

Zmluva o spolupráci číslo 15/2023/ÚKSÚP

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)
medzi:

Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave (ÚKSÚP)

Sídlo: Matúškova 21, 833 16 Bratislava
Zastúpený: Ing. Štefánia Buschbacher, generálna riaditeľka
IČO: 00 156 582
DIČ: 2021023026
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 3, 810 05 Bratislava 15
Číslo účtu: IBAN SK29 8180 0000 0070 0007 7309
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva земедělství a výživy v Prahe č. j.: II/4 1178/68/23 zo dňa 17.12.1968, v znení rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 2450/2017-250 z 27.06.2017

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

OSPRA-INVEST spol. s r.o.

Sídlo: Podzáhradná 70, Bratislava 821 06
Zastúpený: Jarmila Hnat, konateľka
IČO: 31 352 979
DIČ: 2020170911
IČ DPH: SK2020170911
Číslo účtu: SK54 1111 0000 0011 5832 1052
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č: 5293/B

(ďalej len „Objednávateľ“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Preambula

V areáli Poskytovateľa na adrese: Majerská 326/47, 900 41 Rovinka, sa nachádza merač vody, cez ktorý preteká voda zásobujúca areál Objednávateľa nachádzajúci sa v bezprostrednom susedstve na adrese: Hlavná 325, 900 41 Rovinka, rovnako ako aj odpadové potrubie, pričom Objednávateľ má záujem využívať toto zásobovanie vodou a platiť zaňho Poskytovateľovi zodpovedajúce „vodné“ a „stočné“,

a

v areáli Objednávateľa na adrese: Hlavná 325, 900 41 Rovinka, sa nachádza rozvodňa elektrickej energie, ktorá je v jeho vlastníctve a údržbe, a cez ktorú je elektrickou energiou zásobovaný areál Poskytovateľa na adrese: Majerská 326/47, 900 41 Rovinka, pričom Poskytovateľ má záujem podieľať sa na úhrade pomerných nákladov, ktoré má Objednávateľ s prevádzkou a údržbou predmetnej rozvodne,

dohodli sa Zmluvné strany na nasledovnom znení tejto Zmluvy, udeľujúc si pri tom vzájomný súhlas k vzájomnému využívaniu vyššie uvedených energií a s nimi súvisiacich technických prostriedkov.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dodávka pitnej vody a odvod odpadovej vody zo strany Poskytovateľa Objednávateľovi a dodávka elektrickej energie zo strany Objednávateľa Poskytovateľovi (len „**Predmet zmluvy**“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté Plnenie (t.j. „vodné“ a „stočné“) zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odmenu v súlade s platobnými podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje k úhrade pomerných nákladov, ktoré má Objednávateľ s prevádzkou a údržbou rozvodne elektrickej energie v zmysle znenia Preambuly tejto Zmluvy, v súlade s platobnými podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
Náklady s prevádzkou trafostanice predstavujú najmä:
Revízia, ktorá sa robí raz za 4 roky a údržba vo vnútri ako i v okolí trafostanice /natieranie, upratovanie, utieranie, drobné opravy, kosenie /

Článok II

Miesto plnenia zmluvy

1. Miestom plnenia Zmluvy sú areály Poskytovateľa a Objednávateľa bližšie špecifikované v Preambule tejto Zmluvy.

Článok III

Trvanie Zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom 01.07.2023 a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok IV

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú pri plnení Predmetu zmluvy povinné postupovať tak, aby bola zabezpečená jej hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť nakladania s financiami.
2. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznámiť si všetky skutočnosti, ktoré zistili v súvislosti s plnením Predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na jej bezproblémové plnenie.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť pri výkone jednotlivých činností upravených touto Zmluvou ako aj všetky potrebné údaje a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu Zmluvy.
4. Zmluvná strana má kedykoľvek nárok požiadať druhú Zmluvnú stranu o podloženie tej ktorej vystavenej faktúry relevantnými faktúrami dodávateľov dotknutých služieb, za účelom overenia reálnosti požadovaných nákladov, resp. skutočne vynaloženými nákladmi.

