

Zmluva o dielo na uskutočnenie stavebných prác č. JLFUK MT 532 – ZMR/2023
uzatvorená podľa zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný
zákonník“)

a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení
(ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „zmluva“ alebo „ZoD“)

Článok I - Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave
Šafárikovo námestie 6, 814 99 Bratislava 1
Jesseniova lekárska fakulta v Martine (ďalej len „JLF UK“)
Malá Hora 4A, 036 01 Martin
Zastúpený: prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekanica fakulty
Pracovisko: Dekanát
Osoby oprávnené konať v súlade s touto zmluvou vo veciach:
a) zmluvných Ing. Ľubica Červeňová, tajomníčka JLF UK
b) technických/realizácie zmluvy: Ing. Kovačka Igor
IČO: 00397865
IČ DPH: SK2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu IBAN:

(v ďalšom len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: ELWORK s.r.o.
Kollárová 53
036 01 Martin
Zastúpený: Ján Leštinsky
Osoba oprávnená k vecnému konaniu v súlade s touto zmluvou:
a.) zmluvných: Ján Leštinsky
b.) technických: Dalimír Tomčány
IČO: 52317374
IČ DPH: SK 2120989266
Bankové spojenie: VUB SK66 0200 0000 0041 0433 7255
Zapísaný v obchodnom registri: OS Žilina, Sro, 72133/L

(v ďalšom len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“, jednotlivo „zmluvná strana“)

Článok II - Predmet plnenia zmluvy

2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť stavebné práce

**Oprava izolácie obvodových základov a vybudovanie deliacej priečky na ústave
anatómie v budove Teoretické ústavy Viliama Mézeša JLF UK v Martine, ul. Malá Hora 4,
036 01 Martin (ďalej aj ako „dielo“).**

- Rozsah opravy je špecifikovaný v cenovej ponuke, ktorá je prílohou č. 1 ZoD.
2.2 Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané dielo zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

Článok III – Cena

- 3.1 Cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s poskytnutím predmetu plnenia zmluvy.
3.2 Celková cena za predmet plnenia zmluvy je v nasledovná:
- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| a. celková cena bez DPH: | 9 845,00 eur |
| b. sadzba DPH a výška DPH: 20 % | 1 969,00 eur |
| c. celková zmluvná cena vrátane DPH: | 11 814,00 eur |
- 3.3 Cena je cenou konečnou v súlade s § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, t.j. nebude sa navyšovať o ďalšie náklady, ktoré sú v súlade s touto zmluvou v zmluvnej cene zahrnuté. Cena je výsledkom verejného obstarávania.

**Článok IV – Podmienky riadneho poskytnutia predmetu plnenia
zmluvy**

- 4.1 Za zhotoviteľa je za riadne plnenie predmetu zmluvy zodpovedný: Dalimír Tomčány
4.2 Dielo za objednávateľa preberá: Ing. Kovačka Igor
4.3 Lehota na realizáciu predmetu plnenia zmluvy: 60 dní od účinnosti tejto zmluvy
4.4 Dielo sa považuje za zhotovené a odovzdané po podpísaní dokumentu súpisu prác a protokolu o odovzdaní a prevzatí prác oprávnenou osobou objednávateľa a zhotoviteľa.
4.5 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie predmetu tejto zmluvy v prípade, ak táto bola vykonaná po lehote na poskytnutie služby, ak možno identifikovať viditeľné vady, neboli dodržané zmluvne dohodnuté podmienky. V takomto prípade sa bude postupovať akoby služba ani nebola poskytnutá.

Článok V – Miesto plnenia

- 5.1 Miestom plnenia diela je:
Univerzita Komenského v Bratislave
Jesseniova lekárska fakulta v Martine
Teoretické ústavy Viliama Mézeša – ústav anatómie
Malá Hora 4, 036 01 Martin

Článok VI – Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté práce zaplatiť zhotoviteľovi kúpnu cenu podľa tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zabezpečení služby. Faktúra bude v minimálne 5 vyhotoveniach. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na zrealizovanie predmetu plnenia zmluvy.
6.2 Každá faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu a podľa zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa prevzatia a odsúhlasenia faktúry odberateľom. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, odberateľ ju vráti v lehote splatnosti zhotoviteľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľom. Faktúra bude uhrádzaná výhradne bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa.

