



Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „ZVO“).

číslo zmluvy: 260/2023

číslo spisu: 1539/2023

s názvom:

„Úprava športového areálu Pod kopcom časť C – etapa II.“

uzatvorená medzi:

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Mesto Moldava nad Bodvou
so sídlom:	Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou
v zastúpení:	JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor
IČO:	00 324 451
DIČ:	2020746123
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN:	SK51 0200 0000 0000 2552 2542
Tel.:	055/4880211
e-mail:	msu@moldava.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov:	REKOM – Košice, s.r.o.
so sídlom:	Tranovského 9, 040 01 Košice
zapísaná v OR/ŽR	Okresného súdu Košice I., Odd.: Sro, Vl.č.: 4206/V
v zastúpení:	Ing. Dušan Riňák – konateľ spoločnosti
IČO:	31685226
DIČ:	2020495268
IČ DIČ:	SK0220495268
Bankové spojenie:	Tatra banka,a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK40 1100 0000 0029 4108 5180
Tel./fax:	0905 427 543
e-mail:	rekomke@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)



Čl. II VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka úspešného uchádzača predložená do verejného obstarávania na predmet zákazky/diela zo dňa 19.05.2023 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov diela: „Úprava športového areálu Pod kopcom časť C – etapa II.“
- 2.2.2. Miesto výkonu diela: Športový areál Pod kopcom v meste Moldava nad Bodvou, pozemok C – KN parc. č. 998/3 a E -KN 1466/2 k.ú. Moldava nad Bodvou
- 2.2.3. Investor: Objednávateľ
- 2.2.4. Termín ukončenia diela: **3 (tri) mesiace od účinnosti zmluvy o dielo.**

Čl. III PREDMET DIELA

3.1. Predmetom zmluvy o dielo je vybudovanie časti oddychovej zóny športového areálu Pod kopcom na parcele registra C-KN parc. č. 998/3 a E-KN parc. č. 1466/2 v k.ú. Moldava nad Bodvou. Projekt rieši realizáciu dvoch drevených chatiek pod lesom, ktoré sa budú využívať na grilovačky, oslavy, pre možnosť oddychu a posedenia turistov, návštevníkov areálu. Chatky budú mať uzatvorený priestor, ktorý sa bude dať uzamknúť, a zastrešenú terasu. Chatka č.1 bude väčšia s celkovou plochou 48 m² a chatka č.2 bude o celkovej výmere 18 m². Stavby budú prepojené chodníkom, ktorý povedie poza multifunkčné ihrisko. Pri chodníku a pri chatkách sa osadí mobiliár - pívne sety, lavičky a koše. Priestor sa vyplní vzrastlými stromami v počte 5 ks. Spevnenie svahu bude zabezpečené gabiónmi s lomovým kameňom. Odvedenie vody stekajúcej zo svahu bude zabezpečené drenážnymi rúrami do dvoch drenážnych jám.

Chatka č. 1

Záhradný domček je drevostavba s miestnosťou o veľkosti 9,99 m² a vonkajšou terasou s celkovými rozmermi 5,9 m x 7,6 m. Základová konštrukcia bude tvorená zemnými vrútmi a OSB doskami na zrovnanom štrkovom základe hr. 20 cm.

Chatka č. 2

Záhradný domček je drevostavba s miestnosťou o veľkosti 9,06 m² a vonkajšou terasou s celkovými rozmermi 3,0 m x 6,0 m. Základová konštrukcia bude tvorená zemnými vrútmi a OSB doskami na zrovnanom štrkovom základe hr. 20 cm.

Gabióny

Spevnenie svahu a výškový rozdiel za chatkami sa zaistí gabionovým oporným múrom. Múr bude pozostávať z dvoch poschodí (1m výška), 2. rad mierne vysunutý do svahu. Podložie pod gabiónmi bude štrkové. Gabióny sa ručne vyložia lomovým kameňom o veľkosti 80 - 300.

Drenážna jama

Oddrenážovanie chatiek a sťahovanie vody stekajúcej zo svahu bude zabezpečené drenážnymi rúrami DN 100 pod gabiónmi, ktoré budú zvedené do drenážnej jamy. Pri chatke č.1 sa vytvorí drenážna jama s objemom 6 m³. Menšia chatka č.2 bude oddrenážovaná do jamy s objemom 3 m³.