Článok V

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ má za riadne plnenie Predmetu zmluvy (t.j. „vodné“ a „stočné“) nárok na zaplatenie odmeny na základe faktúry vystavovanej Objednávateľovi na polročnej báze (pričom výška faktúry bude vždy zohľadňovať množstvo skutočne odpočítanej vody ako aj alikvotné náklady za „stočné“ v reláciách skutočných nákladov fakturovaných Poskytovateľovi dodávateľom predmetných služieb, resp. jeho skutočne vynaloženými nákladmi).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má za prevádzku a údržbu rozvodne elektrickej energie, nárok na úhradu pomerných nákladov, ktoré má Objednávateľ s prevádzkou a údržbou predmetnej rozvodne, na základe faktúry vystavovanej Poskytovateľovi na polročnej báze (pričom výška faktúry bude vždy zohľadňovať relácie skutočných nákladov fakturovaných Objednávateľovi dodávateľom predmetných služieb v alikvotnej výške, resp. jeho skutočne vynaloženými nákladmi).
3. Príslušnú odmenu uhradia Zmluvné strany bezhotovostným prevodom na ich bankový účet, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej tou ktorou Zmluvnou stranou. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry Zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú až momentom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade omeškania s úhradou faktúry je Zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej Zmluvnej strany úroky z omeškania v zákonom stanovenej výške.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ má pri podpise tejto Zmluvy nárok na vystavenie faktúry Objednávateľovi za „mimoriadny únik vody“ vo výške 5172,78,- EUR (slovom päťtisícstosedemdesiatdva eur aj sedemdesiatosem centov), pričom predmetná faktúra je zo strany Objednávateľa splatná do 14 dní od podpisu tejto Zmluvy.

Článok VI

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a. písomnou dohodou Zmluvných strán;
 - b. písomnou výpoveďou zo Zmluvy bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 6 kalendárnych mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane.
 - c. odstúpením od Zmluvy; od Zmluvy možno odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán. Podstatným porušením povinností sa pre účely tejto Zmluvy rozumie také porušenie povinností, ktoré je za podstatné porušenie Zmluvy v Zmluve priamo označené alebo také porušenie povinností, na ktoré Zmluvná strana písomne upozorní druhú Zmluvnú stranu aj s poskytnutím dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie zistených nedostatkov, pokiaľ druhá Zmluvná strana zistené nedostatky neodstráni ani v dodatočnej primeranej lehote a pokračuje v porušovaní zmluvných povinností ustanovených touto Zmluvou.

Článok VII Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom riadneho a včasného plnenia Predmetu zmluvy medzi sebou komunikujú písomne, ústne, osobne, poštou, elektronicky alebo telefonicky.
2. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou medzi Zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnou Zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať. V prípade, že písomnosť, ktorá bude doručovaná poštou, bude na pošte uložená z dôvodu, že príslušná Zmluvná strana nebola pri doručovaní zastihnutá, písomnosť sa bude považovať za doručenú v tretí deň po dni uloženia a to bez ohľadu na to, či sa príslušná Zmluvná strana o uložení dozvedela alebo nie. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý je na zásielke doručovanej poštou, preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, resp. adresy kontaktnej osoby, sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene tejto adresy písomne bez zbytočného odkladu informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Kontaktnou osobou na strane Poskytovateľa je: Ing. Solanka Pavol., tel.: +421 948 610 681 pričom Objednávateľ bude na mesačnej báze nahlasovať Poskytovateľovi stav „vodomero“ a na nasledovnú e-mailovú adresu: pavol.solanka@uksup.sk
4. Kontaktnou osobou na strane Objednávateľa je: Ing. Hana Michalková, tel.: +421 918 393 321.

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve možno vykonať len v písomnej forme na základe dohody Zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nejasností a otázok neupravených touto Zmluvou prípadne jej prílohami, sa bude pri plnení tejto Zmluvy postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom jeden obdrží Objednávateľ a dva obdrží Poskytovateľ.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy v jej plnom rozsahu, vrátane jej príloh a dodatkov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzavreli na základe slobodnej vôle, určite a vážne, nie pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 2.7.2023

Poskytovateľ:
ÚKSÚP

.....

Ing. Štefánia Buschbacher
generálna riaditeľka

V Bratislave, dňa 30.06.2023

Objednávateľ:
OSPRA-INVEST spol. s r.o.

Jarmila Hnat
konateľka

