

D O H O D A

o ukončení nájmu hrobového miesta

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo
Zastúpené: Ing. Béloom Halászom, primátorom mesta Kolárovo
Sídlo: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo
IČO: 00306517
DIČ: 2021014776

Oprávnený uzatvárať dohody na základe rozhodnutia MsZ - Kolárovo zo dňa 01.03.2010:

Prevádzkovateľ

pohrebiska: GÚTA SERVICE
príspevková organizácia
Zastúpená: Ing. Alexandrom Gőghom, riaditeľom prisp. org. GÚTA SERVICE
Sídlo: Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo
IČO: 42199646
DIČ: 2022938852
IČ DPH: SK2022938852

Nájomca:

Meno a priezvisko: Imrich Domján
Bydlisko:
Rodné číslo:

Článok I.

Predmet dohody

1. Prenajímateľ prenechal nájomcovi na základe Zmluvy o nájme hrobového miesta číslo: 0120/2013 zo dňa 5.6.2013 na dobu neurčitú do užívania hrobové miesto č.: 3188, 3189 / sektor 4 / rad 38 na uloženie ľudských pozostatkov.
2. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli na ukončení užívateľského práva na hrobové miesto č.: 3188, 3189 / sektor 4 / rad 38 na pohrebisku v Kolárove – lokalita Čergov, nakoľko nájomca o hrobové miesto nemá záujem.
3. Nájomca hrobového miesta sa vzdáva svojho užívateľského práva v prospech pána Ladislava Gőgha, r. č.: , bytom
4. Na základe žiadosti o ukončení užívania uvedeného hrobového miesta zo dňa 13.7.2023 a podľa nájomcom doloženého čestného prehlásenia k súhlasu s ukončením nájmu hrobového miesta sa končí užívateľské právo na hrobové miesto nájomcu.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden rovnopis obdrží prenájomateľ.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú prílohy:

- a) Žiadosť o ukončenie nájmu hrobového miesta,
- b) Čestné prehlásenie nájomcu k ukončeniu nájmu hrobového miesta,
- c) Zmluva o nájme č. 0120/ 2013 zo dňa 5.6.2013.

3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa oboznámili s obsahom dohody a nemajú žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.

4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Kolárove, dňa

Za prevádzkovateľa pohrebiska:

Za nájomcu:

.....
Ing. Alexander Gőgh
riaditeľ prisp.org. GÚTA SERVICE

.....
Imrich Domján

Žiadosť o ukončenie nájmu hrobového miesta

Žiadateľ (nájomca hrobového miesta) :

meno a priezvisko/rodné číslo: Imrich Domján /

adresa trvalého bydliska:

ulica súpisné číslo orientačné číslo.....

obecPSČ

číslo telefónu e-mail
(hodiace sa podčiarknite a doplňte)

Žiadam o ukončenie nájmu hrobového miesta, zmluva o nájme č. 0120/2013

a) z dôvodu zrušenia hrobového miesta

b) z dôvodu prepísania hrobového miesta

na pohrebisku:

– Mestský cintorín v Kolárove, lokalita Čergov

hrobové miesto:

druh: jednohrob - **dvojhrob** - trojhrob - detský hrob - jednohrobka - viachrobka - urnové miesto

číslo hrobového miesta

číslo hrobu – detského hrobu – hrobky – urnového miesta

rad sektor

pochovaný/á - uložená urna (uviesť meno a priezvisko, spôsob pochovania):

.....
príslušenstvo hrobového miesta:

– obruba – pomník – urnová schránka na ukladanie urien - kríž (kovový – drevený – kamenný). iné

obruha, pomník

Nasledovné vyplniť v prípade ukončenia nájmu hrobového miesta z dôvodu prepísania hrobového miesta na nového nájomcu:

Prehlasujem, že súhlasím, aby sa novým nájomcom uvedeného hrobového miesta stal:

meno a priezvisko / rodné číslo: Ladislav Gőgh /

.....

adresa trvalého bydliska:

ulica súpisné číslo orientačné číslo.....

obec PSČ

číslo telefónu e-mail

Kolárovo

V dňa

.....

GÚTA SERVICE, príspevková organizácia

Cintorínske služby

Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo, IČO: 42199646, DIČ: 2022938852

IČ DPH: SK2022938852

Vybavuje: Mária Keszeli

Vec:

Čestné prehlásenie nájomcu k ukončeniu užívacieho práva na hrobové miesto v súvislosti so zmenou nájomcu hrobového miesta

Nájomca hrobového miesta/ rodné číslo: Imrich Domján /

.....

Adresa:.....

3188, 3189 /

Týmto čestne prehlasujem, že sa vzdávam hrobového miesta č.
sektor 4 / rad 38

.....na cintoríne v Kolárove-lokalita Čergov, ktorého som

bol (a) nájomcom, v prospech nového nájomcu:

Meno a priezvisko: Ladislav Gőgh

Rodné číslo:

Adresa:

V Kolárove, dňa 13.7.2023

Za nájomcu hrobového miesta:

.....

Imrich Domján

Telefón

035/7771502

E-mail

gutaservice@gutanet.sk

Zmluva o nájme č.: 0120/2013

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 21 a 22 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

medzi

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo

So sídlom: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo

Zastúpené: Ing. Gögh Alexandrom, riaditeľom prís. org. GÚTA Service

Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo

IČO: 42199646

Nájomca: Meno: Boryán Imrich

Bydlisko: _____

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za nájomné do užívania hrobové miesto:

číslo hrob. miesta: 3188, 3189 sektor: 4 rad: 38

2. Prenajímateľ ponecháva nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Článok II.

Doba nájmu a jeho skončenie

1. Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, dojednáva sa na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva o nájme môže byť ukončená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
 - a/ závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrob. miesta na ďalšiu dobu,
 - b/ sa pohrebisko zruší
 - c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta., v tomto prípade výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede ak je známy nájomca. Ak nájomca je neznámy – výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

Článok III.

Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta za obdobie 10 rokov:

s platnosťou od 30.6.2013 do 29.6.2023 suma 40,- EUR

Poplatok za užívanie hrobového miesta v sume 35,- EUR/ na dobu 10 rokov/ 1 hrob. miesta v hotovosti pri prevzatí tejto nájomnej zmluvy.

Článok IV.
Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu je prenajímateľ povinný vopred písomne informovať nájomcov.
2. Nájomca je povinný:
 - a./ dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b./ užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy.
 - c./ udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady.
 - d./ písomne oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobového miesta podľa § 17 odst. 4/ písm. a./ zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
 - e./ udržiavať poriadok na pohrebisku
 - f./ vykonávať stavebné úpravy hrobového miesta len s písomným povolením prevádzkovateľa pohrebiska.

Článok V.
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné vzťahy vzniknuté a neupravené touto zmluvou sa spravujú prísl.ust. Občianskeho zákonníka a zákona o pohrebníctve č. 131/2010 Z.z.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku v zmysle platných predpisov.
4. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, nemajú žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.