Článok VII - Sankcie

- 7.1 V prípade, ak dôjde k omeškaniu zhotoviteľa s dielom, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí riadne vystavenú a doručенú faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny bez DPH za každý deň omeškania.

Článok VIII – Záruka a nároky z väd

- 8.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku v zmysle obchodného zákonníka, na vykonané stavebné práce 5 rokov /60 mesiacov/ ako záruku na dielo, záruka začne plynúť odovzdaním diela po podpísaní súpisu prác a protokolu o odovzdaní a prevzatí prác potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.2 Objednávateľ je povinný podať o vadách stavebných prác správu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo objednávateľ vadu zistil.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť nároky:
- opravu vadne poskytnutej práce.
- 8.4 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené mechanickým poškodením, nevhodnou údržbou.

Článok IX – Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto zmluvy striktnie dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
- 9.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v jeho mene pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto zmluvy, neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenenie hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo organizácii alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej

funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení predmetu tejto zmluvy v prospech Zhotoviteľa.

- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tejto časti zmluvy a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 9.4 Akékoľvek preukázané korupčné správanie zo strany Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa bodov 9.1, 9.2., 9.3 tejto časti zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Článok X - Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacimi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.2 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že všetky prípadné spory, ktoré vyplynú z tejto zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 10.3 Zmluva môže byť zmenená a doplňovaná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní formou číslovaného písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu. Je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávatel' dostane 2 rovnopisy a zhotoviteľ dostane 2 rovnopisy.
- 10.5 Objednávatel' sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť, ktorá je potrebná na vykonanie predmetu plnenie a to na základe prerokovanej požiadavky zhotoviteľa.
- 10.6 Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2. protokolárne zápisom o odovzdaní staveniska.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne, včas a v dohodnutej cene vykonať práce uvedené v tejto zmluve.
- 10.8 V prípade vzniku nepredvídateľných udalostí (vyššia moc), t. j. udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (o vzniku, ako aj zániku týchto udalostí je zmluvná strana druhú zmluvnú stranu povinná písomne informovať); v prípade príkazov, zákazov a obmedzení vydanými štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli spôsobené konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu plnenia tejto zmluvy. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostal do omeškania v zmysle vyššie uvedeného, alebo je možné predpokladať, že sa do omeškania z týchto dôvodov dostane, je možné po odsúhlasení objednávatel'om predĺžiť lehotu na realizáciu diela.
- 10.9 Ak v priebehu realizácie sa vyskytnú mimoriadne a nepredvídateľné okolnosti, ktoré by ovplyvnili cenu stavebných prác a ktoré zhotoviteľ, resp. objednávatel' nemohol predvídať, prípadne bude nie z viny zhotoviteľa predĺžená doba výstavby oproti čl. 4 tejto zmluvy a zhotoviteľ preukáže, že táto zmena mala vplyv na cenu diela, môže zhotoviteľ požadovať zmenu ceny diela. Takáto zmena sa rieši dodatkom, ktorý rieši výlučne cenu alebo ekonomické podmienky plnenia pri zachovanom rozsahu plnenia podľa čl.2. Takto dodatočné vzniknuté náklady hradí objednávatel'.

- 10.10 V prípade, že sa počas realizácie stavebného diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo potreba naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, tieto práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa a budú riešené dodatkom k zmluve. Tieto práce, nad dohodnutý rozsah prác uvedený v čl. 2. tejto zmluvy, budú nasledovne ocenené. Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované ceny a ekonomické podmienky dohodnuté v tejto zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky predloženej k zákazke s nízkou hodnotou). Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom, pre stanovenie tejto ceny sa môžu použiť aktuálne cenníky „CENKROS 4“.
- 10.11 V prípade nerealizovania časti prác podľa ponukového rozpočtu, zhotoviteľ nebude tieto nevykonané práce fakturovať.
- 10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje že v prípade reklamácie zabezpečí včasné odstránenie väd v lehote do 30 dní od oznámenia nedostatku objednávateľom.
- 10.13 Táto ZoD a práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných predpisov SR.
- 10.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

Príloha k ZoD:

1. Cenová ponuka

V, dňa:

V Martine, dňa:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Ján Leštinsky

.....
prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc
dekanka fakulty