

## Zmluva o dielo č.: 14/2023

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### Čl. I

Objednávateľ: obec Pažiť  
Meno a priezvisko: Mgr. Slavka Súlovská, starostka  
Sídlo spoločnosti: Pažiť č. 78, 958 03 Pažiť  
IČO: 00 310 913  
DIČ: 2021278039  
Telef. kontakt: 0917 830 893

#### **/ďalej len objednávateľ/**

Zhotoviteľ: PORVENIR s.r.o.  
Meno a priezvisko: Ing. Viktória Kontová, prokurista  
Sídlo spoločnosti: Bitúnkova 4799/4, 940 01 Nové Zámky  
IČO: 45 632 596  
IČ DPH: SK2023071688  
Telef. kontakt: 0917 943 375  
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK90 0900 0000 0051 8073 7343  
SWIFT/BIC: GIBASKBX

#### **/ďalej len zhotoviteľ/**

## **Čl. II Predmet diela**

Predmetom diela je vykonanie práce – vypracovanie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu k Investícii 2: Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov, Komponent 2: Obnova budov, Názov výzvy: Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov, kód výzvy: 02I02-29-V01.

## **Čl. III Čas plnenia a zhotovenia diela**

1. Termín zahájenia realizácie diela: dňom nasledujúcim po dni uhradenia celkovej ceny diela v zmysle Článku V. bod 1. tejto zmluvy.
2. Termín ukončenia realizácie diela: do 31.08.2023.
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí práce pred stanoveným termínom ukončenia realizácie diela, objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať v predstihu na výzvu zhotoviteľa.

## **Čl. IV Cena diela**

Celková cena diela bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu 2 500,00,- € bez DPH, t. j. na sumu 3 000,00,- € s príslušnou sadzbou DPH. Celková čiastka požadovanej dotácie bude uvedená v žiadosti o nenávratný finančný príspevok vypracovanom pre objednávateľa.

## **Čl. V Platba za dielo**

1. Objednávateľ sa zaväzuje v lehote do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami uhradiť zhotoviteľovi celkovú cenu diela v prospech zhotoviteľa.
2. V prípade, že si objednávateľ nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu z tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, a to v písomnej forme doručenej objednávateľovi.

## **Čl. VI Vykonanie a odovzdanie diela**

1. Vypracovanú Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu t.j. predmet diela je zhotoviteľ povinný vypracovať a odovzdať v lehote stanovenej v čl. III. tejto zmluvy objednávateľovi. Podmienkou pre odovzdanie diela je splnenie si povinnosti objednávateľom v zmysle Čl. V. bod 1. a Čl. VI tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje doručiť podklady pre vykonanie diela zhotoviteľovi v lehote 10-tich dní odo dňa zahájenia realizácie diela; (t.j. účtovné závierky za posledné dve schválené účtovné obdobia, ak nie sú v plnom rozsahu zverejnené v registri ÚZ, evidenčný stav zamestnancov, zodpovedaný dotazník s požadovanými údajmi v rámci procesov pre zakomponovanie jednotlivých častí do Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu); uvedené neplatí pre prílohy, ktoré je objednávateľ povinný doručiť zhotoviteľovi priebežne, najneskôr však do 28.07.2023. V prípade, že podklady, ktoré objednávateľ doručí zhotoviteľovi, nebudú postačujúce k vypracovaniu Žiadosti o NFP, je objednávateľ povinný zvyšné podklady doručiť priebežne na základe dohody, najneskôr však do 15-tich dní odo dňa zahájenia realizácie diela.
3. Na účely tejto zmluvy sa podkladmi rozumejú všetky listinné materiály nevyhnutne potrebné pre vykonanie a zhotovenie diela špecifikovaného na základe tejto zmluvy a prílohami sa rozumejú listiny, ktoré nie sú potrebné pre zhotovenie diela, a teda za prílohy sa na účely tejto zmluvy pokladajú napríklad právoplatné stavebné povolenie alebo oznámenie stavebného úradu, projektová dokumentácia, rozpočet, projektové energetické hodnotenie budovy, ktoré sú povinnými prílohami k Žiadosti o NFP. Zoznam všetkých povinných príloh, s uvedením povinnosti spracovania objednávateľom a zhotoviteľom, k výzve 02I02-29-V01 je prílohou k Zmluve o dielo a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

## **Čl. VII**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ je povinný zaručiť, že podklady doručené zhotoviteľovi k vypracovaniu Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu sú pravé, poprípade identické s ich originálmi, a to aj v prípade fotokópií dokladov.
2. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa upozorniť na všetky skutočnosti, ktoré by mali vplyv na správne vypracovanie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
3. Pokiaľ porušením povinnosti uvedenej v bode 2, zhotoviteľ nesprávne vypracuje Žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu a podklady potrebné za účelom poskytnutia dotácií z Plánu obnovy, znáša všetky vzniknuté náklady objednávateľa.
4. Objednávateľ je povinný poskytnúť všetku potrebnú a zhotoviteľom požadovanú súčinnosť pri vypracovaní Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu, najmä včasným doručením správnych, kompletných a pravých podkladov zhotoviteľovi a aktívnou komunikáciou so zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy riadnym prevedením všetkých prác. Objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať najneskôr v lehote ukončenia a realizácie diela, a to na výzvu zhotoviteľa.
6. Objednávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za obsahovú, právnu a vecnú správnosť predkladaných dokladov a podkladov zhotoviteľovi.
7. Zhotoviteľ má nárok na náhradu preukázateľne vynaložených výdavkov spojených so zhotovením diela, ako aj na náhradu hodnoty všetkých v priebehu trvania tejto zmluvy realizovaných úkonov smerujúcich k zhotoveniu diela, ktoré nebolo možné zmluvnými stranami predvídať v čase uzatvorenia tejto zmluvy, a ktoré boli nevyhnutne potrebné pre naplnenie účelu tejto zmluvy, pričom na účely tejto zmluvy zhotoviteľ má právo objednávateľovi na úhradu týchto vopred nepredvídateľných úkonov fakturovať sumu vo výške 15,- € bez dane z pridanej hodnoty za každú započatú hodinu realizácie, resp. výkonu takéhoto úkonu s tým, že zhotoviteľ predloží objednávateľovi spolu s faktúrou položkovitú špecifikáciu takto osobitne fakturovaných úkonov.

