



la Parfaite s.r.o.
Československej armády 107/31
96233 Budča

7191

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16 -06- 2023

7/1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Mesa NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 24
Dom: 486 / 24 Nebyt: 709

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Ia Parfaite s.r.o.
Československej armády 107/31
96233 Budča
IČO: 46768696
DIČ: 2023563377
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 4862470901
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Kader.+koz.m.sl.+necht.dizajn

Plocha nebytového priestoru: 65,31 m²
Vykurovaná plocha: 63,24 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 65,31 m²
Ročné základné nájomné: 5 456,89EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	5 456,88	454,74
Celkom v EUR:	5 456,88	454,74

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1.101/ a Kaderníctvo	42,13	28,8900	200,00	2 434,2714	3 651,4071	42,13	42,13
1.101/ b. Kozmetika	10,50	28,8900	200,00	606,6900	910,0350	10,50	10,50
1.101/ c nechtový dizajn	8,50	28,8900	200,00	491,1300	736,6950	8,50	8,50
1.102 Predsieň	2,11	12,6600	200,00	53,4252	80,1378	2,11	2,11
1.103 WC	2,07	12,6600	200,00	52,4124	78,6186	0,00	2,07
Celkom:	65,31			3 637,9290	5 456,8935		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová