

**Dodatok č.1 (Ev. č. SLSP, a.s0662/2023/CE)  
k Nájomnej zmluve č. 0376/2014/CE**

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:** **Mesto Dobšiná**, SNP 554, 049 25 Dobšiná  
Zastúpené: Jánom Slovákom – primátorom mesta

IČO: 328 197  
DIČ: 2020961250  
IČ DPH: SK2020441060  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
Tomášiková 48, 832 37 Bratislava  
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, vložka číslo 601/B,  
IČO: 00151653  
DIČ: 7020000262  
IČ DPH: SK7020000262  
(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Nájomná zmluva č. 0376/2014/CE (číslo nájomcu) uzatvorená dňa 31.03.2014 (ďalej len „zmluva“) sa mení nasledovne:

**1. V Článku IV. Nájomnej zmluvy sa ruší bod 4.2, 4.3 Zmluvy a nahrádza sa nasledovným novým znením:**

- „4.2 V súvislosti s nájmom bude prenajímateľ pre nájomcu poskytovať (resp. zabezpečovať) aj nasledovné služby, za ktoré nájomca bude uhrádzať zálohové platby v nasledovnej výške: **90,- EUR/mesačne** za poskytovanie elektrickej energie do prenajatých priestorov. K uvedeným zálohovým platbám prenajímateľ **nebude účtovať DPH**, pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.  
Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby za obdobie od 1.1.2023 si Prenajímateľ doúčtuje v najbližšej faktúre, pričom zohľadní už uhradené paušálne platby.
- „4.3 Platby nájomného a zálohové platby za služby uvedené v bode 4.2 zmluvy platí nájomca prenajímateľovi na účet uvedený vo faktúre a sú splatné 30 dní od doručenia faktúry nájomcovi na adresu: Slovenská sporiteľňa, a.s., Účtovníctvo, Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava. Nájomca je oprávnený určiť ako miesto doručenia faktúry aj adresu tretej osoby, ktorá nie je zmluvnou stranou (ďalej na účely len tohto článku „tretia osoba“), ako aj zmeniť svoje označenie vo faktúre.“

**2. V Článku IV. Nájomnej zmluvy sa za bod 4.5 Zmluvy dopĺňa nový bod 4.6 s nasledovným znením:**

- „4.8 Vyúčtovanie skutočných nákladov za služby spojené s nájmom vykoná Prenajímateľ minimálne raz ročne, najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roku. V prípade skončenia nájmu v priebehu kalendárneho roka sa vyúčtovanie skutočných nákladov za služby vykoná iba za alikvotnú časť roka, a to najneskôr do troch mesiacov po skončení nájmu.“

**3. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, 2 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.**

**4. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy ostávajú naďalej v platnosti.**

**5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia dodatku v Centrálnom registri zmlúv.**

V Dobšinej, dňa 17.7.2023

V Bratislave, dňa 3.7.2023

Prenajímateľ:  
**Mesto Dobšiná**

Nájomca:  
**Slovenská sporiteľňa, a.s.**

.....  
Ján Slovák  
Primátor mesta

.....  
Ing. arch. Slavomír Kövešdi  
riaditeľ odboru Správa majetku,  
prevádzka budov a životné prostredie

.....  
Ing. Monika Vypušťáková  
špecialista správy majetku