

RÁMCOVÁ DOHODA***Prenájom montážnej plošiny***

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 262 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „dohoda“)

Článok I**Zmluvné strany****1. Nájomca:**

Názov: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Sídlo: Širavská 7, 821 07 Bratislava
Štatutárny zástupca: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
IČO: 00603295
DIČ: 2020840118
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK30 0200 0000 0000 0442 4062
Kontaktná osoba: Ing. Ján Lalík
E-mail: jan.lalik@vrakuna.sk
(ďalej len „nájomca“ alebo „mestská časť“)

a**2. Prenajímateľ:**

Názov: SWM Group a. s.
Sídlo: Ráztočná 8626, Bratislava
Štatutárny zástupca: Dalibor Král, predseda predstavenstva
IČO: 45316953
DIČ: 2022940942
IČ DPH: SK2022940942
Zapísaný v: v Obchodnom registri Mestského súdu BA III oddiel Sa, vložka
č. 5595/B
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.
Číslo účtu: SK14 0200 0000 0038 3826 8258
Telefón/fax: +421 948 294 065
Kontaktná osoba: Mário Matocha
E-mail: mario.matocha@swmgroup.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

Pre účely tejto dohody sa nájomca a prenajímateľ označujú tiež spoločne aj ako „zmluvné strany“.

Článok II

Úvodné ustanovenia

1. Podkladom na uzavretie tejto dohody je výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom **Prenájom montážnej plošiny** vyhlásenú verejným obstarávateľom, ktorým je mestská časť Bratislava-Vrakuňa, dňa 05. 05. 2023.
2. Prenajímateľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na predmet zákazky.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé dohodu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

Článok III

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je nájom montážnej plošiny s maximálnym zdvihom 13 m bez obsluhy pre potreby mestskej časti za účelom orezov stromov, prípadne iných výškových prác (aj v nespevnenom teréne) počas trvania tejto dohody v súlade s „Opisom predmetu zákazky“, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto dohody (ďalej ako „predmet nájmu“) v rozsahu a obsahu víťaznej cenovej ponuky prenajímateľa zo dňa 10.5.2023 ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto dohody a za podmienok dohodnutých v tejto dohode.
2. Prenajímateľ sa na základe tejto dohody zaväzuje prenajať nájomcovi predmet nájmu v zmysle predchádzajúceho ods. tohto článku dohody podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 3 tejto dohody.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje po dobu trvania tejto dohody poskytnúť do užívania nájomcovi predmet nájmu podľa ods. 1 a ods. 2 tohto článku dohody na základe čiastkových objednávok vystavených nájomcom, zaslaných prenajímateľovi a za podmienok dohodnutých v tejto dohode.
4. Nájomca sa zaväzuje za riadne a včas poskytnutý predmet nájmu podľa tejto dohody zaplatiť dohodnutú cenu za predmet nájmu podľa článku V tejto dohody.

Článok IV

Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenajímať nájomcovi predmet nájmu podľa tejto dohody v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie a to v termínoch stanovených v jednotlivých čiastkových objednávkach nájomcu.
2. Miestom užívania predmetu nájmu je územie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, katastrálne územie: Vrakuňa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom predmetu nájmu sa bude uskutočňovať na základe skutočných potrieb nájomcu počas trvania tejto dohody uvedenej v článku VIII ods. 1 tejto dohody a to na základe čiastkových písomných alebo e-mailových objednávok nájomcu zaslaných prenajímateľovi na kontakty uvedené v článku I tejto dohody minimálne tri (3) dni pred nájomcom požadovaným nájomom predmetu nájmu. Nájomca v čiastkovej objednávke uvedie najmä, nie však výlučne požadovaný termín a čas

prevzatia užívania schopného predmetu nájmu podľa tejto dohody a termín a čas vrátenia/odovzdania predmetu nájmu podľa tejto dohody.

4. Prevzatie a vrátenie predmetu nájmu sa uskutoční v priestoroch nájomcu: Stredisko VPS, Ihličná 7, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa.
5. O odovzdaní/ prevzatí a vrátení predmetu nájmu sa vyhotoví písomný protokol, ktorý bude obsahovať špecifikáciu predmetu nájmu, popis jeho technického stavu, prípadné poškodenia a počet prenajatých hodín (ďalej ako „zúčtovacích hodín“) riadne užívaného predmetu nájmu nájomcom počas doby nájmu predmetu nájmu. Písomný protokol bude podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Nájomca si vyhradzuje právo neprevziať predmet nájmu, ak nebude predmet nájmu riadne užívania schopný alebo ak nebude odovzdaný spolu s podpísaným odovzdávajúcim a preberacím protokolom a nebude obsahovať minimálne náležitosti podľa ods. 5 tohto článku dohody.
7. Odovzdanie/prevzatie a vrátenie predmetu nájmu sa uskutoční za prítomnosti poverených zástupcov nájomcu a prenajímateľa. Preberací protokol podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán tvorí neoddeliteľnú súčasťou každej čiastkovej faktúry.
8. Nájom predmetu nájmu sa bude uskutočňovať priebežne podľa potrieb nájomcu počas doby platnosti tejto dohody na základe čiastkových objednávok podľa článku III. tejto dohody. Množstvo merných jednotiek predmetu nájmu uvedené v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 tejto dohody sú len predpokladané, skutočné odobraté množstvo merných jednotiek predmetu nájmu budú závisieť od skutočných potrieb nájomcu počas doby platnosti tejto dohody.

