejto zmluvy.

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia Okresným úradom v Bratislave a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa : 2. 10. 2019

SPOJENÁ ŠKOLA INTERNÁTNÁ
HRDLIČKOVA 17
833 20 BRATISLAVA
č.7

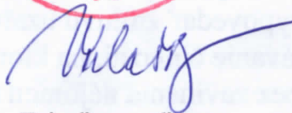


Prenajímateľ:
Spojená škola internátna
Mgr. Mária Benová
riaditeľka školy

Spojená škola internátna
Svrčia ul. 6, 842 11 Bratislava 4



Nájomca:
Spojená škola internátna
Mgr. Sandra Botlíková
riaditeľ školy



Zriaďovateľ:
Okresný úrad Bratislava – odbor školstva
Mgr. Bc Miriam Valašiková
vedúca