

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme č. 2609/OM/2014/2
k Zmluve č. 74/CVTISR/2014
(ďalej ako Dodatok č. 2)

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ : Mesto Levoča
Zastúpené : primátorom mesta Ing. Miroslavom Vilkovským, MBA
So sídlom : Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča,
IČO : 00 329 321,
DIČ : 2020717754
Bankové spojenie :
IBAN:
SWIFT-BIC:

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Názov: Centrum vedecko-technických informácií Slovenskej republiky
Štatutárny zástupca: prof. PharmDr. Ján Kyselovič, CSc., generálny riaditeľ
Sídlo: Lamačská cesta 8A, 840 05 Bratislava
IČO: 00 151 882
IČ DPH: SK 2020798395
Bankové spojenie: SPSRSKBA
IBAN: SK05 8180 0000 0070 0006 4743
Zapísaný/á v registri: 331Štátna príspevková organizácia
(ďalej len „nájomca“)

v doleuvedenom mieste a čase, podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení; a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, po prehlásení týchto zmluvných strán, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, uzatvárajú tento Dodatok č. 2 v nasledovnom znení:

Článok II.
Predmet dodatku

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na zmene dohodnutých podmienok v zmluve o nájme č. 2609/OM/2014/2 zo dňa 10.02.2014 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2014 (ďalej ako „zmluva“) takto:

1. V Čl. VII zmluvy sa mení bod 4, ktorý znie:

„Predbežná výška úhrad za služby je 12 972 eur/rok, čiže 1 081 eur/mesiac.“

2. V Čl. XIII. zmluvy sa mení bod 4, ktorý znie:

„Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve možno vykonať len písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán okrem zmeny týkajúcej sa výšky nájmu, úhrad za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré je prenajímateľ oprávnený vykonať jednostranne na základe zmien platných predpisov Všeobecne záväzných nariadení a zmien spôsobených dodávateľmi energií a služieb.“

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné časti zmluvy o nájme č. 2609/OM/2014/2 zo dňa 10.02.2014 ostávajú nezmenné.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom **01.08.2023**, za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákone č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony.
4. Tento Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v štyroch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých sú 2 (slovom: dva) rovnopisy pre prenajímateľa a 2 (slovom: dva) rovnopisy pre nájomcu.
5. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tohto Dodatku č. 2.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že bol nimi prečítaný, je im zrozumiteľný, vyjadruje ich vôľu a preto ho na znak súhlasu slobodne a vážne svojim podpisom potvrdzujú.

V Levoči, dňa :

V Bratislave, dňa :

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Levoča,
zastúpené primátorom mesta
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA

.....
Centrum vedecko-technických informácií SR
zastúpené štatutárnym zástupcom
prof. PharmDr. Ján Kyselovič, CSc.

Výpočtový list

Príloha

Rozmery miestností, účel užívania, výpočet nájomného					
P.č.	číslo miestn.	Spôsob využitia	Plocha v m2 pre výpočet nájomného	Sadzba	Nájomné celkom v eur
				v eur za m2 (nájomné)	
1	106	kancelária	23,40	10,00	234,00
2	105	chodba	38,75	10,00	387,50
3	104	sklad	34,65	10,00	346,50
4	107	soc.zariadenie	2,00	10,00	20,00
5	107	umyvárka	2,67	10,00	26,70
6	101	výst.miestnosť	71,50	10,00	715,00
7	102	výst.miestnosť	38,95	10,00	389,50
8	103	kabána	8,00	10,00	80,00
9	202	stála expozitúra	26,40	10,00	264,00
10	201	knižnica	3,57	10,00	35,70
11	203	expozitúra	35,15	10,00	351,50
12	302	stála expozitúra	99,25	10,00	992,50
13	1.posch.	depozitár zbierkových predmetov	23,50	10,00	235,00
		spolu:	407,79		
Ročná úhrada nájomného					4077,90
Mesačná úhrada nájomného					339,83
Zálohy na:					
1. vodné, stočné					162,00
2. el. energia spol. priest.					162,00
3. dodávku tepla					12396,00
4. zrážková voda					252,00
Ročná úhrada za služby					12972,00
Mesačná záloha na služby					1081,00
Mesačne nájom + služby spolu :					1420,83

v Levoči, dňa:

v Bratislave, dňa:

.....
 prenajímateľ
 Mesto Levoča
 zastúpené primátorom mesta
 Ing. Miroslav Vilkovský, MBA

.....
 nájomca
 Centrum vedecko-technických informácií SR
 zastúpené štatutárnym zástupcom
 pr prof. PharmDr. Ján Kyselovič, CSc.