## **Čl. VIII**

### **Zodpovednosť za vady diela, záruka**

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za správne vykonanie prác podľa tejto zmluvy odo dňa odovzdania ukončeného diela objednávateľovi. Doba záruky je do dňa konečného schválenia/zamietnutia poskytnutia dotácie objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ neposkytuje záruku za poskytnutie dotácie objednávateľovi na základe vypracovanej Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu. Rozhodnutie o poskytnutí dotácie objednávateľovi je v kompetencii jeho poskytovateľa. Nie je v kompetencii zhotoviteľa akýmkoľvek spôsobom takéto rozhodnutie ovplyvniť.
3. Pokiaľ sa počas doby záruky vyskytne vada na diele, t.j. Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu, bude potrebné doplniť, prepracovať, je zhotoviteľ v súčinnosti s objednávateľom povinný toto urobiť v lehote stanovenej poskytovateľom.
4. Objednávateľ je oprávnený uplatniť reklamáciu a to písomne len v dobe záruky, a to do 3 dní odo dňa, keď sa o vade dozvedel. Objednávateľ je oprávnený uplatniť reklamáciu len v prípade, že zhotoviteľ preukázateľne pochybil pri vypracovaní Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu a nepostupoval v zmysle písomných pokynov objednávateľa.
5. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnené, t.j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje doba záruky, resp. že vadu spôsobil doručením falošných, nesprávnych podkladov /dokumentov, výkazov a pod./ je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi celú škodu a všetky náklady súvisiace s reklamáciou v lehote 15 dní od ich preukázania zhotoviteľom.

## **Čl. IX Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania v prípade, že nedodrží lehotu stanovenú v čl. III, ods. 2 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry vystavenej zhotoviteľom vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. X Doručovanie písomností, komunikácia zmluvných strán**

1. Na účely tejto zmluvy sa písomnosť považuje za doručенú dňom, v ktorý adresát predmetnú písomnosť prevezme. Doručovanie písomností môže vykonať samotná zmluvná strana alebo sa na tento účel použije príslušná inštitúcia. V prípade, že sa nepodarí písomnosť doručiť adresátovi, platí dojednanie zmluvných strán, podľa ktorého za právnej existencie adresáta sa písomnosť považuje za doručенú tretím dňom od neúspešného pokusu o doručenie písomnosti, a to aj za predpokladu, že sa adresát o doručovaní nedozvedel. Odoslanie písomnosti sa preukazuje podacím lístkom opatreným odtlačkom pečiatky podacej pošty.
2. Na účely tejto zmluvy sa za prostriedok komunikácie medzi zmluvnými stranami pokladá aj e-mailová komunikácia, faxová komunikácia.

## **Čl. XI Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Od tejto zmluvy nie je možné odstúpiť jednostranným odstúpením s výnimkou zakotvenou v Článku V. bod 2. tejto zmluvy a v Článku XI. bod 3. Zánik zmluvy, ak to nie je v zmluve uvedené inak, je možný len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom písomným dodatkom bude osobitne dohodnutý spôsob ich vzájomného vysporiadania. Čiastka uhradená v zmysle Článku V. bod 1. tejto zmluvy dňom zániku tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa ( aj keď objednávateľ iniciuje zánik zmluvy dohodou zmluvných strán ) zostáva vlastníctvom zhotoviteľa bez toho, aby sa na jej výšku započítavali nároky objednávateľa. V iných prípadoch zániku zmluvy sa uplatní druhá veta tohto bodu 1. Článku XI. zmluvy.
2. Obchodné tajomstvo A/ objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom sú nesprístupnené tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto nepoužije na iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Sú to najmä informácie o cene za dielo osobného charakteru, o spôsobe realizácie prác na diele a pod. B/ toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
3. V prípade porušenia predchádzajúceho ustanovenia je poškodená zmluvná strana oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.
4. V tejto zmluve výslovne neuvedené právne vzťahy sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán, výlučne písomne so súhlasom zmluvných strán.
6. Na účely tejto zmluvy sa pokladá písomnosť za doručенú uplynutím 3 dní od jej odoslania, a to aj v prípade, že sa adresát o tejto písomnosti nedozvie.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez akéhokoľvek nátlaku, nie za zjavne nevýhodných podmienok, že jej obsahu porozumeli a na znak autentičnosti ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená.
8. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží zhotoviteľ a 1 objednávateľ.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

V Pažiti, dňa ..... 2023

.....  
za objednávateľa: obec Pažiť, Mgr. Slavka Súlovská, starostka

V Nových Zámkoch, dňa 04.07.2023

.....  
za zhotoviteľa: PORVENIR s.r.o., Ing. Viktória Kontová, prokurista