

Príloha č. 1

LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA VO VLASTNÍCTVE INVESTORA
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY GREEN PARK
- OCHRANNÉ PÁSMA INŽINIERSKÝCH SIETÍ

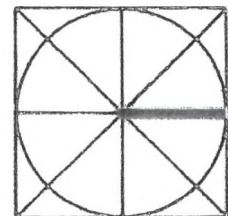
LEGENDA JESTVUJÚCICH SIETÍ:

- TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Slovak Telekom a.s.
- TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Slovak Telekom a.s.
- VEREJNÉ OSVETLENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
- KANALIZÁCIA PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- VODOVOD PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- NEOVERENÝ VODOVOD PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- VEDENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - GTS

LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETÍ:

- ŠACHTY REVÍZNE DN 1000
- SO 11 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU DN 150
- VONKAJŠÍ NADZEMNÝ POŽIARNY HYDRANT DN 150
- SO 11.1 - PRÍPOJKY VODOVODU
- VODOMERNÉ ŠACHTY
- SILNOPRÚDOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- SO14 TRAFOSTANICE
- SO 14.5 - TS3 Administratívna budova
- SO 14.6 - TS2 Polyfunkčný objekt, byty a apartmány
- SO 14.7 - TS1 4 polyfunkčné domy
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE T-COM
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA VEREJNÉHO OSVETLENIA
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE GTS

±0.000 = 135,00 m.n.m.



	PROJEKT	GREEN PARK, Areál Artmedia, Viedenská cesta, Bratislava		
	STUPEŇ	PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE		
	ČASŤ	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE		
	VÝKRES	SITUÁCIA NAPOJENIA NA INŽINIERSKE SIETE		
INVESTOR	RV DEVELOPMENT 3 s.r.o. Krfžna 47, 811 07 Bratislava			Č. PARÉ
GEN.PROJEKTANT				
AUTOR PROJEKTU				
ZODP. PROJEKTANT				Č. VÝKRESU
VYPRACOVAL				
	MIERKA	DÁTUM	FORMÁT	6
	1:1000	07 / 2017	4 x A4	



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Priatela 0.1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odsápný závod Bratislava
Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Váš list zn./zo dňa
16.01.2018

Naša značka
CS SVP OZ BA 53
/2018/11

Vybavuje/linka

Bratislava, dňa
18.01.2018

Vec: „Green Park – var. C, k.ú. Petržalka“ – vyjadrenie k DÚR

Stavebníkom je spoločnosť RV Development 3, s.r.o., so sídlom Krížna 47, Bratislava. PD bola spracovaná v termíne júl 2017 a rieši problematiku výstavby na pozemkoch reg. C, p.č. 5199, 5203/10, 5203/2, 5105/37, 5105/276, 5105/432, 5105/435, 5109/1, 5201/2, 5201/8, 5201/9, 5202/1, 5202/7, 5202/10, 5202/11, 5202/12, 5202/18, 5202/20, 5203/1, 5203/5, 5203/44, 5203/47, 5203/48, 5203/84, 5203/92 5223/11 k.ú. Petržalka a na pozemkoch reg. E, parc. č. 5842/1, 5845, 5846, 5849, 5851, 6034, 6039, 6053, 6054 k.ú. Petržalka v dotyku s majetkom SVP, š.p. OZ Bratislava pozemky reg. C p.č. 5136/5, **5192/5, 5195, 5202/2 v okrajovej severnej a západnej časti projektu.**

SVP, š. p. OZ Bratislava ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prítúchajúceho povodia predkladá k DÚR „Green Park – var. C, k.ú. Petržalka“ nasledovné vyjadrenie:

1. Dokumentácia pre ÚR bola po rokovaní so správcou tokov 20.12.2017 a 15.01.2018 prepracovaná a doplnená v súlade s prednesenými požiadavkami. Umiestnenie technickej infraštruktúry (tlakovej vody) je mimo telesa hrádze a 10,0m pobrežného pozemku (Viedenskej cesty). Taktiež severná stena stavebného objektu hraničiacего s objektom hrádze bude z dôvodu ochrany územia pred povodňou nadimenzovaná na pôsobenie povodňovej hladiny Q_{1000} na kóte 139,890 m n.m. Opatrenie má za účel tiež zabezpečenie statickej a hydraulkej stability objektu ochrannej protipovodňovej hrádze. Paženie nebude zasahovať mimo obrys stavebnej jamy. V DSP budú zdokumentované riešenia zabezpečenia stavebnej jamy spĺňajúce uvedené kritéria.

2. Požadujeme v ďalšom stupni PD spracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na dobu výstavby a predložiť ho SVP, š.p. OZ Bratislava na odsúhlasenie a na schválenie príslušnému orgánu ochrany pred povodňami v zmysle §10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

3. K návrhu odvádzania zrážkových vôd infiltráciou do horninového prostredia VS1 - VS4 požadujeme zabezpečiť hydrogeologický posudok k stavebnému konaniu, ktorý zhodnotí schopnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia pri rôznych stavoch HPV v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

4. Pred zaústením zaoleňovaných zrážkových vôd do dažďovej kanalizácie z parkovacích plôch požadujeme osadiť odlučovače ropných látok ktorých výstupné hodnoty na výústení vyčistených

odpadových vôd budú dosahovať hodnotu NEL do 0,1 mg/l v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z.

5. Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

6. Umiestnenie infraštruktúry na pozemkoch v správe našej organizácie (Krasovského ul. C 5202/2 k.ú. Peržalka) požadujeme ošetriť zmluvným vzťahom uzatvoreným s našou organizáciou do doby vydania stavebného povolenia. Pre ďalšie informácie môžete kontaktovať „Odbor správy majetku“

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

S pozdravom

Ing. Jozef Dúcz

riaditeľ OZ Bratislava