

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Veľká Lúka

Sídlo: Veľkolúcka 39, 962 31 Veľká Lúka
Zastúpený: Ing. Andrea Chromeková, starostka
Telefón: +421 45 544 36 21
E-mail: starosta@velkaluka.sk
IČO: 35660074
DIČ: 2021329596
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK41 5600 0000 0012 0540 7001

1.2 Zhotoviteľ:

MICHAL KUŠPAL

Sídlo: Vansovej 1280/1, 962 31 Veľká Lúka

Telefón: 0904 975 389
E-mail: kuspalm@azet.sk
IČO: 53411374
DIČ: 1079190464

Bankové spojenie:

Číslo účtu vo formáte IBAN:

SLOVENSKÁ SPORITEĽNÁ A.S.
SK02 0900 0000 00 51 7662 3836

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Oprava budovy MŠ a údržba areálu v obci Veľká Lúka“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie:
 - Oprava budovy MŠ a údržba areálu v obci Veľká Lúka v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy uvedenou v prílohe č. 1 (Rozpočet opravy)
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 3 dní odo dňa

prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávateľom písomne vyzvaný do 3 dní po podpise a účinnosti zmluvy.. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote do 18.07.2023. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.

- 3.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 3.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

IV. Cena

- 4.1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:
- Cena: 12.638,30 Eur**
- Položkovitý rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.
- 4.2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry, ktorá bude predložená po ukončení a odovzdaní diela.
- 5.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 5.3 Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaná zodpovednou osobou.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia.
- 5.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- 5.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

- 6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 6.13. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 3-och mesiacov od prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 8.2. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 8.3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Objednávateľ

Vo Veľkej Lúke, dňa 13.7.2023

Zhotoviteľ

Vo V. Lúke dňa 13.7.2023

Oprava budovy a areálu Materskej školy v obci Veľká Lúka
MDD 17
962 31 Veľká Lúka

Por.č.	Položka rozpočtu opravy	Množstvo	MJ	Jednotková cena	Suma
1	XPS TOP P GK 100/1250*600	74	ks	10,62 EUR	786,25 €
2	WkretNet LFMG 10*160 mm	350	ks	0,27 EUR	94,50 €
3	Baumacol Flex Uni	40	ks	11,23 EUR	449,20 €
4	Mriežka armovacia 145 g. Vertex R117 š 1,1 50bm/b	50	bm	0,94 EUR	47,00 €
5	Mriežka armovacia 145g 5x5 š1,0 10bm/b	10	bm	0,76 EUR	7,60 €
6	EPS 70F 150 500*1000	44	ks	4,85 EUR	213,40 €
7	Mriežka armovacia 145g Vertex R117 š 1,1 50bm/b	50	bm	0,94 EUR	47,00 €
8	WkretMet LFMG 10*200 mm	140	ks	0,33 EUR	46,20 €
9	XPS TOP P GK 20/1250*600	7	ks	2,25 EUR	15,75 €
10	Izolačný tanier TIT 60 oranžový	100	ks	0,06 EUR	6,00 €
11	Lapač streš. Splavenín čierny 337/165/279mm spodný	2	ks	10,35 EUR	20,70 €
12	Rúra PVC hrdlová kanalizačná 125*3000	5	ks	17,30 EUR	86,50 €
13	Rúra PVC hrdlová kanalizačná 125*3000	1	ks	11,50 EUR	11,50 €
14	Koleno PVC 12/45*	4	ks	2,50 EUR	10,00 €
15	Geotextília 200g 2,0*50bm	60	bm	1,35 EUR	81,00 €
16	Drvené kamenivo 32/63	15	t	19,00 EUR	285,00 €
17	Drvené kamenivo 4/8	3	t	22,00 EUR	66,00 €
18	Drvené kamenivo 16/32	7	t	19,00 EUR	133,00 €
19	Štrk okruhliak 22/63	5	t	27,50 EUR	137,50 €
20	Štrk riečny Dunaj 0/22	2	t	25,00 EUR	50,00 €
21	Obrubník parkový rovná hrana 100*25*5 sivý	40	ks	3,20 EUR	128,00 €
22	Obrubník parkový rovná hrana 100*20*5 sivý	30	ks	2,20 EUR	66,00 €
23	WP silikónová 1,5 R920 25 kg	3	ks	54,00 EUR	162,00 €
24	Weber 700 VG700 B100 16 kg	1	ks	33,60 EUR	33,60 €
25	WP marmolit 1050 20 kg	11	ks	65,00 EUR	715,00 €
26	Dlažba Grena 400*400*40 vymývaná 9,12m2/p	45,6	m2	31,10 EUR	1 418,20 €
27	Terč plastový	320	ks	0,43 EUR	137,60 €
28	SDR11-1 Silver 30,5*30,5 1,39m2/bal	15,29	m2	14,20 EUR	217,10 €
29	CEM 32,5 R II/BM 25 kg	12	ks	4,00 EUR	48,00 €
30	Haka 6 normal 20*16,5 sivá 10,08m2/p	15,12	m2	12,15 EUR	183,70 €
31	Skrutka kal.konšt.do dreva zap.hl. 5,0x50mm	100	ks	0,05 EUR	5,00 €
32	Strieška Lexan 2500mm*1500mm	1	súb.	900,00 EUR	900,00 €
33	Pokládka styrodur na komplet	45	m2	25,00 EUR	1 125,00 €
34	Obloženie schodov	1	súb.	550 EUR	550,00 €
35	Zateplenie technickej miestnosti	32	m2	25,00 EUR	800,00 €
36	Terasa - osadenie dlažby na terče	45	m2	19,00 EUR	855,00 €
37	Osadenie okapového plechu	25	m2	10,00 EUR	250,00 €
38	Položenie obrubníkov	30	súb.	5,00 EUR	150,00 €
39	Vybudovanie lôžka so zhutnením	25	m2	10,00 EUR	250,00 €
40	Podsyp 4/8	25	m2	3,00 EUR	75,00 €
41	Položenie zámkovej dlažby	25	m2	18,00 EUR	450,00 €
42	Rezanie zámkovej dlažby	1	súb.	300,00 EUR	300,00 €
43	Fugovanie zámkovej dlažby	25	m2	2,00 EUR	50,00 €
44	Žehlenie zámkovej dlažby	25	m2	3,00 EUR	75,00 €
45	Položenie obrubníkov popri chodníku (budove)	40	ks	5,00 EUR	200,00 €
46	Iné réžijné náklady	1	súb.	100,00 EUR	100,00 €
47	Napojenie zvodov + drenáž	1	súb.	300,00 EUR	300,00 €
48	Realizácia vsaku na zvod	1	súb.	500,00 EUR	500,00 €
SPOLU CELKOM					12 638,30 EUR

NIE SOM PLATCA DPH