Článok V

Cena a platobné podmienky

1. Cena za riadne poskytnutie predmetu nájmu podľa tejto dohody je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s víťaznou súťažnou ponukou prenajímateľa zo dňa 10.5.2023, ktorá je neoddeliteľnou Prílohou č. 2 tejto dohody (ďalej ako „cena nájmu“) v maximálnej celkovej výške finančného limitu uvedeného v článku VIII ods. 1 tejto dohody.
2. Cena nájmu podľa ods. 1 tohto článku dohody k fakturácii bude stanovená ako cena jednotková v súlade s Prílohou č. 2 tejto dohody a to ako súčin množstva a jednotkovej ceny za riadne poskytnutie predmetu nájmu na základe nájomcom vystavených čiastkových objednávok.
2. Cena nájmu podľa predchádzajúceho ods. 1 a 2 tohto článku dohody je konečná, nemenná, platná a záväzná počas celej doby platnosti dohody. V cene nájmu podľa v ods. 1 a 2 tohto článku dohody je zahrnutá najmä, nie však výlučne doprava do/ z miesta prevzatia predmetu nájmu, bezplatný pravidelný servis, údržba a bežné opravy predmetu nájmu spôsobené jeho prevádzkou, ktorý bude zabezpečovať prenajímateľ vrátane výmeny alebo opravy nevyhnutného vadného materiálu.
3. Fakturácia za nájom predmetu nájmu bude raz mesačne k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom bude stroj prenajatý nájomcom. Prenajímateľ si bude k jednotkovej cene za

predmetu nájmu účtovať DPH v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase zdaniteľného plnenia.

4. Nevyhnutnou súčasťou každej čiastkovej faktúry je písomný protokol o odovzdaní/ prevzatí a vrátení predmetu nájmu podľa článku IV tejto dohody, ktorý bude jej neoddeliteľnou prílohou.
5. Splatnosť každej čiastkovej faktúry vystavenej v súlade s touto dohodou je 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Dňom úhrady faktúry je deň odpísania finančných prostriedkov z účtu nájomcu.
6. Nájomca má právo faktúru vrátiť, v prípade ak nie je vystavená v súlade s touto dohodou, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená alebo ak nebude mať všetky náležitosti platného daňového dokladu. V tomto prípade sa dňom vrátenia faktúry preruší plynutie lehoty jej splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry nájomcovi.
7. Ak sa prenajímateľ, ktorý v momente uzavretia tejto dohody nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí dohody platiteľom DPH, cena uvedená v ods. 1 tohto článku dohody sa bude považovať za cenu s DPH od vzniku povinnosti prenajímateľa odvádzať DPH.

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) vykonať obhliadku a servis predmetu nájmu do 3 pracovných hodín od nahlásenia poruchy nájomcom,
 - b) hradiť všetky náklady vyplývajúce z pravidelného servisu, údržby a bežných opráv predmetu nájmu vrátane výmeny alebo opravy nevyhnutného vadného materiálu, spôsobom aby nezasahoval do riadneho užívania predmetu nájmu nájomcom,
 - c) odovzdať nájomcovi predmet nájmu s plnou nádržou PHM.
2. Nájomca je povinný:
 - a) prevziať užívateľsky schopný predmet nájmu na dohodnutom mieste a v dohodnutom čase a v súlade s technickými podmienkami na jeho riadnu prevádzku,
 - b) vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu s plnou nádržou PHM,
 - c) zdržať sa neoprávnených servisných zásahov do predmetu nájmu, ktoré je oprávnený vykonávať len prenajímateľ,
 - d) hradiť škody spôsobené neodbornou manipuláciou s predmetom nájmu,
 - e) umožniť prenajímateľovi vykonanie kontroly a údržby predmetu nájmu vo vzájomne dohodnutej lehote,
 - f) v prípade poruchy predmetu nájmu obratom informovať prenajímateľa.
3. Nájomca nie je oprávnený dať do užívania tretej osobe predmet nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
4. V prípade vzniku škody preukázateľne spôsobenej zavinením nájomcu alebo neodbornou manipuláciou nájomcu je nájomca povinný túto škodu nahradiť.
5. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje určiť kontaktnú/é osobu/y, ktorá/é bude/ú technicky zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením tejto dohody:
 - a) za prenajímateľa: Mário Matocha, e-mail, tel: +421 948 294 065
 - b) za nájomcu: Ing. Ján Lalík, jan.lalik@vrakuna.sk, tel: 02 45 24 55 65 alebo 0911 543 541.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto dohody.

