

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 02/NPM828/2022
o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov dňa 30.08.2022
(ďalej len „dodatok č. 1“)

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Medzilaborce**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višnovským
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: VÚB, a.s., expositúra Medzilaborce
číslo účtu: SK48 0200 0000 0000 2302 8532
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
sídlo: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka
zastúpená: Ing. Richard Strapko, predseda predstavenstva
Ing. Ľubomír Kováčik, člen predstavenstva
IČO: 35 937 874
DIČ: 2022027040
IČ DPH: SK2022027040
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa,
vložka č. 3602/B
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.08.2022 Zmluvu č. 02/NPM828/2022 o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“).

2. Keďže prenajímateľ už nebude naďalej nájomcovi poskytovať dodávku elektrickej energie, je nájomca povinný uzatvoriť zmluvu o dodávke elektrickej energie priamo s dodávateľom obchodnou spoločnosťou Východoslovenská energetika, a.s. Vzhľadom k uvedenému zálohové platby za dodávku elektrickej energie nájomca odo dňa účinnosti tohto dodatku nebude uhrádzať prenajímateľovi, ale priamo dodávateľovi. Z vyššie uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

III. Predmet dodatku č. 1

1. V čl. V. zmluvy sa odsek 3 a odsek 4 nahrádzajú v celom rozsahu nasledujúcim novým znením:

„3. Zmluvné strany sa dohodli na platení zálohových úhrad za služby spojené s nájmom takto:

- | | |
|---|------------|
| a) úhrada za vodné a stočné podľa pomerného merania a za zrážkovú vodu je | 237,00 € |
| b) úhrada za dodanie tepla a teplej úžitkovej vody je | 3 510,00 € |

Spolu <u>ročná</u> výška záloh za služby spojené s nájmom je	3 747,00 €
<u>Štvrťročná</u> výška záloh za služby spojené s nájmom je	936,75 €

Celková <u>ročná</u> výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je	5 069,85 €
<u>Štvrťročná</u> výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je	1 267,46 €

4. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné a zálohové platby za služby spojené s nájmom štvrťročne vo výške **1 267,46 €**, na základe doručenej faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 10. pracovného dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka, v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi na e-mailovú adresu: fakturyPC@vszp.sk.“

2. V čl. V. zmluvy sa odsek 12 nahrádza novým znením nasledovne:

„12. Nájomca si zabezpečí dodávku elektrickej energie na vlastné náklady zriadením vlastného odberného miesta a uzatvorením zmluvy s dodávateľskou spoločnosťou.“

3. V čl. VIII. zmluvy sa odsek 9 nahrádza novým znením nasledovne:

„9. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať apolitickosť vo vzájomnom postupe pri uzatváraní zmluvy a základné morálne a etické hodnoty ustanovené v obsahu Etického kódexu Všeobecnej zdravotnej poisťovne, a.s. V prípade nedodržiavania stanovených apolitických, morálnych a etických hodnôt je zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.“

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nezmenené týmto dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca obdrží 2 rovnopisy.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 1 je v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany sa podľa ustanovenia § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že tento dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom 01.07.2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

5. Tento dodatok č. 1 si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpísali.

V Medzilaborciach dňa 06.06.2023

Za prenajímateľa:

Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta

V Bratislave dňa 29.06.2023

Za nájomcu:

Ing. Richard Strapko
predseda predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

Ing. Ľubomír Kováčik
člen predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.