

ZMLUVA

o umiestnení reklamného zariadenia na území obce Blatné

Prenajímateľ: **Obec Blatné**
zastúpená: Mgr. Katarína Polakovičová – starostka obce
adresa: Šarfická 300/37, 900 82 Blatné
IČO: 00304671
DIČ: 2020662039
Bankové spojenie: VÚB - pobočka Senec
číslo účtu- IBAN: SK91 0200 0000 0000 0462 5112
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Norbert Horváth**
adresa: 903 01 Hrubý Šúr 11
IČO: 45893225
DIČ: 1048073829
Zapísaný v ŽR Okresného úradu Senec,
č. živnosten. registra: 140-16419
(ďalej len nájomca)

I. PREDMET NÁJMU

Predmetom nájmu je umiestnenie mobilného reklamného zariadenia na pozemku obce Blatné, parc. č. 2399. Na predmetnom mobilnom zariadení je umiestnený reklamný pútač o rozmere 1800 x 5400 mm.

II. ÚČEL NÁJMU

Priestory uvedené v čl. I. sa poskytujú za účelom osadenia informačno-navigačných tabúl.

III. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

1. V zmysle Uznesenia č. 65/2023 z Obecného zastupiteľstva Obce Blatné zo dňa 15.06.2023 bol nájom za umiestnenie reklamného zariadenia schválený vo výške 300,- EUR ročne.
2. Nájomné za poskytnutie priestoru sa platí na celý rok vopred do 15. dňa prvého mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Nájomca bude nájomné uhrádzať prevodným príkazom na účet prenajímateľa.
3. Postih za nedodržanie termínu platby je 1% z oneskorenej platby za každý aj začatý týždeň oneskorenia.

IV. DOBA NÁJMU

1. Nájom sa dojednáva na dobu **1 roka**.
2. Nájom začína plynúť od **01.07.2023** a končí **30.06.2024**.
3. Ďalšia doba nájmu môže byť dohodnutá dodatkom k tejto zmluve.

V. UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluvu o nájme možno ukončiť:
 - uplynutím doby nájmu
 - dohodou
 - výpoveďou
2. Prenajímateľ môže dať výpoveď z nájmu pri závažnom porušení tejto zmluvy. Závažným porušením sa mimo iného rozumie i nezaplatenie nájomného, hrubé zanedbávanie predmetu nájmu.
3. Nájomca môže zmluvu ukončiť výpoveďou pri porušovaní podmienok nájomnej zmluvy prenájomcom, pri zániku firmy, stratou zdravotnej spôsobilosti, či podobných možností fungovania firmy.
4. Výpovedná lehota je 6 týždňov pred ukončením nájmu.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie, prenájomca jedno vyhotovenie.
2. Zmeny ustanovení a dodatky k zmluve je možné dojednať len písomne a to súhlasom oboch zúčastnených strán. Tieto zmeny možno uskutočniť maximálne jedenkrát ročne.
3. Zmluva je zrozumiteľná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva nadobúda účinnosť odo dňa 01.07.2023.

V Blatnom dňa 30.06.2023

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Katarína Polakovičová
starostka obce

.....
Norbert Horváth