Článok VII

Sankcie a podstatné porušenie dohody

1. V prípade akejkol'vek vady predmetu nájmu túto riešia operatívne v prvom rade oprávnení zamestnanci prenajímateľa a nájomcu. Pokiaľ nedôjde k zjednaniu nápravy a odstráneniu takejto vady v lehote stanovenej nájomcom, prípadne sa vada opakuje, je nájomca oprávnený uplatniť si reklamáciu u prenajímateľa a to písomnou formou aj s popisom vady ako sa táto prejavuje. Prenajímateľ sa zaväzuje takto uplatnenú vadu odstrániť vo v náhradnej lehote stanovenej nájomcom.
2. V prípade omeškania prenajímateľa so zabezpečením predmetu nájmu vo vzájomne dohodnutej lehote a to podľa tejto dohody, je prenajímateľ povinný zaplatiť nájomcovi zmluvnú pokutu v sume 300,00 EUR za každý i začatý deň omeškania a za každý prípad zvlášť. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok nájomcu na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu takéhoto omeškania prenajímateľa.
3. V prípade omeškania prenajímateľa s odstránením vady predmetu nájmu v náhradnej lehote podľa predchádzajúceho ods. 1 tohto článku dohody uhradí prenajímateľ nájomcovi zmluvnú pokutu v sume 100,00 Eur za každý i začatý deň omeškania za každý prípad zvlášť. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok nájomcu na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu omeškania prenajímateľa.
4. Za podstatné porušenie tejto dohody prenajímateľom sa považuje opakované, t.j. aspoň v dvoch prípadoch nasledujúcich po sebe, neplnenie záväzkov prenajímateľa podľa tejto dohody, a to napriek písomnému upozorneniu zo strany nájomcu a takéto konanie prenajímateľa, je podstatným porušením tejto dohody s následkami podľa ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Článok VIII

Doba a ukončenie platnosti dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody alebo do vyčerpania finančného limitu stanoveného nájomcom vo výške 15 000,00 EUR bez DPH, t.j. 18 000,00 EUR s DPH podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.
2. Platnosť tejto dohody končí najmä nie však výlučne:
 - a) uplynutím doby stanovenej v ods.1 tohto článku dohody,
 - b) výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od tejto dohody v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto dohody je možné odstúpiť len z nasledovných dôvodov:
 - c.1) nájomca je oprávnený od tejto dohody odstúpiť v prípade ak prenajímateľ najmenej v dvoch prípadoch je v omeškaní s riadnym odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi podľa tejto dohody alebo je v omeškaní s odovzdaním predmetu nájmu v lehote uvedenej v čiastkovej objednávke nájomcu,

- c.2) prenajímateľ je oprávnený od tejto dohody odstúpiť v prípade ak nájomca mešká s uhradením ceny za riadne užívanie predmetu nájmu podľa tejto dohody o viac ako 30 dní a to aj napriek tomu, že mu bola poskytnutá dodatočná lehota na úhradu alebo v prípade ak nájomca úmyselne poškodzuje alebo neodborne manipuluje s predmetom nájmu a hrozí úplné poškodenia alebo zničenie predmetu nájmu.
3. Písomné odstúpenie od tejto dohody musí byť oprávnenou zmluvnou stranou odôvodnené a riadne doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné. Odstúpenie od tejto dohody je účinné dňom nasledujúcim po jeho doručenia druhej zmluvnej strane. K tomuto dňu táto dohoda zaniká od počiatku.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda môžu byť zmenená, resp. upravovaná len písomnou formou číslovaných dodatkov k tejto dohode podpísaných oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
3. Právne vzťahy založené na základe tejto dohody sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky a spory z tejto dohody sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť predovšetkým mimosúdnu cestou.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 6 identických rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží po ich podpísaní oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán 4 rovnopisy a prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé existencie práv a povinností vyplývajúcich z ustanovenia § 47a a následne Občianskeho zákonníka v platnom znení a §5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že sú alebo by sa mali stať jednotlivé ustanovenia tejto dohody alebo časti jednotlivých ustanovení tejto dohody neplatnými nie je tým dotknutá platnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné ustanovenia platnými ustanoveniami, ktoré najviac zodpovedajú zmyslu a účelu neplatných ustanovení.

