

## ZMLUVA č. 1040090129

o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody, ktorú uzavreli podľa § 269 odst. 2 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník s použitím zákona č. 657/2004 Z. z. a súvisiacich predpisov v platnom znení medzi sebou zmluvné strany:

### DODÁVATEĽ:

Obchodné meno : TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice  
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Povolenie činnosti : na základe zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Košice I  
v oddieli Sro, vložka č. 3697/V  
Sídlo : Komenského č. 7, 040 01 Košice  
Štatutárny zástupca : Ing. Jaroslav Tkáč – konateľ spoločnosti  
IČO : 31679692  
DIČ : 2020485500  
IČ DPH : SK2020485500  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IBAN :  
BIC/SWIFT :  
(ďalej len dodávateľ)

a

### ODBERATEĽ:

Obchodné meno : *Univerzitná nemocnica -* Nemocnica svätého Michala, a.s.  
Právna forma : Akciová spoločnosť  
Povolenie činnosti : výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka  
č.: 4677/B  
Sídlo : Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava  
Štatutárny zástupca : MUDr. Marián Križko, PhD., MPH - predseda predstavenstva a generálny  
riaditeľ  
IČO : 44570783  
DIČ : 2022738586  
IČ DPH : SK2022738586  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IBAN :  
BIC/SWIFT :

(ďalej len odberateľ)

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV) pre zmluvne dohodnutý odber: **10400901 Murgaš. 1** z odovzdávacej stanice tepla (ďalej len OST) resp. kotolne: **901**. Dodávka tepla a TÚV je zo zariadenia dodávateľa do zariadenia odberateľa špecifikovaného v prílohe č.4 k tejto zmluve, v ktorej sú dohodnuté technické parametre odberného miesta (ďalej len OM).
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí a pre odberateľa dodá teplo a TÚV, ktoré spĺňa všetky parametre kvality dodávky podľa platných predpisov a technických noriem a v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve a jej prílohách.
3. Odberateľ sa zaväzuje, že podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve odoberie a zaplatí dodávateľovi cenu za skutočne odobraté teplo a TÚV.
4. Množstvo tepla na príslušný regulačný rok objednáva odberateľ písomne formou objednávky, tvoriacej podklad pre zmluvne dohodnuté množstvo tepla a je zároveň podkladom pre výpočet variabilnej zložky maximálnej ceny tepla v eurách za kilowatthodinu na odobraté teplo namerané na odbernom mieste [EUR/kWh]. Objednávku na rok nasledujúci odberateľ doručí dodávateľovi vždy do 12. augusta bežného roka. Potvrdením objednávky dodávateľom sa táto stáva prílohou č.1 tejto zmluvy.

5. Regulačný príkon (RP) odberného miesta pre regulačný rok „t“ sa vypočíta podľa legislatívnej úpravy platnej pre dané obdobie. Konkrétny spôsob výpočtu RP bude uvedený v prílohe č. 1 „Objednávka na zmluvne dohodnuté množstvo tepla – regulačný rok „t““, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

## **Článok II. Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 31.12.2019.**

Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli v období **od 01.05.2019** do dňa účinnosti tejto Zmluvy, sa budú riadiť ustanoveniami tejto Zmluvy.

## **Článok III. Cena**

1. Cena tepla bude fakturovaná v maximálnej cene platnej pre príslušné obdobie v zmysle Rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO) platného pre Tepelné hospodárstvo s.r.o. Košice, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č.5. Dodávateľ písomne oznámi odberateľovi cenu tepla pre príslušný regulačný rok najneskôr do 30 dní od zverejnenia cenového rozhodnutia ÚRSO – m.
2. V cene tepla dodaného na prípravu TÚV nie je zahrnutá cena studenej vody, táto je účtovaná samostatne.
3. Cena za dodávku teplej úžitkovej vody sa skladá z dvoch samostatne účtovaných položiek:
  - a.) tepla potrebného na ohrev
  - b.) vodného a stočného teplej úžitkovej vody dodávanej z vnútorného vodovodu dodávateľa vody. Cena vodného a stočného je v priebehu roka totožná s cenou vody z verejného vodovodu (EUR/m<sup>3</sup>) fakturovanej dodávateľom SV.Po odpočte určených meradiel spotreby TÚV sa cena SV a tepla na prípravu TÚV v okruhu OST resp. kotolne prerozdeli na OM v pomere skutočnej spotreby nameranej u konečných spotrebiteľov.

## **Článok IV. Fakturovanie a platenie**

1. Spôsob fakturácie a úhrady faktúr za dodávku a odber tepla a TÚV sú špecifikované v prílohe č. 2 (Spôsob fakturácie) a v prílohe č. 6 (Dohoda o výške zálohových platieb), ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tejto zmluvy.

## **Článok V. Zmluvné pokuty**

1. Ak nedôjde k zaplateniu faktúr a dohodnutých zálohových platieb v lehote splatnosti, je dodávateľ a tiež odberateľ oprávnený nárokovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty v prípade neoprávneného odberu tepla alebo TÚV nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi vzniknutú škodu.

