



## Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzavretá v súlade s čl. 4, písm. B), bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolný Lopašov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

### Čl. I. Zmluvné strany

#### Zamieňajúci č.1 :

Vlastník majetku: **Obec Dolný Lopašov**  
Dolný Lopašov 79, 92204 Dolný Lopašov  
Štatutárny zástupca: **Máριο Beblavý, starosta obce**  
IČO: 00 312 452  
DIČ: 2020530853  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
číslo účtu: **SK37 0200 0000 0000 1242 7212**

(ďalej len „*zamieňajúci č. 1*“)

**a**

#### Zamieňajúci č. 2 :

Vlastník majetku: **Pol'nohospodárske družstvo Dolný Lopašov**  
Dolný Lopašov 37, 92204 Dolný Lopašov  
V jeho mene konajúci: **PhDr. Jana Šmachová – predseda predstavenstva**  
**Ing. Ladislav Kúdela – člen predstavenstva**  
IČO: 00800414  
DIČ: 2020395124  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
číslo účtu: **SK75 0200 0000 0000 1001 8212**

(ďalej len „*zamieňajúci č. 2*“ a spoločne „*zmluvné strany*“)

Zmluvné strany uzavreli túto Zámennú zmluvu o zámene vlastníckeho práva k nasledovným nehnuteľnostiam :

### Čl. II. Predmet zmluvy č. 1

- 1.) **Zamieňajúci č. 1** Obec Dolný Lopašov je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v **katastrálnom území Dolný Lopašov**, sú zapísané

na liste vlastníctve č. 900 v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor ako:

- parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m<sup>2</sup> a pozemok parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m<sup>2</sup> - ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslom G1-221/2023, kde

*predmetom zámennej zmluvy* je parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m<sup>2</sup> a pozemok parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m<sup>2</sup>.

(ďalej len „**predmetná nehnuteľnosť č. 1**“).

- 2.) Predmetom tejto zámennej zmluvy sú aj všetky zákonné príslušenstvá a súčasti k predmetnej nehnuteľnosti a to najmä vonkajšie úpravy, oplotenia, prípojky, trvalé porasty a podobne.
- 3.) Zamieňajúci č. 1 vyhlasuje a výslovne zamieňajúceho č. 2 ubezpečuje, že ku dňu uzavretia tejto zámennej zmluvy je oprávnený s predmetnou nehnuteľnosťou č. 1 a jej všetkými zákonnými časťami a príslušenstvami (tak ako sú špecifikované v ostatných bodoch článku II. tejto zámennej zmluvy) bez obmedzenia nakladať, že predmetná nehnuteľnosť č. 1 je jeho výlučným vlastníctvom, že predmetná nehnuteľnosť č. 1 je bez akýchkoľvek právnych vád, že nie je predmetom súdneho sporu, že na nej neviaznu dlhy, vecné bremená, nie je zaťažená žiadnym záložným právom, predkupným právom, ani nárokmi tretích osôb žiadneho druhu vrátane exekučných konaní a inými ťarchami, ktoré by mohli obmedziť jej prevod. Zamieňajúci č. 1 vyhlasuje a podpisom tejto zámennej zmluvy potvrdzuje, že má uhradené všetky platby spojené s užívaním predmetnej nehnuteľnosti č. 1, že nemá daňové nedoplatky ani iné záväzky, na základe ktorých by na predmetnej nehnuteľnosti č. 1 mohla byť vedená exekúcia, súdny výkon rozhodnutia, dobrovoľná dražba alebo zriadené exekučné záložné právo a ani nebol v tejto súvislosti podaný návrh na začatie súdneho alebo exekučného konania alebo konkurzu.

### Čl. III.

#### Predmet zmluvy č. 2

- 1.) **Zamieňajúci č. 2** Poľnohospodárske družstvo Dolný Lopašov je vlastníkom resp. spoluvlastníkom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú **v katastrálnom území Dolný Lopašov**, v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor ako:

pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

- č. 2717/102 o výmere 217 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2717/101 o výmere 188 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2706/1 o výmere 137 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,  
č. 2704/102 o výmere 85 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,  
č. 2687/1 o výmere 247 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,  
č. 2686/1 o výmere 255 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,  
č. 2683/1 o výmere 400 m<sup>2</sup>, podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,  
č. 2678/1 o výmere 352 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,  
č. 2672/1 o výmere 262 m<sup>2</sup>, podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,  
č. 2668/1 o výmere 127 m<sup>2</sup>, podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,  
č. 2667/1 o výmere 169 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,  
č. 2660/101 o výmere 220 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,  
č. 2657/101 o výmere 96 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,  
č. 2656/1 o výmere 85 m<sup>2</sup>, podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,  
č. 2649/1 o výmere 194 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,  
č. 2722/1 o výmere 358 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;  
ďalej novovzniknutá parcela C č. 2791/2 orná pôda o výmere 3157 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z parcely E.č. 3352/3 o výmere 6965 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, na základe geometrického plánu č. 81/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 15.6.2023 pod číslom G1-406/2023 zapísaná na LV č. 1242;  
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m<sup>2</sup>, orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;  
ďalej pozemky parcely registra „C“:  
č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,  
č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,  
č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,  
a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;  
ďalej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:  
č. 3018/36 o výmere 49 m<sup>2</sup>, podiel 1/4,  
č. 3014/16 o výmere 13 m<sup>2</sup>, podiel 1/4,  
a č. 3018/18 o výmere 48 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

**predmetom zámennej zmluvy sú parcely registra „E“, orná pôda:**

- č. 2717/102 o výmere 217 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2717/101 o výmere 188 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2706/1 o výmere 137 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
- č. 2705/1 o výmere 117 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
- č. 2704/102 o výmere 85 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
- č. 2687/1 o výmere 247 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
- č. 2686/1 o výmere 255 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,
- č. 2683/1 o výmere 400 m<sup>2</sup>, podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,
- č. 2678/1 o výmere 352 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,
- č. 2672/1 o výmere 262 m<sup>2</sup>, podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,
- č. 2668/1 o výmere 127 m<sup>2</sup>, podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,
- č. 2667/1 o výmere 169 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

- č. 2660/101 o výmere 220 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,
- č. 2657/101 o výmere 96 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
- č. 2656/1 o výmere 85 m<sup>2</sup>, podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,
- č. 2649/1 o výmere 194 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,
- č. 2722/1 o výmere 358 m<sup>2</sup>, podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;
- ďalej novovzniknutá parcela C č. 2791/2 orná pôda o výmere 3157 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1242;  
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m<sup>2</sup>, orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;
- ďalej pozemky parcely registra „C“:
- č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,
- č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,
- č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,
- a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m<sup>2</sup>,
- ďalej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:
- č. 3018/36 o výmere 49 m<sup>2</sup>, podiel 1/4,
- č. 3014/16 o výmere 13 m<sup>2</sup>, podiel 1/4,
- a č. 3018/18 o výmere 48 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,

(ďalej len „**predmetné nehnuteľnosti č. 2**“).

- 2.) Predmetom tejto zámennej zmluvy sú aj všetky zákonné príslušenstvá a súčasti k predmetným nehnuteľnostiam a to najmä vonkajšie úpravy, oplotenie, prípojky, trvalé porasty a podobne.
- 3.) Zamieňajúci č. 2 vyhlasujú a výslovne zamieňajúceho č. 1 ubezpečujú, že ku dňu uzavretia tejto zámennej zmluvy sú oprávnení s predmetnými nehnuteľnosťami č. 2 a ich všetkými zákonnými súčasťami a príslušenstvami (tak ako sú špecifikované v ostatných bodoch článku III. tejto zámennej zmluvy) bez obmedzenia nakladať, že predmetné nehnuteľnosti č. 2 je ich podielovým spoluvlastníctvom, že predmetné nehnuteľnosti č. 2 sú bez akýchkoľvek právnych väd, že nie sú predmetom súdneho sporu, že na nich neviaznu dlhy, vecné bremená, predkupné právo, ani nároky tretích osôb žiadneho druhu vrátane exekučných konaní a iných tiarch, ktoré by mohli obmedziť ich prevod. Zamieňajúci č. 2 vyhlasujú a podpisom tejto zámennej zmluvy potvrdzujú, že majú uhradené všetky platby spojené s užívaním predmetných nehnuteľností č. 2, že nemajú daňové nedoplatky ani iné záväzky, na základe ktorých by na predmetných nehnuteľnostiach č. 2 mohla byť vedená exekúcia, súdny výkon rozhodnutia, dobrovoľná dražba alebo zriadené exekučné záložné právo a ani nebol v tejto súvislosti podaný návrh na začatie súdneho alebo exekučného konania alebo konkurzu.

#### Čl. IV.

##### Prevod vlastníctva a finančné vyrovnanie

- 1.) **Zamieňajúci č. 1** Obec Dolný Lopašov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vzájomnou zámenou **prevádza** (predáva) touto zámennou zmluvou zo svojho výlučného vlastníctva **na zamieňajúceho č. 2** *Polnohospodárske družstvo Dolný Lopašov*, kde **predmetná nehnuteľnosť č. 1** špecifikovaná v článku II.

tejto zámennej zmluvy so všetkými jej zákonnými príslušenstvami a súčasťami, a to do bezpodielového vlastníctva zamieňajúceho č. 2, ktorý túto **predmetnú nehnuteľnosť č. 1 vzájomnou zámenou prijíma** (kupuje), a **zamieňajúci č. 2** Poľnohospodárske družstvo Dolný Lopašov vzájomnou zámenou **prevádza** (predáva) touto zámenou zmluvou zo svojho spoluvlastníctva **na zamieňajúceho č. 1** Obec Dolný Lopašov, príslušné podiely, kde **predmetné nehnuteľnosti č. 2** špecifikované v článku III. tejto zámennej zmluvy so všetkými ich zákonnými príslušenstvami a súčasťami, a to do vlastníctva zamieňajúceho č. 1 v príslušných podieloch, ktorý **tieto nehnuteľnosti vzájomnou zámenou prijíma** (kupuje).

- 2.) Zmluvné strany sa dohodli, že **zamieňajúci č. 1** zamieňa predmetnú nehnuteľnosť č. 1 a **zamieňajúci č. 2** zamieňajú predmetné nehnuteľnosti č. 2 **s povinnosťou Poľnohospodárske družstva Dolný Lopašov ďalej úhrady**.
- 3.) Zmluvné strany sa dohodli, že **zamieňajúci č. 2** zamieňa predmetné nehnuteľnosti č. 2 za nehnuteľnosti č. 1 za **doplatok 5,-€/m<sup>2</sup>**. **Výsledná suma je vyrátaná vo veľkosti hodnoty nehnuteľností č. 1** po sčítaní výmerov a podielov jednotlivých parciel v celkovej výmere **8351 m<sup>2</sup>**, t.j. suma vo výške **41755,-€**. Od uvedenej sumy bude odpočítaná cena za **Predmetnú nehnuteľnosť č. 2** a jej všetky zákonné súčasti v celkovej výmere **8345,49 m<sup>2</sup>**, t.j. suma vo výške **41727,45 €**.
- 4.) **Výsledná suma je vyrátaná vo veľkosti rozdielu hodnoty nehnuteľností č. 1** vo výmere **8351 m<sup>2</sup>** a **nehnuteľnosti č. 2** vo výmere **8345,49 m<sup>2</sup>**. Predmetná nehnuteľnosť č. 1 má výmeru **8351m<sup>2</sup>**; t.j.  $8351 \text{ m}^2 - 8345,49 \text{ m}^2 = 5,51 \text{ m}^2 \times 5 \text{ €} = 27,55 \text{ €}$ . Zamieňajúci č.2 dopláca zamieňajúcemu č.1 za predmetné nehnuteľnosti č. 1 špecifikované v článku III. dohodnutú **cenu v celkovej výške 27,55 EUR** (slovom dvadsaťsedem eur a päťdesiatpäť eurocentov).
- 5.) Zamieňajúci č. 2 - kupujúci sa zaväzuje vyplatiť kúpnu cenu do 10 kalendárnych dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prostredníctvom pokladne OcÚ Dolný Lopašov v hotovosti alebo na účet v banke, IBAN: SK37 0200 0000 0000 1242 7212.
- 6.) Zamieňajúci č. 1 a zamieňajúci č. 2 sa dohodli na užívaní predmetných nehnuteľností č. 1 a č. 2 dňom podpisu tejto Zámennej zmluvy. Zároveň zamieňajúci č. 2 dáva súhlas na vypracovanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na zamieňajúceho č.1 k predmetným nehnuteľnostiam po podpise tejto zámennej zmluvy a zamieňajúci č. 1 sa zaväzuje zaplatiť správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k uvedeným nehnuteľnostiam.
- 7.) Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zámenná zmluva tvorí jediný a úplný dohovor zmluvných strán ohľadne predmetu zámeny č. 1 a č. 2 podľa tejto zámennej zmluvy. Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove schválilo túto zámennú zmluvu spôsobom hodným osobitného zreteľa Uznesením č. 32/2023 zo dňa 30.06.2023.
- 8.) Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že túto vzájomnú zámenu nehnuteľností špecifikovaných v článkoch II. a III. tejto zámennej zmluvy prijímajú, na základe čoho sú obe zmluvné strany vo vzájomnom postavení predávajúcich a kupujúcich ohľadne predmetov zmluvy špecifikovaných v článkoch II. a III. tejto zámennej zmluvy.



## **Čl. V. Ťarchy**

- 1.) Zamieňajúci č. 1 vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti č. 1, ktorá je predmetom tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, záložného práva, vecné bremená a iné právne povinnosti.
- 2.) Zamieňajúci č. 2 vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach č. 2, ktoré sú predmetom tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, záložného práva, vecné bremená a iné právne povinnosti.

## **Čl. VI. Odovzdanie zamieňaných nehnuteľností a nadobudnutie vlastníckych práv k nim**

- 1.) Zmluvné strany vyhlasujú, že pred uzavretím tejto zámennej zmluvy sa vzájomne podrobne oboznámili so stavom predmetných nehnuteľností č. 1 a č. 2, a že voči tomuto zistenému stavu nemajú žiadne pripomienky, a že sú bez zjavných vád, pričom sa zaväzujú v takomto stave predmetné nehnuteľnosti č. 1 a č. 2 vzájomne prevziať. Taktiež vyhlasujú, že nezatajili žiadne skutočnosti ohľadne stavu predmetných nehnuteľností, ktoré by mohli mať zásadný vplyv na vôľu nadobúdacej strany predmetné nehnuteľnosti nadobudnúť.
- 2.) Zmluvné strany vzájomne nadobúdajú predmetné nehnuteľnosti č. 1 a č. 2 v stave, v akom stoja a ležia, v akom sa nachádzajú ku dňu uzavretia tejto zámennej zmluvy, pričom potvrdzujú, že sa s týmto stavom oboznámili ich ohliadkou na miestach samotných.
- 3.) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom spolu súčinnosť s príslušným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor pri odstraňovaní prípadných nedostatkov tejto zámennej zmluvy alebo návrhu na vklad, brániacich vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam vzájomne v prospech jednotlivých zmluvných strán.

## **Čl. VII. Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1.) Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané už od okamihu podpisu tejto zámennej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na druhú zmluvnú stranu až vkladom vlastníckeho práva v zmysle tejto zámennej zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností.

- 2.) Vzťahy zmluvných strán založené touto zámennou zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 3.) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia, t. j. podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 4.) Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručeníú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcejmu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcejmu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu druhej zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.) Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 6.) Zamieňajúci č. 2 týmto udeľujú zamieňajúcejmu č. 1 súhlas v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov so spracovaním ich osobných údajov v plnom rozsahu uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to za účelom uzatvorenia tejto zmluvy, realizácie tejto zmluvy a plného rozsahu využívania práv zamieňajúceho č. 1 vyplývajúcich z tejto zmluvy. Súhlas sa udeľuje aj v rozsahu plnenia účtovných povinností v zmysle osobitného zákona, plnenia povinnosti predložiť túto zmluvu alebo preukázať trvanie právneho vzťahu tejto zmluvy orgánom štátnej správy alebo orgánom verejnej moci a banke. Súhlas platí od účinnosti tejto zmluvy, a to až do momentu platného skončenia právneho vzťahu a po dobu spracovávania údajov v zmysle osobitných účtovných predpisov. Zamieňajúci č. 2 berú na vedomie, že ich práva ako osoby, ktorej osobné údaje sa spracovávajú, sú upravené v § 19 a nasl. zákona č. 18/2018 Z.z.
- 7.) Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom zamieňajúci č. 1 dostane jeden výtlačok tejto zámennej zmluvy, zamieňajúci č. 2 dostane jeden výtlačok tejto zámennej zmluvy. Zamieňajúci č. 1 predloží zaručenú konverziu zámennej zmluvy spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Piešťany, katastrálnemu odboru.
- 8.) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a sú oprávnené s predmetom zámennej zmluvy nakladať, a že právny úkon je urobený v zákonom predpísanej forme.
- 9.) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok. Ďalej prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Dolnom Lopašove dňa 4.7.2023

**Zamieňajúci č. 1:**



Mário Beblavý  
starosta

**Zamieňajúci č. 2:**

022 04 0011 11111  
-1-

PhDr. Jana Šmáková  
predseda

Ing. Ladislav Kúdela  
podpredseda