7. Neoddeliteľnými prílohami tejto dohody sú:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka) zo dňa *10. 7. 2023*

Príloha č. 3 – Technická špecifikácia predmetu nájmu

V Bratislave, dňa *29. 06. 2023*

V Bratislave, dňa *21. 06. 2023*

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:



JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta



Dalibor Král, predstavenstvo
SWM Group a.s.

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je nájom montážnej plošiny s maximálnym zdvihom 13 m bez obsluhy (ďalej len „plošina“) pre potreby mestskej časti za účelom orezov stromov prípadne iných výškových prác (aj v nespevnenom teréne) na obdobie 12 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu vo výške 15 000,00 EUR bez DPH.

Podmienky nájmu:

- nájom plošiny podľa vyššie uvedenej technickej špecifikácie bez obsluhy (ďalej aj ako „predmet nájmu“),
- nájom plošiny sa bude uskutočňovať priebežne podľa skutočných potrieb verejného obstarávateľa (ďalej aj ako „nájomca“) počas platnosti zmluvy na základe písomných alebo e-mailových požiadaviek (čiastkových objednávok) nájomcu zaslaných úspešnému uchádzačovi (ďalej ako „prenajímateľ“) minimálne 3 pracovné dni pred požadovaným termínom nájmu a podľa vzájomnej dohody oboch zmluvných strán,
- prevzatie a vrátenie predmetu nájmu sa uskutoční v priestoroch verejného obstarávateľa: Stredisko VPS, Ihličnatá 7, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa,
- dopravné a manipulačné náklady na miesto prevzatia a vrátenia predmetu nájmu sú zahrnuté v cene nájmu,
- stroj bude užívaný nájomcom na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, katastrálne územie: Vrakuňa.
- prevádzkové náklady (PHM) počas nájmu predmetu nájmu nájomcom znáša nájomca,
- prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi s plnou nádržou PHM a nájomca vráti predmet nájmu prenajímateľovi s plnou nádržou PHM,
- pravidelný servis, údržbu a bežné opravy spôsobené prevádzkou predmetu nájmu vrátane výmeny alebo opravy vadného materiálu vykonáva a hradí prenajímateľ,
- pri prevzatí a vrátení predmetu nájmu bude spísaný protokol o technickom stave a prípadných poškodeniach,
- fakturácia bude raz mesačne k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom bude predmet nájmu prenajatý v zmysle čiastkových objednávok nájomcu,
- podkladom k fakturácii bude počet skutočne prenajatých hodín stoja (ďalej ako „zúčtovacích hodín“) nájomcom počas doby nájmu,
- za škody spôsobené neodbornou manipuláciou s predmetom nájmu zodpovedá nájomca,
- predpokladaný počet zúčtovacích hodín predmetu nájmu počas platnosti zmluvy: 480.

Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka) Názov zákazky: Prenájom montážnej plošiny		
Názov uchádzača/ označenie skupiny: SWM Group a. s.		
Adresa uchádzača: Ráztočná 8626, Bratislava		
IČO: 45 316 953	DIČ: 2022940942	IČ DPH: SK2022940942
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu BA I, oddiel Sa, vložka č. 5595/B		
Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat': Dalibor Král, predstavenstvo		
Telefón: +421 948 294 065		Fax:
www: swmgroup.sk		e-mail: mario.matocha@swmgroup.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.		Číslo účtu: SK14 0200 0000 0038 3826 8258

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena v EUR s DPH, Váha: 100%

P. č.	Názov položky/ podpoložky	Merná jednotka (MJ)	Množstvo MJ (predpoklad)	Cena za MJ v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %*	Výška DPH v EUR	Celková cena v EUR s DPH
1.	Nájom - Hodinová zúčtovacia sadzba (HZS)	HZS	480	25,00	12 000,00	20%	2 400,00	14 400,00

*Uchádzač je / ~~nie je~~ platiteľom DPH (nehodiace sa preškrtnite)

(Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie pre sadzbu DPH slovné spojenie „Neaplikuje sa“)

Čestné vyhlásenie uchádzača

Dolu podpísaný čestne vyhlasujem, že:

- Riešenie uvedené v tejto cenovej ponuke zodpovedá svojimi parametrami špecifikácii a požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky.
- Cena predmetu zákazky za obstarávaný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V Bratislave dňa 10.5.2023

.....
Dalibor Král, predstavenstvo