Mlatový chodník

Mlatové chodníky sú navrhované na ploche 40,8 m². Pred realizáciou stavby je potrebné vykonať hutniaci test zemnej pláne aby vyhovovala parametrom. Chodník sa v styku s okolitým terénom oddelí pomocou parkového obrubníka v betónovom podklade. Mlatová plocha sa vytvorí do štrkového zhutneného lôžka v celkovej hr. 25 cm. Chodník sa navrhuje v 2,00 % spáde od prostriedku smerom k zeleni.

Štrkový chodník

Navrhované chodníky vo svahu budú riešené spevnenou štrkovou vrstvou, za pomoci plastových stabilizačných rohoží. Stabilizačné rohože z recyklovaného plastu zadržia kamenivo frakcie 4 - 8 mm na mieste a zabránia následnej erózii. Rohož ma 6 uholníkové bunky o veľkosti 42 mm a hrúbke steny od 1,2 mm do 0,8 mm. Pri spevnenom kamennom lôžku sa počíta s maximálnou záťažou 250 t/m².

Založenie trávniku

Pre založenie trávnikovej plochy v celkovej ploche 256,2 m² použijeme trávne semeno, rekreačnú alebo športovú zmes v hustote výsevu 30 – 35 g/m². Pred výsevom je však potrebné rozhodnúť po povrchu štartovacie hnojivo v dávke 1,5 – 2,0 kg / 100 m². Po výseve celú plochu povalcujeme ľahkým záhradným valcom.

Mobiliár

Mobiliár zahŕňa pívne sety v počte 2 ks, parkové lavičky v počte 3 ks a odpadkové koše v počte 2 ks. Mobiliár bude kotvený do betónového základu pomocou závitových tyčí.

Predmet diela bude realizovaný v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou Ing. Vladimírom Vagaským-GART ART, so sídlom Jasuchsova 14, Košice, IČO: 32469535.

- 3.2. Zhotoviteľ diela je povinný dielo vyhotoviť v súlade s cenovou ponukou, ktorá bola predmetom verejného obstarávania zo dňa 19.05.2023.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených slovenskými technickými normami a touto zmluvou o dielo. Práce vykonané subdodávateľmi je možné vykonať iba po vzájomnej dohode a odsúhlasení s objednávatel'om.
- 3.4. Rozpočet resp. ocenený výkaz výmer bude Zhotoviteľovi odovzdaný pri podpise zmluvy o dielo a tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo.

Čl. IV **ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA**

4.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny:

- | | |
|---|---|
| 4.1.1. odovzdanie staveniska: | do 5 (piatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo |
| 4.1.2. začatie diela: | do 10 (desiatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo |
| 4.1.3. ukončenie diela: | 3 (tri) mesiace od účinnosti zmluvy o dielo |
| 4.1.4. uvoľnenie miesta realizácie diela: | do 5 (piatich) pracovných dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela |



- 4.2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo prevezme, o čom bude vyhotovený preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.4. Miestom plnenia a odovzdania bude: Športový areál Pod kopcom v meste Moldava nad Bodvou, pozemok C – KN parc. č. 998/3 a E -KN 1466/2 k.ú. Moldava nad Bodvou.

Čl. V **CENA**

- 5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu Čl. III. je výsledkom vyhodnotenia verejného obstarávania a bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NS SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky MD SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je:

Cena spolu bez DPH **60 815, 53 €**

DPH (20%) **12 163, 11 €**

Cena celkom s DPH **72 978, 64 €**

Slovom: sedemdesiatdvatisícdeväťstosedemdesiatosem eur a šesťdesiatštyri centov

- 5.2. V prípade odôvodnených prác navyše, ktoré zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy z objektívnych dôvodov nemohol predpokladať, je zhotoviteľ povinný tieto najprv prerokovať s Objednávateľom. Po prerokovaní a odsúhlasení prác navyše a ceny za práce navyše s Objednávateľom, uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upraví rozsah prác navyše a cenu diela.
- 5.3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady a výdavky zhotoviteľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy.

Čl. VI **PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný z regionálneho príspevku poskytnutého Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a vlastných zdrojov Objednávateľa.
- 6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' bezhotovostným platobným stykom na základe buď čiastkových faktúr a konečnej faktúry alebo jednej faktúry, ktoré/ú zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi.
- 6.3 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok (zálohu).
- 6.4 Faktúru zhotoviteľ doručí na adresu Objednávateľa uvedenú v Čl. I tejto zmluvy o dielo.