## **Článok VI. Osobitné ujednania**

1. Základom pre určenie dohodnutého množstva tepla v kWh je množstvo podľa skutočnej spotreby tepla v roku „t-2“.
2. Dodávateľ a odberateľ sa vzájomne dohodli, že dodávateľ bude v roku „t“ fixnú zložku ceny tepla fakturovať podľa aktuálneho Dodatku na rok „t“.

3. V prípade, ak má odberateľ v priebehu roka prerušenú dodávku tepla z dôvodov neplatenia, resp. podlžností voči dodávateľovi tepla je povinný zaplatiť dodávateľovi fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom za celý regulačný príkon.
4. Obmedzenie a prerušenie dodávky tepla sa riadi zákonom 657/2004 Z.z. v platnom znení.
5. Písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy, doručované jednou zmluvnou stranou (ďalej len „odosielateľ“) sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (ďalej len „adresát“), ak boli doručované na adresu adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na adresu, ktorú adresát naposledy písomne oznámil odosielateľovi. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, v ktorom adresát zásielku obsahujúcu písomnosť prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na osemnásty deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu. Obsah zmluvy je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Obsah tejto zmluvy (Príloha č. 1, č. 4 a č. 6) prehlasujú zmluvné strany za predmet obchodného tajomstva, okrem skutočností povinne zverejňovaných v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. v platnom znení.  
Zmluvné strany berú na vedomie, že ak je Zmluva povinne zverejňovaná v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude v rozsahu, ktorý podlieha tejto povinnosti zverejnená na Centrálnom registri zmlúv resp. webovej stránke odberateľa. Osoba povinná v zmysle vyššie uvedeného zákona musí druhú zmluvnú stranu informovať o nadobudnutí účinnosti Zmluvy.  
Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a berú na vedomie, že zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Podpis štatutárneho zástupcu dodávateľa na faktúre bude mechanický v súlade s § 40, odsek 3 Občianskeho zákonníka.
4. Ak dôjde k zániku, niektorej zo zmluvných strán bez likvidácie, prechádzajú všetky práva a povinnosti na jeho právneho nástupcu.
5. Podmienky skončenia odberu tepla zo strany odberateľa aj zo strany dodávateľa sa riadia ustanoveniami § 20 zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení.
6. Ak odberateľ ani na písomnú výzvu dodávateľa neoznámí množstvo objednaného tepla na príslušný kalendárny rok najneskôr do 31. augusta bežného roka, alebo v lehote určenej zákonom, dodávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla s tým, že výpovedná lehota v takomto prípade uplynie vždy s uplynutím bežného kalendárneho roka, ak dodávateľ doručí písomnú výpoveď odberateľovi.
7. Výslovne neupravené právne vzťahy sa riadia Technickými a dodacími podmienkami o dodávke tepla (príloha č. 3 tejto zmluvy), zákonom č. 513/91 Zb. – Obchodný zákonník, zákonom č. 657/2004 Z.z. a súvisiacimi predpismi v platnom znení.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých dostane dodávateľ a odberateľ po jednom vyhotovení.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- príloha č. 1 - Objednávka tepla a TUV
- príloha č. 2 - Spôsob fakturácie
- príloha č. 3 - Technické a dodacie podmienky
- príloha č. 4 - Technické parametre OM
- príloha č. 5 - Rozhodnutie o cene tepla
- príloha č. 6 - Dohoda o výške zálohových platieb

V Košiciach, dňa

**Dodávateľ:**

Meno a priezvisko:  
Ing. Jaroslav Tkáč

Funkcia:  
konateľ spoločnosť.

Podpis:

V Bratislave, dňa

**Odberateľ:**

Meno a priezvisko:  
MUDr. Marián Križko, PhD., MPH

Funkcia:  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Podpis:



### Legenda k objednávke:

- ak má odberné miesto (OM) viacej meračov tepla, **objednávku je potrebné vyplniť pre OM**, nie na merače
- v stĺpci 11 „%-uálny podiel odberu tepla domácností platný od 1.1.2019\*\*\*\*“ - %-o uvedené v objednávke vychádza z aktuálneho stavu k dátumu vystavenia objednávky. V prípade úpravy v objednávke, bude zmena prevedená od 01.01.2019. V prípade, ak v objednávke zmena vyznačená nebude ale dôjde k úprave %-a písomnou žiadosťou odberateľa v zmysle metodiky uvedenej na prednej strane „\*\*\*\*“ bude naša spoločnosť od 01.01.2019 uplatňovať takto upravené %-to oproti predtlačí v objednávke na rok 2019.
- v stĺpci 12 „Plocha / objem“ – vyplniť celkovú plochu bytových a nebytových priestorov v m<sup>2</sup>, resp. v zátvorke uviesť celkový objem priestorov v m<sup>3</sup>, ak výška priestorov je nad 2,7m
- v stĺpci 13 “Počet osôb” – uviesť priemerný počet osôb na mesiac
- v stĺpci 14 “Zateplenie” – uviesť mesiac a rok realizácie
- v stĺpci 15 “Termostatizácia” – uviesť mesiac a rok realizácie