

Z M L U V A č. ZML 1397/2012
o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. v z.n.p.

P R E N A J Í M A T E Ľ :

Firma Gulik, spol. s r.o.

Povstania č. 4

979 01 Rimavská Sobota

V zastúpení Ing. Peter Gulik, konateľ firmy

IČO : 36035581

DIČ : SK 2020075002

Číslo účtu : 3969044/5200, OTP Banka

N Á J O M C A :

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Banská Bystrica

Odštepny závod R. Sobota, Potravinárska 1855, 979 80 Rim. Sobota

Zastúpený : Ing. Richard Jakubička, riaditeľ OZ

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu : 1405-392/0200

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

I.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území **Hrušovo** špecifikované v tabuľke č.1.

tabuľka č.1

Miestny názov	Parcela „E“KN	výmera prenajímanej plochy v m2
Hlavina	1026/.	300
Hlavina	1039/502/.	400
Hlavina	1028/.	600
Poľ. chata	1008/.	500
Poľ. chata	1009/.	400
Striežovce	365 /.	600
Potocká - pod panel. sklodom	424/.	500
Spolu :		3300

Prenajímateľ je užívateľom resp. spoluvlastníkom predmetných poľnohospodárskych pozemkov a prehlasuje, že je oprávnený k uzatvoreniu tejto zmluvy.

II. Účel a doba nájmu

Účelom nájmu poľnohospodárskych pozemkov je približovanie, skladovanie a manipulácia drevnej hmoty za účelom jej odvozu na dobu **od 1.3.2012 do 31.12.2012**.

III. Nájomné a platobné podmienky

Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady formou zápočtu nasledovne : prenajímateľ vystaví faktúru za prenájom pozemkov a za odstránenie následkov vzniknutých pri činnostiach uvedených v predmete dohody vo výške nájomcom vyfakturovaného palivového dreva v množstve **20 prm/10,80 m3 (486,0 € bez DPH)**.

Nájomca sa zaväzuje :

1. vykonávať činnosti uvedené v predmete dohody čo najšetrnejšie tak, aby sa minimalizovali následky činnosti na predmetných pozemkoch.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. odstrániť následky ťažbových prác a skladovania drevnej hmoty na vlastné náklady.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z. , na dobu určenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými normami.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a tri vyhotovenia nájomca.

V Rimavskej Sobote dňa 1.3.2012

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ing. Peter Gulik

.....
Ing. Richard Jakubička

