

Zmluva o kúpe

I.

Zmluvné strany

1.1 MIKO KÁVA, s. r. o.

so sídlom: Dlhá 401, 972 13 Nitrianske Pravno

IČO: 36 316 237

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v

Trenčíne, oddiel: Sro, vložka č. 12421/R

konajúci prostredníctvom Radka Rešetu,

(štatutárny orgán)

Ďalej ako „predávajúci“

1.2 Slovenská akadémia vied – Technicko-hospodárska správa ústavov SAV

Watsonova 45

040 01 Košice

org. zložka:

Kongresové centrum ACADEMIA

Stará Lesná

059 60 Tatranská Lomnica

konajúci prostredníctvom štatutárneho orgánu,

Ďalej ako „kupujúci“

Uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 721 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „OZ“) a v súlade s ustanovením § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „ObZ“) túto zmluvu o nájme a kúpe:

I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu tovar určený v bode 1.2 tohto článku zmluvy a previesť na neho vlastnícke právo k uvedenému tovaru a záväzok kupujúceho dodaný tovar riadne prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu.
- 1.2 Nájomca sa od prenajímateľa zaväzuje odobrať a zaplatiť nasledujúci tovar: výrobky MIKO, PURO, GrandMilano a príslušenstvo, uvedené v platnom cenníku.
- 1.3 Kupujúci sa zaväzuje takto dodaný tovar riadne prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu.

II.

Kúpna cena a jej splatnosť

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene podľa platného cenníka.
- 2.2 Kúpna cena splatná na základe faktúry vystavenej predávajúcim v deň dodania tovaru najneskôr do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v uvedenej lehote, je predávajúci od prvého dňa omeškania oprávnený požadovať od kupujúceho úrok z omeškania vo výške 0, 5 % za každý deň omeškania až do zaplatenia kúpnej ceny.
- 2.3 Touto dohodou o zmluvnej pokute, nie je dotknuté právo predávajúceho ako jednej zmluvnej strany na náhradu škody, ktorej sa môže domáhať popri zmluvnej pokute.
- 2.4 Predávajúci ako jedna zmluvná strana, je oprávnený si uplatniť nárok na úroky z omeškania bez ich započítania do náhrady škody a zmluvnej pokuty, pričom zmluvná pokuta nezahŕňa náhradu škody.
- 2.5 V prípade ak je kupujúci ako jedna zmluvná strana v omeškaní a vykoná čiastočnú úhradu, touto budú uhradené v postupnom poradí zmluvná pokuta, úroky z omeškania, náhrada škody v zmysle tejto zmluvy a neuhradené platby v poradí podľa najskoršej doby splatnosti.

III.

Trvanie nájmu a jeho skončenie

- 3.1 Zmluva sa uzaviera minimálne na dobu **1 rok**. Táto doba začne plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom bola zmluva uzavretá.
- 3.2 Zmluva zaniká uplynutím doby nájmu, stratou alebo zničením veci alebo uplynutím výpovednej doby, či doručením výpovede.
- 3.3 Každá zo zmluvných strán má právo zmluvu vypovedať. Výpovedná doba je 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Pokiaľ kupujúci mešká s platením viac ako 2 mesiace, má predávajúci právo zmluvu vypovedať i bez plynutia výpovednej doby. Účinky výpovede tak nastávajú už jej doručením.

IV.

Záverečné ustanovenia

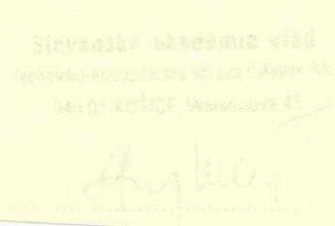
- 4.1 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom a inými predpismi SR.
- 4.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 4.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 4.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

- 4.6 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu.
- 4.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy / podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Starej Lesnej, dňa 1. januára 2010



Nájomník



Nájomca