

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.7.2021, medzi zmluvnými stranami:

Darca :

Názov : Klub turistov Kormorán Komárno
Právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov
IČO : 31 872 051
Sídlo : Nová Osada 5168, 945 01 Komárno
V zast. : Marián Koleno - predseda
Zapísaný registrovým úradom MV SR pod reg. č. VVS/1-900/90-5812
(ďalej ako „darca“)

a

Obdarovaný :

Názov : Mesto Komárno
IČO : 00 306 525
Sídlo : Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast. : Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „obdarovaný“)

zmluvné strany uzatvárajú túto darovaciu zmluvu
(ďalej len „zmluva“)

I.

Predmet zmluvy

1. Darca je výlučným vlastníkom stavby:
 - chaty Kriváň so súp. č. 5773, evidovanej na LV č. 13201 pre okres Komárno, obec Komárno, k.ú. Komárno, (ďalej aj ako „predmet zmluvy“) nachádzajúcej sa pozemku obdarovaného, a to na parc. reg. „C“ č. 9378, o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 6434 pre okres Komárno, obec Komárno, k.ú. Komárno.
2. Obdarovaný (ako mesto) prostredníctvom Mestského zastupiteľstva v Komárne schválilo na svojom zasadnutí dňa 29.6.2023 v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Uznesením č. 278/2023 nadobudnutie predmetu zmluvy do výlučného vlastníctva.
3. Na základe tejto zmluvy darca bezplatne prenecháva predmet zmluvy do výlučného vlastníctva obdarovaného (spoluvlastnícky podiel 1/1) a obdarovaný predmet zmluvy do svojho výlučného vlastníctva prijíma.

II.

Vyhlásenie zmluvných strán

1. Darca vyhlasuje, že na predmete zmluvy neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená ani iné povinnosti a ťarchy.

2. Obdarovaný vyhlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli že správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.
4. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi platnými a účinnými v SR.
4. Táto darovacia zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, a z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor, 2 vyhotovenia pre obdarovaného a 1 vyhotovenie pre darcu.
5. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Táto darovacia zmluva bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 58097/28649/MPO/2023 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 278/2023 konaného dňa 29.6.2023.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 12.07.2023

Darca:

Klub turistov Kormorán Komárno v zast.
Marián Koleno - predseda

.....

V Komárne, dňa 13.07.2023

Obdarovaný:

Mesto Komárno v zast.
Mgr. Béloom Keszeghom, primátorom

.....