

INE_033/2023

Zmluva

o spoluúčasti pri úhrade nevyhnutných prevádzkových nákladov pri užívaní priestorov uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Mestská časť Košice-Západ
Sídlo: Trieda SNP 39, 040 11 Košice
Zastúpený: Mgr. Marcel Vrchota – starosta MČ
IBAN: SK84 1100 0000 0026 2275 2310
BIC: TATRSKBX
IČO: 00690970
DIČ: 2020928294
IČ DPH: nie je platcom
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: VEJA Plus s. r. o.
Sídlo: Matušková 18, 040 11 Košice
Zastúpený: Lukáš Rusňák, Jana Rusňáková
IBAN: SK.....
BIC SWIFT:
IČO: 45524521
DIČ: 2023019185
IČ DPH: nie je platcom DPH
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka č. 25579/V
(ďalej len „odberateľ“)

Mestská časť Košice-Západ je na základe zmluvy č. 96/00224/SMN/600 zo dňa 18.09.1996 správcom nehnuteľnosti, na ktorej prevádzkuje trhovisko:
Parcela číslo 205 o výmere 1 421 m², katastrálne územie Terasa, vedená na LV č. 12 576.

Odberateľ má vydané povolenie Mestskej časti Košice-Západ na predaj na trhovisku číslo **1352/2023/OR, na obdobie od 12.7.2023 do 24.12.2023**. V tejto súvislosti mu poskytovateľ umožní prístup a napojenie do elektrickej rozvodnej skrine, za účelom dodávky elektrickej energie na zabezpečenie hygieny predaja.

Článok 2

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s dodávkou elektrickej energie, využívanéj pri predaji výrobkov z mobilného zariadenia (ŠPZ KE239YM), ktorý bude realizovaný na trhovisku na Luníku II, Trieda SNP, Košice, katastrálne územie Terasa.

Článok 3

Doba platnosti

Zmluva sa uzatvára na obdobie od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 24.12.2023.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ:
 - a) zabezpečiť odberateľovi v súvislosti s predajom možnosť napojenia na elektrickú rozvodnú skriňu nachádzajúcu sa v priestoroch trhoviska,
 - b) zodpovedá za súlad elektrickej rozvodnej skrine s príslušnými technickými normami.
2. Odberateľ sa zaväzuje:
 - a) zriadiť exteriérové prípojky k elektrickej rozvodnej skrini v súlade s príslušnými technickými normami,
 - b) zabezpečiť, aby pojazdná predajňa spĺňala všetky legislatívne predpisy, ktoré upravujú takýto spôsob predaja v súlade so zákonom č. 178/1998 Z. z., zákona o potravinách č. 152/1995 Z. z. a platného VZN Mestskej časti Košice-Západ č. 1/2020,
 - c) zodpovedať za škodu, ktorú spôsobí na užívaných a susediacich priestoroch zavineným porušením povinností alebo konaním z nedbanlivosti v súvislosti s plnením svojich zmluvných povinností poskytovateľovi alebo tretím osobám na majetku, živote alebo zdraví a je povinný ich bezodkladne nahradiť,
 - d) zodpovedať za skutočnosť, že použité elektrické spotrebiče v pojazdnej predajni sú certifikované a v súlade s platnými právnymi normami a vo vyhovujúcom stave,
 - e) zabezpečiť odborné prehliadky a kontroly elektrických spotrebičov umiestnených v pojazdnej predajni,
 - f) zabezpečiť v plnom rozsahu povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku hygieny predaja,
 - g) dodržiavať čistotu v okolí pojazdnej predajne.
3. Odberateľ (právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ), ktorý zamestnáva iné fyzické osoby resp. v pojazdnej predajni sa zdržiavajú iné osoby s vedomím odberateľa, zodpovedá za plnenie a vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých týchto osôb v plnom rozsahu podľa platných právnych predpisov na úseku BOZP a v plnom rozsahu zodpovedá za škody vzniknuté činnosťou predajcov v rozpore s bezpečnostnými, požiarными a inými predpismi a zákonmi.
4. V prípade vykonávania kontroly činnosti odberateľa zo strany štátnych orgánov, je odberateľ povinný ihneď upovedomiť o tejto skutočnosti poskytovateľa.

Článok 5

Spoluúčasť na úhrade nevyhnutných prevádzkových nákladov

1. Súčasťou zmluvy je Protokol, ktorý poskytovateľ a odberateľ spracujú po uzatvorení zmluvy, v ktorom okrem iného zaznamenajú číslo a stav elektromera, ktorým bude odber meraný. Poskytovateľ a odberateľ bude 1x mesačne odsúhlasovať stav elektromera prostredníctvom e-mailu, za poskytovateľa e-mailová adresa: **laufova@kosicezapad.sk**, za odberateľa e-mailová adresa:
2. Poskytovateľ bude náklady na dodávku elektrickej energie fakturovať nasledovne:
 - a) Vystavenie zálohovej faktúry s opakovaným plnením do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Dohodnutá mesačná záloha predstavuje sumu 30,00 €/mesiac.
 - b) Vyúčtovanie spotreby bude realizované jedenkrát ročne, do 10 dní odo dňa doručenia vyúčtovacej faktúry od dodávateľa elektrickej energie, najneskôr však do konca marca bežného roka. Odberateľ bude uhrádzať okrem sumy za spotrebovanú silovú elektrickú energiu aj sumu za distribučné poplatky a poplatky za elektromer za príslušný počet dní trvania zmluvy, a to aj v prípade nulovej spotreby elektrickej energie.
3. V prípade omeškania s úhradou zálohy sa odberateľ zaväzuje zaplatiť Mestskej časti Košice-Západ úroky z omeškania podľa nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

Článok 6
Skončenie platnosti zmluvy

1. Zmluvný vzťah zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzatvorená,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením zo strany poskytovateľa v prípade, že odberateľ poruší svoje zmluvné povinnosti.
2. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného vyhotovenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok 7
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné prijať len písomnou dohodou oboch strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých poskytovateľ obdrží tri vyhotovenia a odberateľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa 12.7.2023

V Košiciach dňa 17.7.2023

Za poskytovateľa :

Za odberateľa:

Mgr. Marcel Vrchota v. r.
starosta

Lukáš Rusňák v. r.

Zmluva bola zverejnená dňa 17.7.2023.