

Dohoda o uznaní dlhu

č. 862568031-1-2023-NZP- DUD

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)

Čl. I

ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Veriteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia:

Štatutárny orgán:

Odštepny závod:

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Údaje k DPH:

Adresa pre doručovanie
písomností:

(ďalej len „**Veriteľ**“)

Železnice Slovenskej republiky

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

iná právnická osoba

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ

Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „**SM**“)

Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM

31 364 501

2020480121

SK 2020480121

prenajímateľ je platiteľ DPH

ŽSR - SM, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60,
040 01 Košice

1.2 Dlžník:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia:

Štatutárny orgán:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Údaje k DPH:

Doplňujúce údaje k DPH:

Číslo účtu

vo formáte IBAN:

SWIFT/BIC:

Adresa

pre doručovanie písomností:

Advancement, s.r.o.

Mostová 1346/31, Ružomberok 034 01

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register okresného súdu Žilina, odd.Sro, vložka č.64965/L

Miroslav Onodi - konateľ

50163078

SK 2120258514

2120258514

nájomca je platca DPH

nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

(ďalej len „**Dlžník**“)

(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. II

PREDMET DOHODY

2.1 Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval časť pozemku reg. C KN parc.č. 402/13 v k.ú. Tatranská Lomnica o výmere **4m2**, zapísaného na LV č.52, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu **od 1.5.2023 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 862568031-1-2023-NZP** (ďalej len „**Doba užívania**“).

2.2 Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **1,4 EUR** (slovom: jedno euro a štyridsať centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

2.3 Faktúra za obdobie podľa ods. 2.1 Dohody bude Veriteľom vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3.2 Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

3.3 Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

3.4 Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

3.5 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

3.6 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

3.7 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákom o slobode informácií.

3.8 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

3.9 Dlužník podpisom Dohody súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.10 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlužník jedno (1) vyhotovenie.

Veriteľ:

V Bratislave, dňa.....

Dlužník:

V....., dňa.....

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

.....
Advacement, s.r.o.
Miroslav Onodi
konateľ