



Renáta Januščáková
Malženice 372
91929 Malženice

V Trnave dňa: 16. 6. 2023

Oznámenie 3256

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

sa NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 3
Dom: 801 / 03 Nebyt: 711

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Renáta Januščáková IČO: 46674527
Malženice 372 DIČ:
91929 Malženice IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 8010371101
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kadernícky salón

Plocha nebytového priestoru: 22,01 m²
Vykurovaná plocha: 18,51 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 22,01 m²
Ročné základné nájomné: 1 737,19EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 737,24	144,77
Celkom v EUR:	1 737,24	144,77

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
108 kadernícky salon	18,51	28,8900	200,00	1 069,5078	1 604,2617	18,51	18,51
109 predsieň	2,32	12,6600	200,00	58,7424	88,1136	0,00	2,32
110 WC	1,18	12,6600	200,00	29,8776	44,8164	0,00	1,18
Celkom:	22,01			1 158,1278	1 737,1917		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová