



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ Centrálné číslo zmluvy: <i>5225/022300362</i>	

MAJES výťahy a eskalátory, a.s.
Bojnícka 18
83104 Bratislava 3

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie *3242*

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 V jame 7-13
Dom: 655 / 83 **Nebyt:** 702

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: MAJES výťahy a eskalátory, a.s. IČO: 35770732
Bojnická 18 DIČ: 2020232489
83104 Bratislava 3 IČ DPH: SK2020232489

Číslo zmluvy: **Variabilný symbol:** 6558370201
Dátum vzniku nájmu: **Spôsob platenia:** prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: servis.stredisko

Plocha nebytového priestoru: 65,43 m²
Vykurovaná plocha: 54,12 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 65,43 m²
Ročné základné nájomné: 1 831,19EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 831,20	152,60
Celkom v EUR:	1 831,20	152,60

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
107 spol.priestory	5,72	12,6600	0,00	0,0000	72,4152	0,00	5,72
110 preds.+WC	2,48	12,6600	0,00	0,0000	31,3968	2,48	2,48
115 šatňa	21,77	32,0800	0,00	0,0000	698,3816	21,77	21,77
116 šatňa	29,87	32,0800	0,00	0,0000	958,2296	29,87	29,87
117 chodba	5,59	12,6600	0,00	0,0000	70,7694	0,00	5,59
Celkom:	65,43			0,0000	1 831,1926		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová