

ZMLUVA O DIELO

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK9502000000002999515657
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **PROMA, s.r.o.**
so sídlom: Bytčická 16/3492, Žilina 010 01
IČO: 31 621 252
DIČ: 2020444239
IČ DPH: SK2020444239
Zapísaná: Okresný súd Žilina
vo vložke č. 2390/L
štatutárny orgán: Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK78 0200 0000 0017 1134 6651

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

- A) Dňa 5.6.2023 bolo zo strany Objednávateľa vystupujúceho v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa Zákona o verejnom obstarávaní vyhlásené verejné obstarávanie na obstaranie zákazky: **Vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavbu „Regenerácia vnútro blokového priestoru na Pasteurovom námestí v Košiciach – Juh“**, ktorej Výzva bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 109/2023, zo dňa 5/2023 pod označením 19515-WYS (ďalej ako „**Verejné obstarávanie**“);
- B) Objednávateľovi bola schválená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „**NFP**“) poskytovaného Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej aj ako „**Poskytovateľ NFP**“) v rámci výzvy: IROP-PO7-SC76-2022-98 pre projekt: Predprojektová príprava na rozvoj

mesta Košice. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302071CQN9-76-98.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom znení:

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vyhotoviť pre Objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo **Vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavbu: „Projektovú dokumentáciu stavby: Regenerácia vnútro blokového priestoru na Pasteurovom námestí v Košiciach – Juh“**, (ďalej len Dielo) v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom k predmetu Zmluvy.
2. Činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy vykoná Zhotoviteľ pre Objednávateľa v rozsahu:
 - 2.1. Zabezpečenie predprojektovej prípravy:
 - 2.1.1. Geodetický elaborát
 - 2.1.2. Hydrogeologický a inžinierskogeologický prieskum
 - 2.1.3. Zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí
 - 2.2. Vypracovanie a dodanie architektonicko-sadovnickeho ideového návrhu
 - 2.3. Vypracovanie a dodanie Projektu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie vrátane dendrologického prieskumu, výkazu výmer, položkovitého rozpočtu stavby a vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí k projektovému riešeniu (ďalej aj ako "Projekt")
 - 2.4. Výkon autorského dohľadu počas celej doby realizácie stavby
3. Rozsah Diela, na ktorý sa viaže predmet Zmluvy podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy dohodli Zmluvné strany nasledovne:
 - 3.1. Predprojektová príprava:
 - 3.1.1. Geodetický elaborát
 - výškopisné a polohopisné geodetické zameranie chodníkov, vozoviek, trávnatých a spevnených plôch, vegetácie (stromy, kríky, záhony), oplození, ihrísk, kontajnerovísk, stĺpov, rozvodných skriň, kanalizačných a iných šácht, atď., t. j. všetkého viditeľného v riešenom území. Výstupom tohto zamerania bude elaborát v tlačenej i v digitálnej podobe (3x).
 - 3.1.2. Hydrogeologický a inžinierskogeologický prieskum
 - podrobný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum s laboratórnym rozborom a analýzou pre určenie vlastností a zatriedenie zemín, mechanickými skúškami pre určenie pevnostných a deformačných charakteristík, fyzikálno-chemickým rozborom na agresivitu podzemnej vody, v prípade jej zistenia. Výstupom tohto prieskumu bude súhrnná dokumentácia geologickej úlohy v tlačenej (3x) i v digitálnej podobe (2x).

- 3.1.3. Zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí – činnosti a úkony, ktoré vedú k získaniu podkladov od príslušných správcov a vlastníkov inžinierskych sietí a zapracovanie získaných údajov zakreslením do Projektu hlavne do časti koordinačnej situácie stavby.
- 3.2. Vypracovanie a dodanie architektonicko-sadovnickeho ideového návrhu so zameraním na zlepšenie enviromentálnych aspektov medzi blokového priestranstva.
- Minimálny rozsah ideového návrhu v tlačenej a digitálnej forme (pdf):
- Technická správa (popis, analýza, majetkovo právne vzťahy, ...)
 - Koordinačná situácia - M 1:250
 - Zastavovacia situácia - M 1:250
 - Kompozičné riešenie + vybrané detaily
 - Vizualizácia
 - Orientačné náklady na realizáciu stavby podľa objektovej skladby

3.3. Projekt pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu

(ďalej aj ako „Projekt“)

Výsledok splnenia tejto časti je predloženie Projektu stavby vyžadovaný zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu nevyhnutné pre vydanie stavebného povolenia. Projekt stavby musí byť vyhotovený minimálne v rozsahu, ktorý určujú ustanovenia Vyhlášky č. 453/2000 Z. z.. Pre podrobný rozsah a obsah jednotlivých častí Projektu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie je záväzná aktuálna Príloha Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

Projektová dokumentácia bude min. obsahovať:

- A. Sprievodná správa, B. Súhrnná technická správa, C. Celková situácia stavby na podklade katastrálnej mapy (zastavovací plán), D. Koordinačný výkres, E. Dokumentácia a stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov (Spevnené plochy, Verejné osvetlenie, Prípojky inžinierskych sietí, Drobná architektúra, Ihriská, Zachytávanie dažďovej vody, atď.), F. Dokumentácia prevádzkových súborov, G. Projekt organizácie výstavby,
- Ocenený položkový rozpočet (projektový rozpočet) a neocenovaný výkaz výmer. Neocenovaný výkaz výmer a ocenovaný položkový rozpočet stavby bude vyhotovený v programe MS Excel s použitím funkcie ROUND (matematické zaokrúhlenie na 2 desatinné miesta). Projekt bude slúžiť aj pre zabezpečenie Zhotoviteľa stavby, preto má spĺňať požiadavky na opis predmetu zákazky podľa § 42 zákona č.343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Dendrologický prieskum, vrátane výpočtu spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub, návrh na náhradnú výsadbu a príprava dokumentácie k výrubovému konaniu (ak vyvstane potreba).
- Doklady: Vyjadrenia, stanoviská, konzultačné zápisy v čase rozpracovanosti Projektu dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí k Projektu. Pripomienky vyplývajúce zo získaných stanovísk relevantných inštitúcií a dotknutých osôb je povinný Zhotoviteľ zapracovať do Projektu.

Výstupom Projektu v rozsahu bodu 3.3 tejto zmluvy bude tlačená a digitálna podoba:
– 8 ks tlačenej paré a digitálna forma – 2 ks na CD nosiči vo formáte pdf, dgn, resp. dwg, v editovateľných formátoch word, excel,

3.4. Výkon autorského dohľadu počas celej doby realizácie stavby – Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu tejto zmluvy v zmysle ustanovení o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. v platnom znení (autorský zákon) vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s potrebnou odbornou starostlivosťou pre Objednávateľa vykoná odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby podľa projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní od okamihu začatia stavby – odovzdania staveniska až po skončenie prác na stavbe a vydanie všetkých právoplatných rozhodnutí súvisiacich s dokončením Diela.

4. Detailný popis jednotlivých položiek predmetu zmluvy v zmysle čl. I. bodu 2 a 3, ich obsah a rozsah je definovaný **v prílohe č. 1 „Opis zákazky“**.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že počas doby platnosti tejto Zmluvy je oprávnený vykonávať činnosť podľa Zákona č. 138/1992 Z.z. v platnom znení o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch. V prípade využitia subdodávok zabezpečí Zhotoviteľ požadovanú odbornosť a kvalifikáciu aj u subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedajú účelu sledovanému zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
7. Zhotoviteľ vykoná Dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.
8. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo spracované podľa tejto zmluvy protokolárne prevziať, t. j. na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, potvrdenom zástupcami obidvoch zmluvných strán, v dohodnutom termíne a zaplatiť za plnenie predmetu Zmluvy dohodnutú cenu.

II. SPÔSOB VYPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE A PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu zmluvy bude Zhotoviteľ dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vyhlášku MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými v termínoch dohodnutých v zmluve, zápsmi a dohodami zmluvných strán, vyjadreniami a rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.
2. Zhotoviteľ bude pri všetkých právnych úkonoch uskutočňovaných v mene a na účet objednávateľa vždy uvádzať skutočnosť, že koná v mene Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ bude pri zabezpečovaní predmetu Zmluvy postupovať v záujme Objednávateľa tak, aby jeho postupné úkony a prípadne ním dohodnuté ďalšie plnenia neuvedené

v predmete tejto Zmluvy, v mene a na účet Objednávateľa, vždy po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa, boli uskutočňované bez zbytočného odkladu, v objektívne možnej najkratšej lehote.

4. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave plnenia záväzku pravidelne v termínoch každých cca 7 dní (raz za týždeň). Termín si Zmluvné strany spresnia s osobou oprávnenou jednať za objednávateľa vo veciach technických.
5. Pri vykonaní diela je Zhotoviteľ viazaný pokynmi Objednávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo počas realizácie Diela dávať Zhotoviteľovi záväzné pokyny týkajúce sa obsahu plnenia a termínov plnenia, za predpokladu, že takéto pokyny na zmenu súvisia s obsahovou náplňou predmetu Diela a zodpovedajú kritériám zadávacej dokumentácie verejného obstarávania.
6. Postúpenie práv a záväzkov Zhotoviteľa zo zmluvy na tretie osoby je možné len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
7. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vždy písomne informovať druhú stranu o všetkých zisteniach a skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu Diela.
8. Zhotoviteľ bude predkladať Objednávateľovi na schválenie rozhodujúce písomnosti, týkajúce sa závažných úkonov a rozhodnutí, ktoré nie sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a ktorých potreba vyplynie počas plnenia Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami Zmluvných strán a ďalšími oprávnenými požiadavkami dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania dokumentácie stavby, zapracovaných Zhotoviteľom do projektu stavby, najneskôr do 5 dní odo dňa ich doručenia, ak sa nedohodne s Objednávateľom inak.
10. Po ukončení plnenia odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi celú agendu súvisiacu s jeho plnením podľa zmluvy. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie Diela Objednávateľovi v sídle Objednávateľa. Pri odovzdaní Diela Zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
11. **Subdodávateľa** V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb, zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
 - a) Zhotoviteľ v prílohe č. 3 zmluvy uvádza:
 - známych subdodávateľov v zmysle § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy priamo, kde je uvedené obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa, meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a podiel subdodávok,
 - známych subdodávateľov, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy nepriamo a zároveň sú partnermi verejného sektora pri predmetnej zmluve podľa zákona č. 315/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov, kde je uvedené obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa, meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a podiel subdodávok.
 - b) Zhotoviteľ v zmysle § 41 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu

o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy priamo. Zároveň je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy nepriamo a zároveň sú partnermi verejného sektora pri predmetnej zmluve v rozsahu podľa predchádzajúceho bodu.

- c) Ak Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti subdodávateľom, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy priamo a ktorého mení, nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti rovnakým spôsobom, ako pôvodný subdodávateľ.
- 12. Zhotoviteľ alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy priamo alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy nepriamo a zároveň je partnerom verejného sektora pri tejto zmluve, musí mať zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť takéhoto zápisu, pred podpisom zmluvy ako aj počas celej doby plnenia zmluvy.
 - 13. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že v čase jeho podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy objednávateľom a zároveň aj počas platnosti celej zmluvy sú on, jeho subdodávatelia, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy priamo alebo subdodávatelia, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy nepriamo a zároveň sú partnermi verejného sektora pri predmetnej zmluve, sú platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z v znení neskorších predpisov, ak takúto povinnosť majú.
 - 14. V prípade, ak Zhotoviteľ alebo subdodávateľ, ktorí sa podieľa na plnení zmluvy priamo, alebo subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy nepriamo a zároveň je partnerom verejného sektora pri predmetnej zmluve, nemal v čase uzavretia zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora a takúto povinnosť má, objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť.

III. DOBA PLNENIA

- 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet Zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. I tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:
 - 1.1. Zabezpečenie predprojektovej prípravy – **do 45 dní od účinnosti zmluvy,**
 - 1.2. predloženie architektonicko-sadovnickeho ideového návrhu – **do 60 dní odo dňa účinnosti zmluvy,**
 - 1.3. Vypracovanie a dodanie projektu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie vrátane dendrologického prieskumu, rozpočtu, výkazu a vyjadrení relevantných orgánov, inštitúcií a dotknutých osôb: **do 31.11.2023.**
 - 1.4. Výkon autorského dohľadu: odo dňa začatia zhotovovania Stavby až do vydania rozhodnutí súvisiacich s dokončením Diela na všetky stavebné objekty Stavby.
- 2. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania Diela pri podstatnom porušení zmluvných povinností stanovených touto zmluvou. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania Diela.
- 3. Dodržanie lehoty pre vykonanie Diela bude závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nebude Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena Diela je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie Diela je:

2.1. Geodetický elaborát	2.000,00 €
2.2. Hydrogeologický a inžinierskogeologický prieskum	8.000,00 €
2.3. Zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí	1.000,00 €
2.4. Architektonicko-sadovnický ideový návrh	8.000,00 €
2.5. Projekt pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie v rozsahu čl.I bodu 3.3	39.000,00 €
2.6. Výkon autorského dohľadu	1.000,00 €

Spolu cena bez DPH: 59.000,00 € bez DPH

DPH 11.800,00 €

Spolu cena s DPH: 70.800,00 € s DPH

3. K cene podľa čl. IV. bodu 2 tohto článku Zmluvy bude účtovaná DPH podľa aktuálne platných predpisov v čase plnenia príslušnej časti predmetu Zmluvy.
4. V cene Diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné činnosti nevyhnutné pre plnenie zmluvy (ako sú dopravné/cestovné náklady, náklady na všetky práce, činnosti, výkony a služby nevyhnutné pre riadne vykonanie diela, mapové a technické podklady, podklady z KN, náklady na príp. opravy, úpravy, korekcie, doplnenia dokumentácie stavby vyplývajúce z oprávnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v rámci odsúhlasovania dokumentácie stavby a stavebných konaní vrátane autorského dozoru projektanta, splnenie iných formálnych požiadaviek, ktoré vyplývajú z výzvy o NFP v zmysle Preambuly bod B) a pod.).
5. Cena Diela v zmysle bodu 2 tohto článku Zmluvy na daný rozsah je konečná.
6. Na vykonanie Diela nebude poskytnutý preddavok ani záloha.
7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena Diela podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy bude uhradená na základe daňových dokladov - faktúr vystavených Zhotoviteľom nasledovne:
 - bod 2.1. až 2.5 po odovzdaní a prevzatí príslušnej časti,
 - bod 2.6. po získaní všetkých právoplatných rozhodnutí súvisiacich s dokončením stavby.
8. Faktúry budú vystavené so splatnosťou 60 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň. Zmluvné strany výslovne potvrdzujú, že dohoda o splatnosti podľa prvej vety tohto odseku nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre Objednávateľa.
9. Faktúry musia obsahovať údaje stanovené platnou právnou úpravou. Prílohou faktúry za

predmet zmluvy uvedený v čl. I v bode 2.1 až 2.3 je Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Prílohou faktúry za predmet Zmluvy uvedený v čl. I v bode 2.4. sú všetky rozhodnutia súvisiace s dokončením stavby.

10. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu a doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti začína plynúť až doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
11. Faktúry nesmú byť dodatočne opravované, upravované alebo dopĺňané. V prípade takýchto dodatočných zásahov je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. Aj v tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

V. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením Diela v dohodnutom termíne, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny Diela (bez DPH), najmenej však 100,- EUR za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti podľa čl. VI. bodu 1. v termíne určenom Objednávateľom, ktorý však nebude kratší ako päť pracovných dní, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý začatý deň omeškania.
3. Ak vzniknú Objednávateľovi počas realizácie stavebných prác ďalšie náklady z dôvodu chybnéj projektovej dokumentácie (aj v prípade chýb v projektovej dokumentácii, ktoré neidentifikujú všetky relevantné postupy a materiály, nesúlad výkazu výmer s projektovou dokumentáciou a pod.), má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške súčinu celkovej ceny Diela s DPH (podľa čl. IV bodu 2) a percentuálnej miery zvýšenia nákladov stavebných prác oproti pôvodnému rozpočtu, na základe ktorého bola uzatvorená zmluva na stavebné práce.
4. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny Diela (bez DPH).
5. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Všeobecných dodacích podmienok Mesta Košice (ďalej len VDP), u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich odsekoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z celkovej ceny Diela (bez DPH) za každý prípad, aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. za každý stav, ktorým bolo porušenie vyvolané.
6. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedostatky Diela v dohodnutom termíne, môže si Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedostatkov.
7. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými

stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.

8. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
9. Zaplatenie zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčiny a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu poskytnutej služby podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu (v zmysle Preambuly B), t. j. 5 rokov po ukončení projektu. Zhotoviteľ je povinný v období počas platnosti tejto zmluvy a po dobu 5-tich rokov po vydaní všetkých rozhodnutí súvisiacich s dokončením stavby na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Objednávateľovi, vrátane podania písomných vyjadrení a vysvetlení od odovzdania kompletnej projektovej dokumentácie Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platnými technickými predpismi a normami.
3. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady Diela v lehote do 5 pracovných dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa.
5. Ak vznikne Objednávateľovi finančný náklad pri realizácii prác z dôvodu chybnéj projektovej dokumentácie (aj v prípade chýb v projektovej dokumentácii, ktoré neidentifikujú všetky relevantné postupy a materiály) alebo nesúladu výkazu výmer s projektovou dokumentáciou, Zhotoviteľ je povinný tento finančný náklad Objednávateľovi uhradiť.
6. Pokiaľ vznikne Objednávateľovi majetková škoda spôsobená nedbalosťou, porušením resp. neplnením povinností Zhotoviteľa podľa bodu 2 tohto článku, Zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.

VII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tzv. Všeobecné dodacie podmienky mesta Košice (VDP), ktoré sú prílohou tejto Zmluvy, a ktoré podrobne upravujú podmienky tejto Zmluvy. Odlišné dojednania v texte Zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami uvedenými vo VDP.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní Diela pokynmi Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je

oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.

4. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou, ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný bez požiadania Objednávateľa, bezodkladne po nástupe na plnenie predmetu Zmluvy v zmysle § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nevyhnutnom rozsahu predložiť doklady a osobné údaje fyzických (právnických) osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú pre neho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Uvedená povinnosť je platná počas celého obdobia plnenia predmetu Zmluvy, teda vždy, keď dôjde k nástupu novej fyzickej alebo právnickej osoby. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu spôsobenú nelegálnym zamestnávaním. Zmluvné strany sa dohodli, že pri podpise Zmluvy Zhotoviteľ predloží čestné vyhlásenie Objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z.. Nedodržanie tejto požiadavky sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
7. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
8. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
9. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadaval o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,

- b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielaajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielaajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 pracovných dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi asistenciu pri vysvetľovaní súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní pre výber zhotoviteľa stavebných prác, v zmysle projektovej dokumentácie podľa čl. I. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre Objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa technických špecifikácií, výkazu výmer a výkresovej časti bezodkladne.
12. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas spracovávania diela a/alebo súvisiacich s Dielom. Všetky dokumenty, ktoré Zhotoviteľ prevezme od objednávateľa sú dôverné a nie je možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.
13. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že so zreteľom na ust. čl. I bodu 1. tejto Zmluvy, sa na Dielo nevzťahuje právna ochrana podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (autorský zákon). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ môže Dielo použiť akýmkoľvek spôsobom, vrátane spôsobov uvedených v § 19 ods. 4 autorského zákona (ďalej len „licencia“). Licencia sa udeľuje bezodplatne ako výhradná a v neobmedzenom územnom a vecnom rozsahu, a to na celý čas trvania doby právnej ochrany Diela. Objednávateľ je oprávnený licenciu postúpiť na tretiu osobu aj bez súhlasu Zhotoviteľa. Objednávateľ a každý ďalší vlastník stavby, ktorá je vyjadrením architektonického Diela, môže vykonávať na stavbe akékoľvek stavebné úpravy a udržiavacie práce, a to aj bez súhlasu Zhotoviteľa.
14. Na základe dohody zmluvných strán a vzhľadom na financovanie Diela aj z prostriedkov Európskej únie sa Zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/overovania, vykonávaného aj tretími osobami, ktorými sú najmä:
- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b. Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,

- f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ,
- súvisiaceho s vykonaným dielom podľa tejto zmluvy, kedykoľvek počas trvania Zmluvy o poskytnutí NFP, uzatvorenej medzi príslušným Riadiacim orgánom a Objednávateľom ako konečným prijímateľom pomoci, za účelom financovania diela vykonávaného podľa tejto zmluvy, a že osobám vykonávajúcim kontrolu/audit/overovanie na mieste poskytne všetku potrebnú súčinnosť, vrátane písomných vyjadrení a vysvetlení.

VIII. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva nadobúda:
 - a) platnosť dňom podpisu Zmluvných strán.
 - b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Deň účinnosti zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej účinnosti.
3. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo vo VDP.
4. Okrem prípadov uvedených vo VDP je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovnom prípade, a to ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na Diele pred jeho dokončením.
5. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

IX. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť

a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.

2. Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy :
 - Príloha č. 1 Opis zákazky;
 - Príloha č. 2 Všeobecné dodacie podmienky mesta Košice (VDP);
 - Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a tri rovnopisy obdrží Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach dňa 13.07.2023

V Žiline dňa 22.06.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ

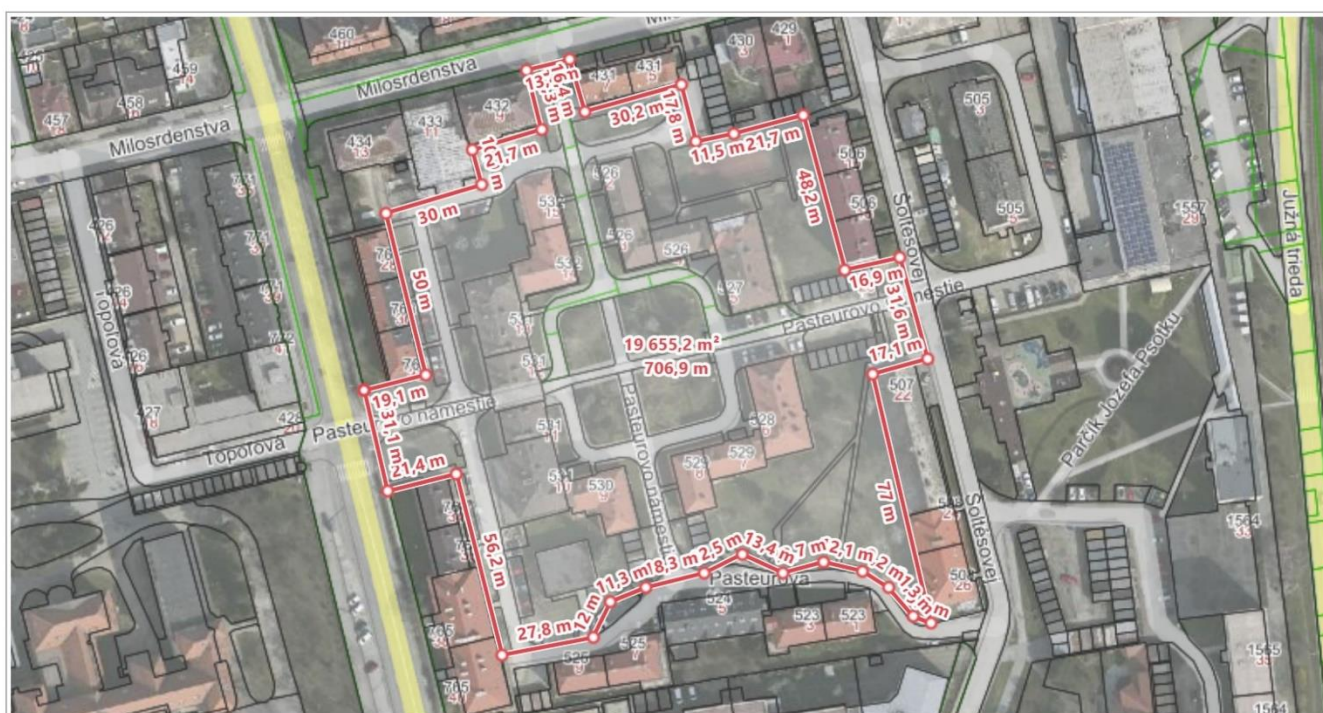
Projektová dokumentácia pre stavbu

OPIS ZÁKAZKY

Vnútro blokové pozemky vo vlastníctve mesta Košice v okrese Košice IV, v obci Košice - JUH, katastrálnom území Južné Mesto - územie ohraničené ulicami Rastislavova, Milosrdenstva, Šoltésovej a Bytovým domom Pasteurova 1, 3, 5, 7, 9.



Riešené územie: Pasteurovo námestie, Košice



50 m

1 : 1 500

Ortofotomapa: © Photomap, s.r.o., Košice, Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2023

- Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie so zameraním na zmiernenie dopadov klimatickej zmeny, zvýšenie biodiverzity, posilnenie ekologickej stability a zlepšenie kvality života obyvateľov za pomoci zelenej infraštruktúry, vytvorenie voľne prístupného verejného priestranstva pre možnosť aktívneho voľného času pre všetky vekové kategórie s dôrazom na environmentálne aspekty. Výsledkom bude Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

Vyhotovenie DSP v podrobnosti realizačného projektu bude spolufinancované z nenávratného finančného príspevku schváleného Rozhodnutím Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky pre výzvu č. IROP-PO7-SC76-2022-98.

Minimálne požiadavky na rozsah riešenia :

- Projekt sadových úprav:
 - inventarizácia drevín, posúdenie zdravotno-biologického stavu drevín, návrh na ošetrovanie drevín a odstránenie invázných drevín/rastlín a nebezpečných drevín, ktoré bude možné realizovať bez súhlasu na výrub dreviny v zmysle § 47 odstavca 4, odseku 4, písm. d), písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, s ohlasovacou povinnosťou, výsadbu novej zelene: rastliny, kry a stromy
 - výpočet spoločenskej hodnoty drevín / stromy a kry / určených na výrub a jeho označenie v teréne
 - návrh náhradnej výsadby vrátane výsadby novej zelene: stromy , kry , trvalky a trávnaté plochy
- Stavebné úpravy spočívajúce v obnove existujúcich peších komunikácií vrátane spevnených plôch, premene vyšliapaných chodníkov na vodopriepustné a mlatové chodníky, prepojujacie chodníky od zadných vstupov do obytných budov riešiť ako nášľapné chodníky s prepojením na hlavné pešie ťahy, odstránenie nevyužívaných spevnených plôch, ...
- V záujmovom území riešiť koridory pre pohyb cyklistov a peších s prihliadnutím na ich predpokladané cieľové zóny vytvorené v rámci vnútro blokového priestoru a existujúcich okolitých trás
- Modernizácia a doplnenie verejného osvetlenia - modernizácia existujúceho verejného osvetlenia, doplnenie verejného osvetlenia pre nové chodníky, pre ihriská; riešiť komplexne prvky sústavy verejného osvetlenia územia s úspornými LED svetidlami vrátane zemných káblových vedení v súlade s technickou koncepciou mesta Košice, v súlade s platnou legislatívou a doplnené o senzory kvality ovzdušia
- Monitoring územia riešiť v spolupráci s Mestskou políciou a dotknutými útvarmi mesta Košice
- Drobná architektúra: výmena a doplnenie mestského mobiliáru - lavičky, odpadkové koše, stojany na parkovanie bicyklov, pergoly, altánky atď.
- Polozapustené kontajnerovisko pre zber komunálneho a drobného odpadu: detailné riešenie umiestnenia so všetkými technickými, dopravnými napojeniami, vrátane preložiek IS (ak vyvstane potreba), umiestnenie lokalizovať pri vstupe na Pasteurovo námestie zo Šoltésovej ulice a zo západnej strany pri výjazde na Rastislavovu ulicu z Pasteurovho námestia (od podchodu)
- Umelecké dielo – busta L. Pasteura: detailné riešenie umiestnenia. Samotné dielo nie je súčasťou zákazky.
- Fitnes zóna pre tínedžerov a seniorov: riešiť samostatne zónu pre obidve vekové skupiny, workoutové a fit prvky umiestniť na bezpečnostné vodopriepustné dopadové plochy
- Obnova a doplnenie detských ihrísk: vybudovanie detského ihriska, osadenie nových herných prvkov vrátane dopadových plôch, výmena a doplnenie mobiliáru, odstránenie starých pieskovísk. Vzhľadom na klimatické zmeny na detskom ihrisku riešiť tienenie , prevádzková tabuľa
- Vodozádržné opatrenia: t. j. riešenie problému „prívalových dažďov“, zriadenie dažďových záhonov, vsakovacích priekop, zberných nádrží a pod.. Uvažovať s hydrogeologickým a inžiniersko-geologickým prieskumom.
- Vodný prvok – fontána: detailné riešenie so všetkými stavebnými, technickými a technologickými napojeniami – (teleso fontány umiestniť v centre námestia, prípojka vody, kanalizácie, NN, technologická šachta, technologické zariadenie, zdroj a rozvod napojenia na úžitkovú vodu, ...), fontánu riešiť bez umeleckého diela ako prietočnú a stekajúcu.
- búracie práce a stým súvisiaca likvidácia odpadu: asanácia chodníkov, spevnených plôch, starých herných prvkov, pieskovísk, obrubníkov, nášľapných chodníkov, starých kovových konštrukcií z prídomej zelene a pod.

Projekt musí spĺňať aj tieto parametre z urbanistického a architektonického hľadiska:

- Projektové riešenie musí byť navrhnuté v súlade s ÚPN HSA Košice,
- Zohľadniť vizuálne zapojenie riešeného územia do širšieho kontextu,
- Zohľadniť hlavné pešie ťahy cez riešené územie a v jeho dotyku,
- Zohľadniť existujúce siete a infraštruktúru,
- Rešpektovať platné stavebné a technické normy,
- Rešpektovať STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristické štandardy: „Výsadba stromov a krov“ (SPU v Nitre 11/2019, ISBN 978-80-552-2107-6), „Rez stromov“ (SPU v Nitre 06/2015, ISBN 978-80-552-1364-4) a „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti“ (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0), Arboristické štandardy sú dostupné na: <https://www.isa-arbor.sk/publikacie/> v časti „Arboristické štandardy“, alebo <https://vydavatelstvo.uniag.sk/1164-e-ostatne>),
- Rešpektovať riešenie statickej dopravy (Príloha č.1 – Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu realizácie stavby „Parkoviská na Pasteurovom námestí“ v investorstve MČ Košice – Juh),
- Návrh by mal mať svoje špecifické architektonické kvality.

Spracovateľ Projektu bude povinný zabezpečiť:

1. Predprojektovú prípravu:

- 1.1. **Vypracovať geodetický elaborát** spracovaný oprávneným geodetom, t.j. výškopisné a polohopisné zameranie chodníkov, vozoviek, trávnatých a spevnených plôch, vegetácie (stromy, kríky, záhony), oplození, ihrísk, kontajnerovísk, stĺpov, rozvodných skriň, kanalizačných a iných šácht, atď., t.j. všetkého viditeľného v riešenom území.
- 1.2. **Vyhотовiť HG a IG prieskum, t.j.** podrobný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum s laboratórnym rozborom a analýzou pre určenie vlastností a zatriedenie zemín, mechanickými skúškami pre určenie pevnostných a deformačných charakteristík, fyzikálno-chemickým rozborom na agresivitu podzemnej vody, v prípade jej zistenia. Výstupom tohto prieskumu bude súhrnná dokumentácia geologickej úlohy v tlačenej (3x) i v digitálnej podobe (1x).
- 1.3. **Inžinierske siete** – zabezpečiť zakreslenie inžinierskych sietí od ich jednotlivých správcov (VVaK, SPP, TEHO, TEK0, ANTIK, SWAN atď.)

2. Vypracovať architektonicko-sadovný ideový návrh pre celé riešené územie so zameraním na zlepšenie environmentálnych aspektov medzi blokového priestranstva. Návrh musí obsahovať aj členenie stavby na jednotlivé stavebné objekty (funkčné celky-etapy) tak, aby bolo možné stavbu realizovať a uvádzať do užívania aj po častiach. Odsúhlasený ideový návrh objednávateľom bude podkladom pre následné spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu.

Minimálny rozsah ideového návrhu v tlačenej a digitálnej forme (pdf):

- Technická správa (popis, analýza, majetkovo právne vzťahy, ...)
- Koordinačná situácia - M 1:250
- Zastavovacia situácia - M 1:250
- Kompozičné riešenie + vybrané detaily
- Vizualizácia
- Predpokladané náklady na realizáciu stavby podľa objektovej skladby (stavebné a prevádzkové objekty)

3. **Vypracovať a dodať Projekt** v zmysle zákona NR SR č. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu nevyhnutné pre vydanie stavebného povolenia. Projekt stavby musí byť vyhotovený minimálne v rozsahu, ktorý určujú ustanovenia Vyhlášky č. 453/2000 Z. z.. Pre podrobný rozsah a obsah jednotlivých častí Projektu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie je záväzná aktuálna Príloha Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

Projekt bude slúžiť aj pre zabezpečenie zhotoviteľa stavby, preto má spĺňať požiadavky na opis predmetu zákazky podľa zákona č.343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov. Projekt a jeho dokumentácia budú odovzdané v papierovej a digitálnej forme vo formátoch pdf, doc, xls, dgn, resp. dwg.

Minimálne členenie Projektu: „A. Sprievodná správa, B. Súhrnná technická správa, C. Celková situácia stavby na podklade katastrálnej mapy (zastavovací plán), D. Koordináčný výkres, E. Dokumentácia a stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov (Spevnené plochy, Verejné osvetlenie vrátane svetelnotechnického výpočtu v programe DIALUX, Protokolu o určení vonkajších vplyvov, Rezov uloženia káblov, Prípojky inžinierskych sietí, Drobná architektúra, Ihriská, Zachytávanie dažďovej vody, atď.), F. Dokumentácia prevádzkových súborov, G. Projekt organizácie výstavby“. Súčasťou Projektu budú aj:

- 3.1. **Dendrologický prieskum**, vrátane výpočtu spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub, návrh na náhradnú výsadbu a príprava dokumentácie k výrubovému konaniu (ak vyvstane potreba).
- 3.2. **Výkaz výmer a ocenený položkový rozpočet stavby**: Neocenený výkaz výmer a ocenený položkový rozpočet stavby vypracovaný v programe MS Excel s použitím funkcie ROUND (matematické zaokrúhlenie na 2 desatinné miesta). V popise jednotlivých položiek rozpočtu je potrebné neuvádzať názov výrobku alebo označenie výrobcu. Pokiaľ je nevyhnutné uvádzať názov výrobku je potrebné k jeho názvu doplniť „alebo ekvivalent“.
- 3.3. **Doklady**: Vyjadrenia dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí k Projektu, konzultačné zápisy v čase rozpracovanosti Projektu.

Príloha č.1 - Projekt riešenia statickej dopravy (investor: MČ Košice – Juh)

Príloha č.2 - návrh Zmluvy o dielo

VŠEOBECNÉ DODACIE PODMIENKY MESTA KOŠICE

pre Kúpnu zmluvu, Zmluvu o dielo, Zmluvu o úprave veci, Zmluvu o oprave veci, Zmluvu o zhotovení veci na zákazku

I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Tieto Všeobecné dodacie podmienky (ďalej len „VDP“) sú bližšou a konkrétnou úpravou zmluvných vzťahov a vzájomných práv a povinností Zmluvných strán zo Zmlúv, ktorých jedným z účastníkov je v pozícii Odberateľa vždy Mesto Košice, IČO: 00 691 135, so sídlom Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice a druhým účastníkom je Dodávateľ.
2. Na účely týchto VDP sa Zmluvou rozumie akákoľvek kúpna zmluva, rámcová kúpna zmluva alebo čiastková kúpna zmluva, predmetom ktorej je odplatný prevod vlastníckeho práva k huteľnej veci z Dodávateľa na Odberateľa, alebo zmluva o dielo, rámcová zmluva o dielo alebo čiastková zmluva o dielo prípadne iný obdobný typ zmluvy, predmetom ktorej je údržba, oprava, úprava veci alebo zhotovenie veci na zákazku Dodávateľom pre Odberateľa.
3. Na účely týchto VDP sa Zmluvou rozumie akákoľvek veci, materiály a výrobky alebo dodanie Diela alebo iný hmotne zachytený výsledok, ktorý je dodávaný Dodávateľom Odberateľovi na základe Zmluvy.
4. Na účely týchto VDP sa Dielom rozumie údržba, oprava či úprava veci alebo zhotovenie veci na zákazku.
5. Na účely týchto VDP sa Odberateľom rozumie Mesto Košice, IČO: 00 691 135, so sídlom Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice ako zmluvná strana Zmluvy v pozícii kupujúceho, objednávateľa, odberateľa alebo inak označeného prijímateľa Tovar za odplatu od Dodávateľa.
6. Na účely týchto VDP sa Dodávateľom rozumie akýkoľvek subjekt, ktorý ako zmluvná strana Zmluvy v pozícii predávajúceho, zhotoviteľa, dodávateľa alebo inak označeného poskytovateľa Tovar, odplatne dodáva Tovar Odberateľovi.
7. Na účely týchto VDP sa Zmluvnou stranou rozumie Dodávateľ a/alebo Odberateľ.
8. Na účely týchto VDP sa Kúpnu cenou rozumie kúpna cena, cena diela alebo inak označená odplata za dodanie Tovar na základe Zmluvy.
9. Na účely týchto VDP sa Objednávkou na dodávku Tovar (ďalej len „objedávka“) rozumie návrh Odberateľa adresovaný Dodávateľovi na uzatvorenie Zmluvy.
10. Tieto VDP sú neoddeliteľnou súčasťou každej Zmluvy uzavretej medzi Odberateľom a Dodávateľom, pokiaľ na nich odkazuje Zmluva alebo objednávka a tieto VDP k nim boli priložené, alebo boli Dodávateľovi známe z predchádzajúcich obchodných vzťahov s Odberateľom alebo inak. Pokiaľ sa niektoré ustanovenia Zmluvy alebo objednávky odchyľujú od týchto VDP, má dojednanie v Zmluve alebo v objednávke prednosť a ustanovenie týchto VDP sa nepoužijú. Pokiaľ niektoré práva a povinnosti Zmluvných strán nie sú upravené Zmluvou, objednávkou, ani týmito VDP, spravujú sa všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

II. VZNIK ZMLUVY

1. Pokiaľ Zmluvné strany nepostupujú pri uzatvorení Zmluvy inak, Odberateľ robí návrh na uzavretie Zmluvy Dodávateľovi formou písomnej objednávky. Dodávateľ v prípade záujmu o akceptáciu objednávky, je povinný potvrdiť ju v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia (ďalej len „akcept“). Lehota určená na prijatie objednávky začína plynúť dňom nasledujúcim po dni jej doručenia Dodávateľovi. Dňom doručenia akceptu Odberateľovi vzniká Zmluva v rozsahu uvedenom v objednávke a týchto VDP. Pokiaľ Dodávateľ objednávku v lehote určenej na jej prijatie nepotvrdí, objednávka zaniká a stráca pre Odberateľa záväznosť. To neplatí, pokiaľ Odberateľ dá najavo svoju vôľu byť viazaný objednávkou aj po uplynutí lehoty určenej na prijatie Dodávateľom.
2. Pokiaľ Dodávateľ uskutoční v akcepte akékoľvek výhrady alebo zmeny vo vzťahu k objednávke, Zmluva nevznikne a akcept sa považuje za protinávrh Dodávateľa. Odberateľ v prípade záujmu o akceptáciu protinávru, je povinný potvrdiť ho v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa jeho doručenia, a to spôsobom určeným pre akceptáciu objednávky Dodávateľom podľa predchádzajúceho odseku tohto článku VDP. Doručením oznámenia o prijatí protinávru Dodávateľa vzniká Zmluva v rozsahu uvedenom v protinávru a týchto VDP.
3. Objedávka Odberateľa môže obsahovať najmä:
 - (a) označenie Odberateľa;
 - (b) špecifikáciu objednávaného Tovar, a to uvedením názvu alebo druhu Tovar, prípadne jeho katalógového čísla, alebo uvedením inej presnej špecifikácie (napr. odkazom na katalóg, alebo inú dostupnú dokumentáciu);
 - (c) množstvo, akosť a vyhotovenie Tovar pri každom objednávanom druhu Tovar;
 - (d) dobu plnenia, t.j. požadovaný termín dodania Tovar;
 - (e) výšku Kúpnej ceny a lehotu splatnosti Kúpnej ceny od termínu dodania Tovar;
 - (f) miesto dodania, resp. špecifikáciu dopravných dispozícií;
 - (g) označenie a podpis osoby oprávnenej konať v mene alebo v zastúpení Odberateľa;
 - (h) údaj o požadovanej záručnej dobe;
 - (i) požadované certifikáty alebo iné listiny k Tovar;
 - (j) odkaz na právnu záväznosť týchto VDP pre Odberateľa a Dodávateľa, ktoré budú tvoriť prílohu objednávky.Objedávka môže obsahovať aj iné požiadavky Odberateľa, ktoré nie sú v rozpore so Zmluvou a VDP.
4. Akcept Dodávateľa musí obsahovať najmä:
 - (a) označenie Dodávateľa;
 - (b) prejav vôle Dodávateľa o tom, že objednávku, pokyny Odberateľa, technické podmienky dodania Tovar a tieto VDP akceptuje;
 - (c) označenie a podpis osoby oprávnenej konať v mene alebo v zastúpení Dodávateľa.

III. DODANIE TOVARU

1. Dodávateľ je povinný dodať Tovar alebo Dielo Odberateľovi riadne a včas.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve, v objednávke, alebo v týchto VDP uvedené inak, platí, že k splneniu záväzku Dodávateľa dodať Tovar a súčasne k vzniku jeho práva na vystavenie faktúry za účelom vyúčtovania Kúpnej ceny dochádza dňom, kedy Dodávateľ odovzdá Tovar Odberateľovi, alebo ním určenej osobe v množstve, akosti a vyhotovení uvedenom v Zmluve alebo v objednávke a v obale umožňujúcom bezpečnú manipuláciu s Tovarom. Ak je Tovarom Dielo, k splneniu záväzku Dodávateľa dodať Tovar a vzniku jeho práva na vystavenie faktúry za účelom vyúčtovania Kúpnej ceny dochádza v deň podpísania preberacieho protokolu pri prevzatí hotového Diela bez väd Dodávateľom a Odberateľom. Ak Zmluva alebo objednávka neobsahuje konkretizáciu akosti Tvaru, platí, že Dodávateľ je povinný dodať Tovar v najvyššej akosti.
3. Nebezpečenstvo škody na Tovare, vrátane nebezpečenstva straty a náhodného zhoršenia znáša až do jeho prevzatia Odberateľom Dodávateľ.
4. O odovzdaní a prevzatí Tvaru Odberateľ a Dodávateľ, alebo Dodávateľom určený prepravca spíšu záznam, v ktorom Odberateľ potvrdí prevzatie Tvaru s uvedením jeho množstva a druhu, prípadne potvrdí odmietnutie prevzatia Tvaru a uvedie vady Tvaru, ktoré zistil pri prehliadke Tvaru alebo uvedie iný dôvod, pre ktorý odmietol Tovar prevziať. Pokiaľ sa Odberateľ a Dodávateľ, alebo Dodávateľom určený prepravca nezhodnú na obsahu záznamu, sú povinné v ňom uviesť svoje rozdielne stanoviská, vrátane ich odôvodnenia. Ak je to vzhľadom k povahe Tvaru účelné, namiesto záznamu podľa predchádzajúcej časti tohto odseku VDP je Odberateľ oprávnený potvrdiť prevzatie Tvaru iba na dodacom liste Dodávateľa.
5. Dodávateľ je povinný dodať Tovar na miesto dodania a v termíne uvedenom v Zmluve alebo v objednávke. Pokiaľ nie je v Zmluve alebo objednávke uvedené inak, sú všetky náklady spojené s prepravou Tvaru na miesto dodania zahrnuté v Kúpnej cene. Dodávateľ je oprávnený dodať Tovar pred termínom uvedeným v Zmluve alebo objednávke a Odberateľ je v takom prípade povinný objednaný Tovar od Dodávateľa prevziať iba v prípade, že takáto možnosť bola v Zmluve alebo objednávke výslovne uvedená, pričom neprevzatím Tvaru sa Odberateľ nedostáva do omeškania s prevzatím Tvaru. Odberateľ je oprávnený prevziať Tovar na mieste dodania a v termíne uvedenom v Zmluve alebo v objednávke v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod. do 15:00 hod. Pokiaľ je Zmluvou, alebo objednávkou umožnené skoršie dodanie Tvaru, je Dodávateľ povinný písomne upozorniť Odberateľa na skutočnosť, že Tovar bude dodaný skôr, a to minimálne 3 pracovné dni vopred, inak je Odberateľ oprávnený odoprieť prevzatie Tvaru, pričom nie je v omeškaní s prevzatím Tvaru a nezodpovedá ani za možné škody na Tovare.
6. Pokiaľ Zmluva alebo objednávka neurčuje inak, je miestom dodania sídlo Odberateľa, prípadne iné Odberateľom určené miesto dodania.
7. Pokiaľ Dodávateľ dodá Tovar iného vyhotovenia, akosti alebo v množstve, než aký bol uvedený v Zmluve alebo objednávke alebo týchto VDP, alebo Tovar, ktorý má vady zjavné v čase dodania, je Odberateľ oprávnený odoprieť prevzatie Tvaru. Odberateľ je súčasne oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z Kúpnej ceny za Tovar (vrátane DPH), s ktorého riadnym dodaním je Dodávateľ v omeškaní, a to za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
8. Odberateľ sa stáva vlastníkom Tvaru okamihom jeho prevzatia. Ak je Tovarom Dielo, Odberateľ sa stáva jeho vlastníkom už v priebehu zhotovenia.
9. Ak je Tovarom Dielo a v Zmluve alebo objednávke nie je uvedené inak, je Dodávateľ povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Pri zhotovení Diela je Dodávateľ viazaný pokynmi a požiadavkami Odberateľa, pokiaľ boli udelené. V prípade potreby vydania pokynu, je Dodávateľ povinný písomne požiadať Odberateľa o jeho vydanie. V prípade nevhodnosti pokynov alebo požiadaviek Odberateľa, je Dodávateľ povinný písomne upozorniť Odberateľa na nevhodnosť jeho pokynov alebo požiadaviek, inak zodpovedá za vady Diela ako aj akúkoľvek škodu vzniknutú v príčinnej súvislosti s tým, že Dodávateľ postupoval pri zhotovení Diela v súlade s nevhodnými pokynmi Odberateľa.
10. Čiastočné plnenie formou čiastočných dodávok nie je prípustné, pokiaľ nie je v Zmluve, alebo v objednávke výslovne uvedené inak.
11. Ak Odberateľ neprevezme riadne dodaný Tovar včas, je Dodávateľ povinný dodaný Tovar uskladniť a na žiadosť Odberateľa ho na náklady Odberateľa poistiť. Dodávateľ je oprávnený požadovať od Odberateľa za uskladnenie Tvaru skladné v maximálnej výške 0,02 % z Kúpnej ceny uskladneného Tvaru (bez DPH) za každý deň uskladnenia, maximálne však vo výške 3 % z Kúpnej ceny (bez DPH) uskladneného Tvaru za celú dobu skladovania. Dodávateľ je povinný umožniť Odberateľovi dodatočne prevziať Tovar, a to kedykoľvek na požiadanie Odberateľa. Ak Odberateľ neprevezme Tovar ani do 2 mesiacov od dojednaného termínu dodania, je Dodávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
12. Doklady, ktoré sú potrebné k prevzatí Tvaru a nakladaniu s ním, alebo pri dovoze Tvaru zo zahraničia k jeho precleniu, je Dodávateľ povinný odovzdať Odberateľovi spolu s dodávaným Tovarom. V prípade, že Dodávateľ neodovzdá doklady podľa predchádzajúcej vety spolu s Tovarom, záväzok Dodávateľa dodať Tovar sa nepovažuje za splnený riadne a včas a odberateľ má právo odmietnuť prevziať Tovar, pričom všetky náklady s tým spojené znáša Dodávateľ.
13. Dodávateľ je povinný Odberateľovi odovzdať najneskôr pri dodaní Tvaru aj Vyhlásenie o zhode podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo/aj technických alebo iných noriem, pokiaľ príslušné všeobecne záväzné právne predpisy alebo/aj technické normy alebo iné normy vydanie alebo držanie takéhoto Vyhlásenia o zhode spájajú s dodaním, nakladaním, držaním alebo používaním Tvaru. V prípade omeškania Dodávateľa so splnením svojej povinnosti podľa predchádzajúcej vety, je Dodávateľ povinný zaplatiť Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z Kúpnej ceny za Tovar (vrátane DPH) za každý deň omeškania Dodávateľa so splnením tejto povinnosti.
14. Dodávateľ je povinný najneskôr pri dodaní Tvaru previesť na Odberateľa aj všetky prevoditeľné priemyselné a autorské práva, ktoré sa k Tvaru vzťahujú alebo s ním súvisia, inak tieto práva prechádzajú na Odberateľa v deň prechodu vlastníckeho práva k Tvaru. Odplata za prevod priemyselných a autorských práv je obsiahnutá v Kúpnej cene.

15. Pokiaľ v rámci plnenia predmetu Zmluvy Odberateľ odovzdá Dodávateľovi akékoľvek plány, technické podklady alebo inú dokumentáciu, zostáva táto dokumentácia vo vlastníctve Odberateľa, pričom Dodávateľ je povinný po splnení svojich záväzkov zo Zmluvy vrátiť ju bez zbytočného odkladu Odberateľovi. Túto dokumentáciu je Dodávateľ oprávnený použiť výlučne na účely plnenia svojich záväzkov zo Zmluvy, pričom Dodávateľ je povinný chrániť ju pred použitím na akékoľvek iné účely pre seba ako aj tretie osoby, vrátane jej kopírovania, rozmnožovania, alebo uchovávania. Dodávateľ je súčasne povinný chrániť zverenú dokumentáciu pred sprístupnením alebo vyzradením jej obsahu tretím osobám a dodržiavať povinnosť mlčanlivosti o obsahu dokumentácie zabezpečením jej maximálneho utajenia. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Dodávateľa podľa tohto odseku VDP, je Dodávateľ povinný zaplatiť Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške ½ Kúpnej ceny za Tovar (vrátane DPH) za každé takéto zistené porušenie povinnosti. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety sa stáva splatnou okamihom zistenia porušenia povinnosti Dodávateľa Odberateľom.
16. Dodávateľ sa zaväzuje, že pokiaľ ním dodávaný Tovar alebo jeho časť, vyžaduje špeciálnu starostlivosť, prípadne zvláštne podmienky skladovania, písomne upozorní na tieto skutočnosti Odberateľa, a to už pri prvej dodávke takéhoto Tvaru Odberateľovi.
17. Pokiaľ je Tovarom Dielo, Odberateľ je oprávnený vykonať kontrolu Diela kedykoľvek v priebehu jeho realizácie a v požadovanom rozsahu a Dodávateľ je povinný mu vykonanie kontroly v požadovanom rozsahu umožniť.
18. Pokiaľ sa Tovar vyrába na objednávku, má Odberateľ právo na vykonanie skúšky akosti Tvaru, pokiaľ písomne oznámi Dodávateľovi zámer ju vykonať aspoň jeden pracovný deň vopred, pričom Dodávateľ je oprávnený sa jej zúčastniť. Skúšku akosti Tvaru je oprávnený vykonať aj Dodávateľ, v takom prípade je však povinný umožniť Odberateľovi účasť ne nej a písomne mu oznámiť zámer vykonať skúšku aspoň tri pracovné dni vopred. V prípade, že skúška akosti vykonaná Odberateľom preukáže, že Tovar nemá akosť zodpovedajúcu Zmluve alebo objednávke, je Dodávateľ povinný uhradiť Odberateľovi všetky preukázané náklady na jej vykonanie. Skúškou akosti zistené nedostatky je Dodávateľ povinný okamžite bezplatne odstrániť. V tomto prípade, po odstránení zistených nedostatkov, má Odberateľ právo na vykonanie opakovanej skúšky akosti Tvaru. Náklady dojednaných a opakovaných skúšok akosti Tvaru znáša vždy Dodávateľ, vrátane nákladov na skúšobnú prevádzku, ak bola dojednaná v Zmluve alebo požadovaná v objednávke alebo je obvyklá.
19. Dodávaný Tovar nesmie byť zaťažovaný akýmikoľvek právami tretích osôb ani právami Dodávateľa, a to tak právami vecno-právnej ako aj záväzkovo-právnej povahy. V prípade porušenia tejto povinnosti Dodávateľa, je Odberateľ oprávnený požadovať od neho zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške Kúpnej ceny (vrátane DPH) za všetok Tovar, na ktorom viazne takéto právo tretej osoby alebo Dodávateľa.
20. Pokiaľ zo Zmluvy alebo objednávky nevyplýva inak, v prípade, že Tovar v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo na základe inej právnej skutočnosti podlieha registrácii alebo evidencii v osobitnom registri alebo inak nazvanom registračnom alebo informačnom systéme verejnoprávnej alebo/aj súkromnoprávnej povahy (ďalej len „register“), je Dodávateľ bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti Zmluvy, najneskôr však pred dňom splatnosti Kúpnej ceny povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky zmeny zodpovedajúce obsahu a účelu Zmluvy v registri. Pre prípad omeškania Dodávateľa so splnením tejto povinnosti, je Dodávateľ povinný zaplatiť Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % Kúpnej ceny (vrátane DPH) denne za každý deň omeškania Dodávateľa so splnením tejto povinnosti.

IV. ÚHRADA KÚPNEJ CENY

1. Odberateľ je povinný zaplatiť Dodávateľovi Kúpnu cenu len za prevzatý Tovar, a to výške uvedenej v Zmluve, resp. v objednávke.
2. Odberateľ je povinný zaplatiť Kúpnu cenu aj za čiastočnú dodávku Tvaru, pokiaľ bola možnosť plnenia v čiastočných dodávkach dohodnutá v Zmluve alebo uvedená v objednávke.
3. Pokiaľ nie je v Zmluve alebo v objednávke uvedené inak, Kúpna cena Tvaru je splatná na základe faktúry vystavenej Dodávateľom podľa odseku 4. tohto článku VDP až po prevzatí Tvaru Odberateľom. Ak je splatnosť Kúpnej ceny uvedená v Zmluve alebo v objednávke, Odberateľ nie je povinný ju zaplatiť skôr ako mu bude doručená faktúra podľa odseku 4. tohto článku VDP.
4. Faktúra ako daňový doklad o uskutočnenom zdaniteľnom plnení musí vždy obsahovať tieto údaje:
 - (a) obchodné meno, DIČ, IČO a sídlo/miesto podnikania podľa výpisu z obchodného registra alebo živnostenského registra Dodávateľa;
 - (b) obchodné meno, adresa sídla, IČO Odberateľa;
 - (c) poradové číslo faktúry;
 - (d) číslo Zmluvy/objednávky, názov Zmluvy/objednávky, predmet a rozsah zdaniteľného plnenia, vrátane termínu, kedy bol Tovar alebo jeho časť dodaný;
 - (e) dátum vystavenia faktúry;
 - (f) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
 - (g) výšku Kúpnej ceny bez dane celkom;
 - (h) sadzbu dane;
 - (i) výšku dane;
 - (j) Kúpna cena celkom;
 - (k) ďalšie náležitosti faktúry - daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty;
 - (l) iné náležitosti podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov v účtovnej a daňovej oblasti.

Dodávateľ je povinný zaslať Odberateľovi v prílohe faktúry všetky dokumenty dojednané v Zmluve, alebo uvedené v objednávke. Prílohu faktúry bude vždy tvoriť záznam o dodaní Tvaru alebo dodací list, resp. ich kópia alebo v prípade fakturácie Kúpnej ceny Diela, zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela, resp. jej kópia.

Ak nebude daňový doklad - faktúra obsahovať vyššie uvedené náležitosti, alebo ich bude uvádzať chybne, alebo bude fakturované dodanie iného/vadného Tvaru alebo v inom – nedodanom množstve, vyhotovení alebo bude rozpor medzi dojednanou a fakturovanou Kúpnou cenou alebo s ňou nebudú Odberateľovi doručené povinné prílohy, Odberateľ je oprávnený vrátiť faktúru Dodávateľovi na prepracovanie. Spolu s vrátením faktúry Odberateľ oznámi Dodávateľovi dôvod jej vrátenia. V takom prípade platí, že o dobu v trvaní od doručenia nesprávne vystavenej faktúry do doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry bez chýb Odberateľovi, sa predlžuje lehota splatnosti Kúpnej ceny uvedená v Zmluve alebo objednávke, a pokiaľ v nich nebola uvedená, tak lehota splatnosti neuplynie skôr ako v 14. deň nasledujúci po dni doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry bez chýb Odberateľovi.

5. Zaplatením Kúpnej ceny sa rozumie jej odpísanie z účtu Odberateľa v prospech účtu Dodávateľa.
6. Pokiaľ Dodávateľ dodá Odberateľovi väčšie množstvo Tvaru, než bolo uvedené v Zmluve alebo v objednávke, má Odberateľ právo odmietnuť prevzatie Tvaru presahujúceho objednané alebo dojednané množstvo. Pokiaľ prevzatie takého Tvaru Odberateľ neodmietne a dá pritom jednoznačne písomne najavo svoju vôľu prevziať Tvar vo väčšom množstve, je povinný uhradiť Kúpnu cenu aj za takto dodaný a prevzatý Tvar v rovnakej výške, ako za Tvar uvedený v Zmluve alebo v objednávke. Pokiaľ prevzatie takého Tvaru Odberateľ neodmietne a nedá pritom jednoznačne písomne najavo svoju vôľu prevziať Tvar vo väčšom množstve, je oprávnený na náklady Dodávateľa vrátiť presahujúce množstvo Tvaru v lehote 30 dní odo dňa jeho prevzatia.
7. Ak je Tvarom software, alebo licencia, je Dodávateľ so sídlom v zahraničí povinný dodať Odberateľovi súčasne s faktúrou aj potvrdenie o daňovom domicile, inak je Odberateľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi oprávnený odpočítať z Kúpnej ceny Tvaru daň vo výške, v ktorej je zrážaná z platieb v prospech subjektov, ktoré nepoživajú žiadne výhody z medzinárodných zmlúv o zamedzení dvojitého zdanenia.
8. V prípadoch, keď sa Odberateľ zaviazal v Zmluve alebo v objednávke uhradiť Dodávateľovi Kúpnu cenu alebo jej časť ešte pred dodaním Tvaru (ďalej len „preddavok“), Odberateľ je oprávnený požadovať od Dodávateľa poskytnutie bankovej záruky, alebo iného Odberateľom odsúhlaseného zabezpečovacieho inštitútu, ktorý bude zabezpečovať vrátenie sumy zaplateného preddavku Odberateľovi v prípade, že Tvar nebude Odberateľovi dodaný riadne a včas (ďalej len „zábezpeka“). Dodávateľ je povinný vyvinúť všetko úsilie a poskytnúť Odberateľovi všetku potrebnú súčinnosť k zriadeniu a nadobudnutiu platnosti a účinnosti zábezpeky, a to najneskôr v lehote 10 dní odo dňa doručenia výzvy Odberateľa. Pokiaľ Dodávateľ neposkytne Odberateľovi požadovanú zábezpeku, Odberateľ nie je povinný zaplatiť Dodávateľovi preddavok skôr, než bude Tvar dodaný, a Dodávateľ nie je oprávnený vyžadovať od Odberateľa zaplatenie preddavku, aj keď to bolo v Zmluve dojednané alebo v objednávke uvedené.
9. Pri nedodržaní termínu splatnosti Kúpnej ceny alebo iného peňažného záväzku Odberateľa zavinením Odberateľa, sa Odberateľ zaväzuje uhradiť Dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
10. Kúpna cena dojednaná v Zmluve alebo uvedená v objednávke predstavuje dohodnutú odplatu za všetky plnenia poskytnuté Dodávateľom Odberateľovi podľa Zmluvy, objednávky alebo v ich súvislosti, vrátane plnení Dodávateľa vyplývajúcich zo záväzkov z poskytnutej záruky za akosť Tvaru.

V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY TOVARU

1. Dodávateľ zodpovedá za všetky vady akosti, množstva, vyhotovenia ako aj obalu Tvaru v čase jeho prevzatia Odberateľom, a to aj v prípade že sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Povinnosti Dodávateľa vyplývajúce zo záruky za akosť Tvaru tým nie sú dotknuté.
2. V prípade, že Dodávateľ nedodá Odberateľovi Tvar v množstve, akosti, vyhotovení alebo obale uvedenom v Zmluve, objednávke alebo týchto VDP, je Odberateľ oprávnený reklamovať takúto vadu Tvaru u Dodávateľa písomne (vrátane využitia elektronickej pošty, alebo faxu) v lehote 45 dní odo dňa zistenia tejto vady, najneskôr však v záručnej dobe. V prípade, že Odberateľ zistí vadu Tvaru už pri jeho preberaní od Dodávateľa, je oprávnený reklamovať takúto vadu aj na mieste a v čase odovzdania a prevzatia Tvaru spôsobom uvedeným v čl. III odseku 4. týchto VDP, pričom dňom odoslania a doručenia reklamácie Dodávateľovi sa považuje deň spísania záznamu podľa čl. III odseku 4. týchto VDP.
3. Reklamácia Odberateľa môže obsahovať najmä:
 - (a) identifikáciu Zmluvy alebo objednávky, na základe ktorej bol Tvar dodaný a pokiaľ bol Tvar dodaný vo viacerých dodávkach, identifikáciu, v ktorej z týchto dodávok sa reklamovaný Tvar nachádzal;
 - (b) popis vytýkanej vady;
 - (c) množstvo Tvaru, u ktorého sa zistila vytýkaná vada;
 - (d) popis práva, ktoré si Odberateľ uplatňuje v súvislosti so zodpovednosťou Dodávateľa za reklamovanú vadu, prípadne Odberateľom navrhovaný spôsob riešenia reklamácie zo strany Dodávateľa.
4. Pokiaľ nebolo dohodnuté inak, Dodávateľ je povinný najneskôr v lehote 6 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie alebo jej spísania spôsobom uvedeným v čl. III odseku 4. týchto VDP, vykonať u Odberateľa prehliadku Tvaru, ktorý je Odberateľom označený za vadný. O výsledku prehliadky Tvaru Dodávateľom sa spíše záznam. Ak Dodávateľ neuskutoční prehliadku vadného Tvaru najneskôr v lehote podľa predchádzajúcej vety, má sa nevyvrátiteľne za to, že reklamácia je oprávnená.
5. Dodávateľ je povinný vybaviť reklamáciu v lehote najneskôr 10 dní odo dňa uskutočnenia prehliadky Tvaru podľa predchádzajúceho odseku tohto článku VDP, a to písomným oznámením zaslaným Odberateľovi o tom, či reklamáciu považuje za oprávnenú alebo neoprávnenú. V prípade, že Dodávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety reklamáciu nevybaví, má sa nevyvrátiteľne za to, že reklamácia je oprávnená.
6. V prípade oprávnenej reklamácie Tvaru, je Odberateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa:

- (a) odstránenie väd Tovarú dodaním náhradného Tovarú za vadný Tovar, dodanie chýbajúceho Tovarú a požadovať odstránenie právnych väd,
- (b) požadovať odstránenie väd opravou Tovarú, ak sú vady opraviteľné,
- (c) požadovať primeranú zľavu z Kúpnej ceny.

Voľbu medzi vyššie uvedenými nárokmi z väd Tovarú je Odberateľ oprávnený uskutočniť v lehote 30 dní odo dňa odoslania reklamácie Dodávateľovi, a to aj spoločne s reklamáciou, pričom táto voľba je pre Dodávateľa záväzná, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Pokiaľ oznámenie o voľbe medzi vyššie uvedenými nárokmi Odberateľ neodoslal Dodávateľovi v lehote 30 dní odo dňa odoslania reklamácie, je Dodávateľ povinný dodať chýbajúci Tovar, odstrániť právne vady Tovarú a ostatné vady je povinný odstrániť podľa svojej voľby opravou Tovarú alebo dodaním náhradného Tovarú, zvoleným spôsobom odstránenia väd však nesmie spôsobiť Odberateľovi žiadne dodatočné náklady.

7. Dodávateľ je povinný splniť nároky Odberateľa z väd Tovarú podľa predchádzajúceho odseku týchto VDP na vlastné náklady a v primeranej lehote zodpovedajúcej povahe a rozsahu väd Tovarú. Lehota na splnenie nárokov Odberateľa z väd Tovarú začína plynúť dňom, kedy bolo Dodávateľovi doručené oznámenie Odberateľa o jeho voľbe medzi nárokmi z väd Tovarú alebo dňom, kedy Odberateľovi uplynula lehota na uskutočnenie tejto voľby, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr. V prípade pochybností sa má za to, že primeranou lehotou na splnenie nárokov Odberateľa z väd tovarú sa považuje:
 - (a) v prípade nároku Odberateľa na odstránenie väd Tovarú dodaním náhradného Tovarú za vadný Tovar, nároku na dodanie chýbajúceho Tovarú a odstránenie právnych väd, lehota 10 dní;
 - (b) v prípade nároku Odberateľa na odstránenie väd opravou Tovarú, lehota 20 dní;
 - (c) v prípade nároku Odberateľa na zľavu z Kúpnej ceny, lehota 5 dní.
 V prípade, že v dôsledku väd Tovarú bola Odberateľovi spôsobená škoda, je Dodávateľ v lehotách uvedených vyššie povinný súčasne odstrániť alebo nahradiť škodu takto spôsobenú Odberateľovi.
8. V prípade, že sa Dodávateľ dostane do omeškania so splnením nárokov Odberateľa z väd Tovarú, je Odberateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z Kúpnej ceny reklamovaného Tovarú za každý deň omeškania Dodávateľa so splnením tejto povinnosti.
9. V prípade, že sa Dodávateľ dostane do omeškania so splnením nárokov Odberateľa z väd Tovarú dlhšie ako 15 dní, alebo Dodávateľ oznámi Odberateľovi, že jeho nároky z väd Tovarú nesplní, je Odberateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
10. Ustanovenia o reklamácii väd sa nevzťahujú na dodanie menšieho množstva Tovarú, pokiaľ je toto menšie množstvo uvedené na príslušnom dodacom liste Dodávateľa, ktorá situácia sa považuje za obojstranne vedomé porušenie záväzku Dodávateľa.
11. Záručná doba na Dodávateľom dodávaný Tovar je 24 mesiacov, ak nie je v Zmluve dohodnutá alebo v objednávke uvedená dlhšia záručná doba. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Tovarú Odberateľom, to platí aj v prípade odoslania Tovarú Dodávateľom v prospech Odberateľa. Ak je Dodávateľ podľa Zmluvy alebo objednávky povinný uviesť Tovar do prevádzky, záručná doba začína plynúť až odo dňa uvedenia Tovarú do prevádzky. Plynutie záručnej doby sa prerušuje na dobu, počas ktorej Odberateľ nemôže Tovar užívať vôbec, alebo ho môže užívať len obmedzene, z dôvodov väd, za ktoré zodpovedá Dodávateľ.
12. Pre náhradné diely alebo opravené časti Tovarú platia rovnaké záručné podmienky ako pre Tovar s tým, že záručná doba pre nahradené alebo opravené časti musí byť od okamihu odstránenia vady minimálne v dĺžke polovice záručnej doby uvedenej v predchádzajúcom odseku týchto VDP.
13. V prípade, že vadou Tovarú bude ohrozená prevádzková činnosť alebo bezpečnosť Odberateľa alebo jeho zamestnancov, alebo v prípade, že Dodávateľ bude v omeškaní s odstránením väd dlhšie ako 15 dní, má Odberateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby a požadovať od Dodávateľa náhradu vynaložených nákladov.

VI. TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluva, na ktorú sa vzťahujú tieto VDP, je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (zverejnenia objednávky a akceptu).
2. Ak odkladacia podmienka zverejnenia zmluvy podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník bude splnená neskôr ako dôjde k faktickému začatiu plnenia predmetu Zmluvy, pre vysporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa Zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia Zmluvy, objednávky a týchto VDP. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti Zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola Zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ostáva týmto ustanovením nedotknuté.
3. Zmluva zaniká na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v týchto VDP alebo v Zmluve, prípadne zaplatením odstúpného Odberateľom Dodávateľovi za podmienok uvedených v Zmluve.
4. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - (a) ak Dodávateľ aj napriek písomnému upozorneniu Odberateľa pokračuje vo vadnom plnení predmetu Zmluvy;
 - (b) ak je zrejmé, že Dodávateľ nedokáže dodať Tovar alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením;

- (c) sa voči Dodávateľovi vedie konkurzné konanie, konanie o povolenie reštrukturalizácie, návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak Dodávateľ vstúpil do likvidácie;
 - (d) z dôvodu omeškania Dodávateľa s vykonaním alebo dodaním Tovarů alebo jeho časti po dobu dlhšiu ako 10 dní;
 - (e) z dôvodu nepodstatného porušenia Zmluvy, objednávky, alebo týchto VDP Dodávateľom, pokiaľ Dodávateľ porušenie povinností alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Odberateľa neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Odberateľom, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 14 dní;
 - (f) z dôvodu, že došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu alebo obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré Odberateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od Odberateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet Zmluvy alebo s ním súvisí. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije;
 - (g) z dôvodu, že Dodávateľ realizuje predmet Zmluvy zamestnancami alebo inými osobami, ktoré nemajú povolenie na pobyt na území SR alebo ktoré nemajú potrebné povolenie vzťahujúce sa k miestu alebo k činnosti súvisiacej s realizáciou predmetu Zmluvy;
 - (h) z dôvodu, že Dodávateľ hrubo alebo opakovane porušuje všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, protipožiarnu ochranu, ochranu životného prostredia alebo v prípade, že Dodávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu nespolutracuje s koordinátorom Odberateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarnej ochrany;
 - (i) z dôvodu, že Dodávateľ neposkytuje Odberateľovi potrebnú súčinnosť podľa týchto VDP, Zmluvy alebo objednávky po dobu viac ako 14 po sebe nasledujúcich dní;
 - (j) z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy, objednávky, alebo týchto VDP Dodávateľom.
5. Pokiaľ dôjde k odstúpeniu od Zmluvy Odberateľom z niektorého z dôvodov uvedených v predchádzajúcom odseku týchto VDP pod písmenom (a) až (e) alebo (g) až (j), zakladá táto skutočnosť právo Odberateľa odstúpiť od všetkých ostatných v tej dobe platných a účinných zmlúv uzatvorených medzi Odberateľom a Dodávateľom.
 6. Ak zanikol záväzok zrealizovať predmet Zmluvy v dôsledku odstúpenia od Zmluvy, je Odberateľ povinný uhradiť Dodávateľovi vždy maximálne to, o čo sa Odberateľ čiastočným dodaním Tovarů preukázateľne obohatil. Použitie § 544 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa vylučuje.
 7. Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia Zmluvy Odberateľom. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje prípad, ak je Odberateľ vlastným zavinením v omeškaní s úhradou Kúpnej ceny dlhšie ako 6 mesiacov.
 8. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia zrealizovaného v súlade so Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy odstupujúcou Zmluvnou stranou. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
 9. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy; zánikom Zmluvy najmä nezaniká povinnosť Dodávateľa zaplatiť Odberateľovi zmluvnú pokutu, ak nárok na jej zaplatenie vznikol počas trvania Zmluvy.

VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Záväzkové vzťahy Zmluvných strán založené alebo súvisiace so Zmluvou, objednávkou alebo týmito VDP, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Dodávateľ nie je oprávnený obchodovať prostredníctvom faktoringu s akýmkoľvek pohľadávkami voči Odberateľovi, ktoré súvisia s dodaním Tovarů.
3. Všetky pohľadávky Dodávateľa voči Odberateľovi zo Zmluvy, resp. z objednávky, alebo vzniknuté v súvislosti s nimi alebo v súvislosti s akýmkoľvek plnením Dodávateľa Odberateľovi, nesmú byť predmetom postúpenia na tretiu osobu a nie je možné ich na tretiu osobu previesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Odberateľa. Akékoľvek postúpenie pohľadávok Dodávateľa voči Odberateľovi v rozpore s týmto dojednaním, je neplatné.
4. Odberateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Dodávateľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Dodávateľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia.
5. Dodávateľ je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Odberateľa iba s písomným súhlasom Odberateľa.
6. Zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v Zmluve alebo týchto VDP sa stávajú splatnými v okamihu vzniku práva na ich zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane, pokiaľ v Zmluve alebo týchto VDP nie je uvedené inak. Dojednania o zmluvných pokutách v Zmluve alebo VDP sa nedotýkajú nároku oprávnenej Zmluvnej strany požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností zabezpečenej zmluvnou pokutou. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezabavuje porušujúcu Zmluvnú stranu povinnosti dodatočne riadne splniť zmluvnou pokutou zabezpečenú povinnosť.
7. Pokiaľ v týchto VDP nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti so Zmluvou alebo objednávkou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane

prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v Zmluve, alebo vyplývajúce z objednávky a akceptu. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:

- (a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímačnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímačnou Zmluvnou stranou aj okamihom vrátenia zásielky odosielačnej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu.
 - (b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielačnej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímačnou Zmluvnou stranou,
 - (c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímačnou Zmluvnou stranou,
 - (d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielačnej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímačnou Zmluvnou stranou.
8. Dodávateľ je povinný písomne oznamovať Odberateľovi každú zmenu jeho korešpondenčných alebo identifikačných údajov ako aj všetky zmeny bankového spojenia v lehote 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov, pričom v prípade porušenia tejto povinnosti bude Dodávateľ povinný uhradiť Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,001 % z Kúpnej ceny Tvaru (vrátane DPH), minimálne však 25,- EUR a maximálne 500,- EUR. V prípade, že si Dodávateľ povinnosť podľa tohto odseku VDP nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Odberateľ zašle oznámenie, Dodávateľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielačného Odberateľom podľa týchto VDP a za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa týchto VDP, resp. za iný škodlivý následok, ktorý nastal na strane Dodávateľa alebo Odberateľa v súvislosti s porušením tejto povinnosti Odberateľa. V lehote 5 dní odo dňa, kedy nastala táto skutočnosť, je tiež Dodávateľ povinný oznámiť Odberateľovi zrušenie Dodávateľa bez likvidácie spolu s oznámením, na ktorý subjekt prechádzajú práva a záväzky Dodávateľa zo Zmluvy.
9. Pod rozsahom plnenia Zmluvy sa rozumejú všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie Zmluvných záväzkov Dodávateľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet Zmluvy bol úplný, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými predpismi, ktoré sa na predmet Zmluvy vzťahujú, pokynmi a dokumentáciou predloženou Odberateľom a všetkými podmienkami vyžadovanými administratívnymi rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi verejnej moci, pokiaľ boli vo vzťahu k predmetu Zmluvy vydané a sú pre Zmluvné strany záväzné. Kúpnu cenu za plnenia a činnosti, ktoré Dodávateľ vykonal nad rozsah plnenia uvedený v predchádzajúcej vete tohto odseku VDP, bez písomného dodatku k Zmluve potvrdeného oboma Zmluvnými stranami, nemá Odberateľ povinnosť zaplatiť. Škodu, ktorá týmto postupom Dodávateľa vznikla Odberateľovi je však Dodávateľ povinný uhradiť.
10. Dodávateľ vykoná v rámci svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré sice neboli Odberateľom výslovne požadované, ale sú pre úplné, vecné a odborné splnenie záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich zo Zmluvy, resp. pre funkčnosť jeho plnení, nevyhnutné. Za presné vymedzenie rozsahu predmetu Zmluvy zodpovedá Dodávateľ, ktorý je povinný dôkladne zvážiť všetky okolnosti plnenia predmetu Zmluvy do takej miery, aby bol schopný zabezpečiť plnenie predmetu Zmluvy riadne a včas a v súlade so všetkými podmienkami stanovenými Zmluvou, objednávkou alebo VDP. Plnenie predmetu tejto Zmluvy nad rámec určený Zmluvou alebo objednávkou bude Dodávateľovi uhradené len v prípade, že tieto činnosti neboli obsiahnuté v dokumentácii a/alebo pokynoch Odberateľa odovzdaných Dodávateľovi pred podpísaním Zmluvy, resp. pred podpísaním čiastkových dodatkov k Zmluve, alebo spoločne s doručením objednávky Dodávateľovi. To isté platí aj pre odchýlky a dodatky k Zmluve, ktoré budú vyžiadané okolnosťami spočívajúcimi v existencii, novom prijatí, alebo zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, technických alebo iných noriem alebo v dôsledku existencie, vydania a zmeny administratívnych alebo súdnych rozhodnutí.
11. Odberateľ je oprávnený rozšíriť alebo zúžiť rozsah predmetu Zmluvy alebo požadovať akúkoľvek zmenu predmetu Zmluvy alebo akejkoľvek jeho jednotlivéj časti a za týmto účelom je oprávnený dať Dodávateľovi pokyny na vykonanie, resp. nevykonanie činností zodpovedajúcich rozšíreniu alebo zúženiu predmetu Zmluvy. V prípade uplatnenia požiadavky na rozšírenie, zúženie alebo inú zmenu predmetu Zmluvy v zmysle predchádzajúcej vety, je Dodávateľ povinný do 3 dní od doručenia žiadosti Odberateľa predložiť Odberateľovi kvalifikovaný odhad zvýšenia alebo zníženia Kúpnej ceny zodpovedajúcej tejto zmene a špecifikáciu prác, o ktoré sa zúži alebo rozšíri predmet Zmluvy, spolu s predpokladaným vplyvom na dojednaný termín dodania Tvaru. V prípade, že zmeny budú mať vplyv na ďalší postup pri realizácii predmetu Zmluvy, je Dodávateľ povinný aj na túto skutočnosť upozorniť Odberateľa v lehote podľa predchádzajúcej vety, pričom Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu dohodnúť na ďalšom postupe pri realizácii predmetu Zmluvy. Po odsúhlasení všetkých zmien ustanovení Zmluvy súvisiacich s Odberateľom požadovanými zmenami predmetu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami, je toto odsúhlasenie vo forme písomného dodatku k Zmluve záväzné pre obe Zmluvné strany iba za podmienky, že uzatvorenie dodatku bolo v súlade so všeobecne záväznými predpismi, najmä v oblasti verejného obstarávania a internými predpismi Odberateľa. Ak Dodávateľ nesplní svoje povinnosti vyplývajúce z tohto odseku VDP ani po opakovanej výzve Odberateľa, je Odberateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu požadovaných zmien predmetu Zmluvy inou osobou a Dodávateľ je povinný uhradiť Odberateľovi všetky dodatočné náklady a škody, ktoré Odberateľovi vznikli v súvislosti s porušením povinností Dodávateľa podľa tohto odseku VDP. Zášahom tretej osoby do predmetu Zmluvy spôsobom uvedeným v predchádzajúcej vete nezaniká povinnosť Dodávateľa znášať zodpovednosť za vady Tvaru v pôvodnom rozsahu, vrátane záruky za akosť.
12. Žiadna Zmluvná strana nie je v omeškaní so splnením svojho záväzku, pokiaľ príčinou porušenia jej povinností je živelná pohroma, vojna alebo štrajk, s výnimkou štrajku vlastných zamestnancov Zmluvných strán (okolnosť vylučujúca zodpovednosť). Vylúčenie zodpovednosti sa obmedzuje iba na dobu trvania okolnosti vylučujúcej zodpovednosť, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvná strana, u ktorej došlo, alebo vie, že v budúcnosti dôjde k nesplneniu

povinnosti v dôsledku okolností vylučujúcej zodpovednosť, je povinná bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvedela, písomne doporučeným listom upovedomiť druhú Zmluvnú stranu o tejto skutočnosti. Nedodržanie tejto lehoty má za následok zánik práva Zmluvnej strany dovolávať sa vylúčenia svojej zodpovednosti.

13. Pre prípad, že v súvislosti s predmetom Zmluvy môžu vzniknúť ekologické, hygienické alebo bezpečnostné riziká, alebo pre užívanie Tovarú prípadne nakladanie s jeho časťami platia osobitné pravidlá určené všeobecne záväznými právnymi predpismi, je Dodávateľ povinný Odberateľa na tieto skutočnosti písomne upozorniť. V prípade porušenia tejto povinnosti je Dodávateľ povinný zaplatiť Odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 % z Kúpnej ceny Tovarú (vrátane DPH).
14. Odberateľ je oprávnený zasiahnuť pri neplnení ktoréhokoľvek záväzku zo strany Dodávateľa, a to na náklady Dodávateľa. Rozumie sa tým predovšetkým, že Odberateľ môže dať príkaz na prerušenie prác na predmete Zmluvy, a to najmä v prípade, že predmet Zmluvy je realizovaný nekvalitne, v rozpore s podmienkami určenými Zmluvou, objednávkou alebo týmito VDP, alebo spôsobom, ktorý ohrozuje alebo môže ohrozovať život alebo zdravie alebo spôsobom, ktorým vzniká alebo hrozí vznik škody na majetku alebo v prípade ak je zásadným spôsobom ohrozená kvalita predmetu Zmluvy ako celku, pokiaľ Odberateľ v dôsledku týchto skutočností neodsúhlasí vadne vykonaný predmet Zmluvy ako aj v prípade, ak je Dodávateľ v omeškaní s čiastkovým plnením predmetu Zmluvy viac ako 15 dní alebo je hrozba takéhoto omeškania. V uvedených prípadoch je Odberateľ oprávnený sám alebo prostredníctvom tretej osoby zrealizovať niektoré časti predmetu Zmluvy na náklady Dodávateľa. Takýmto zásahom Odberateľa nie je dotknutá zodpovednosť Dodávateľa za realizáciu predmetu Zmluvy riadne a včas. Rovnako nezaniká ani povinnosť Dodávateľa znášať zodpovednosť za vady Tovarú v pôvodnom rozsahu, vrátane záruky za akosť.
15. Na písomnú žiadosť Odberateľa je Dodávateľ povinný odvolať z vykonávania predmetu Zmluvy ktoréhokoľvek pracovníka, ktorého správaním je ohrozené riadne vykonávanie predmetu Zmluvy, čím sa rozumie najmä opakované porušovanie protipožiarnych a hygienických predpisov, predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci alebo predpisov ochrany životného prostredia, alebo nekvalitný alebo nekvalifikovaný výkon prác pri plnení predmetu Zmluvy.
16. Dodávateľ – fyzická osoba týmto dáva súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov, vrátane získavania osobných údajov akokoľvek formou v hmotnej alebo elektronickej podobe a ich zaznamenávanie na nosičoch informácií, vrátane monitorovania pomocou videozáznamu alebo audiozáznamu, získavania osobných údajov aj od tretích osôb, spracúvania osobných údajov v elektronickej a listinnej podobe, sprístupňovania a poskytovania osobných údajov tretím stranám. Súhlas udeľuje Dodávateľ - fyzická osoba v rozsahu osobných údajov: meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, údaje o bydlisku, mieste pobytu trvalého a prechodného, čísla telefónu, identifikačných dokladov a pod. a to po dobu nevyhnutne potrebnú maximálne však po dobu určenú právnymi predpismi na archiváciu dokladov, resp. elektronicky evidovaných údajov. Dodávateľ – fyzická osoba je oprávnená svoj súhlas podľa tohto článku odvolať v prípadoch predpokladaných právnymi predpismi upravujúcimi spracovanie a nakladanie s osobnými údajmi.

Odberateľ:

Dodávateľ:

Zoznam subdodávateľov

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno: PROMA s.r.o.
Sídlo: Bytčická 16, 010 01 Žilina
IČO: 31621252
Zastúpený: Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ
Kontaktná osoba: Ing. Peter Suchanič, finančný riaditeľ
Kontaktné údaje:

Zabezpečenie plnenia predmetu zákazky s názvom: **Vytvorenie projektovej dokumentácie pre stavbu „Regenerácia vnútro blokového priestoru na Pasteurovom námestí v Košiciach – Juh“** budem vykonávať prostredníctvom týchto subdodávateľov:

- Meno a priezvisko subdodávateľa:
Obchodné meno alebo názov:
Adresa pobytu alebo sídla:
Identifikačné číslo alebo dátum narodenia subdodávateľa:
Podiel subdodávky v %
Opis predmetu subdodávky – čo konkrétne bude predmetom subdodávky
- Meno a priezvisko subdodávateľa:
Obchodné meno alebo názov:
Adresa pobytu alebo sídla:
Identifikačné číslo alebo dátum narodenia subdodávateľa:
Podiel subdodávky v %
Opis predmetu subdodávky – čo konkrétne bude predmetom subdodávky

V čase podpisu zmluvy nie je známy žiadny subdodávateľ.

V Žiline dňa 22.06.2023

.....
Ing. Ján Majerský, PhD.