6.5 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa,
- fakturovanú sumu,
- rozpis fakturovaných častok,
- označenie diela (názov projektu a ITMS kód projektu),
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.3. Prílohou faktúry bude odovzdávací/preberací protokol a rozpočet, potvrdený Zhotoviteľom a oprávneným zástupcom Objednávateľa. V dodacom/preberacom protokole bude zhrnuté zhodnotenie realizácie predmetu zmluvy, a to z hľadiska rozsahu realizácie a splnenia zákazky podľa jednotlivých položiek rozpočtu resp. výkazu výmer a z kvality a estetiky realizácie predmetu diela/zákazky. V dodacom/preberacom protokole budú uvedené vady diela, ak to bude prichádzať do úvahy a spôsob a lehota ich odstránenia.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. VI tejto zmluve o dielo, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

6.5. Lehota splatnosti je **30 dní** od doručenia faktúry za podmienok dohodnutých v Čl. VI tejto zmluvy o dielo.

Čl. VII

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy o dielo je zhotovený podľa podmienok uvedených v zmluve o dielo.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Záručná doba na dielo je **36 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 7 dní od uplatnenia si oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú iný termín. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.



- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám Objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa Čl. I tejto zmluvy o dielo.

Čl. VIII

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko/miesto realizácie predmetu zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku/mieste realizácie predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa písomne 10 (desať) pracovných dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste realizácie diela.
- 8.6 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere Objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných väd a nedostatkov diela a postupom ich odstránenia.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi s preberacím protokolom všetky dokumenty prislúchajúce k zhotoveniu a odovzdaniu diela ako napr. certifikáty, prehlásenia o zhode v slovenskom jazyku prípadne českom jazyku od použitých materiálov, revízie a iné. Odovzdané dokumenty bude uvedené v preberacom protokole.

Čl. IX

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotovené dielo bude odovzdané Objednávateľovi v termíne podľa Čl. IV, bodu 4.2 tejto zmluvy o dielo. Pri nedodržaní tohto termínu si môže Objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.2. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej (dohodnutej) na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.3. Zhotoviteľ si môže uplatniť u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ doručená faktúra spĺňa všetky náležitosti uvedené v Čl. VI bod 6.2 a 6.3 tejto zmluvy o dielo.



- 9.4. Úhrada zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalšie povinnosti podľa tejto zmluvy o dielo.

Čl. X VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy o dielo stane nemožným vyskytnutím sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc písomne požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o dielo vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy o dielo. Účinky odstúpenia od zmluvy o dielo nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení s uvedeným dôvodom odstúpenia.

Čl. XI OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet zmluvy o dielo alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve o dielo.
- 11.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť k uzatvoreniu zmluvy alebo odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade negatívneho vývoja rozpočtového krytia na financovanie predmetu zmluvy o dielo, čo by neumožňovalo financovanie výdavkov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, resp. prerušiť realizáciu prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 11.5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu o dielo vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strany. Platnosť zmluvy o dielo možno ukončiť tiež na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.
- 11.6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný so vzniknutým odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o mene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kategorizovať ho podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.



Čl. XII **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.3. Táto zmluva je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) rovnopisy si ponechá objednávateľ a 1 (jeden) rovnopis zhotoviteľ.

Čl. XII **ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 13.1. Vo všetkých veciach tejto zmluvy o dielo konajú:
- 13.1.1. Za objednávateľa: JUDr. Ing. Michal Bernáth, tel.: +421 0948 014 428,
e-mail: bernath.michal@moldava.sk
- 13.1.2. Za zhotoviteľa: Ing. Dušan Riňák, mobil: +421 905 427 543,
e-mail: rekomke@gmail.com
- 13.2. V technických otázkach súvisiacich s dielom, kedy nedochádza k zmene obsahu tejto zmluvy o dielo konajú:
- 13.2.1. Za objednávateľa: Ing. Martina Krajňáková, mobil: +421 907 845 717,
e-mail: krajnakova.martina@moldava.sk
- 13.2.2. Za zhotoviteľa: Ing. Dušan Riňák, mobil: +421 905 427 543,
e-mail: rekomke@gmail.com

Prílohy:

- Rozpočet

V Moldave nad Bodvou dňa

V Moldave nad Bodvou dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

.....
Ing. Dušan Riňák
konateľ spoločnosti

