

**Dohoda**  
**o fakturácií nákladov súvisiacich s odvodom vôd**  
**z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie**  
(ďalej len „dohoda“)

**Strana A:**

Obchodné meno: **ŽOS Trnava, a.s.**  
Sídlo: Koniarekova 19, Trnava 917 21  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
Oddiel Sa, vložka číslo 46/T  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
Osoby oprávnené na podpis dohody: PhDr. Vladimír Poór – predseda predstavenstva  
Ing. Miloš Kyselica – podpredseda predstavenstva, generálny riaditeľ  
IČO: 34 108 513  
DIČ: 2020392891  
IČ DPH: SK2020392891  
Adresa  
pre doručovanie písomností: ŽOS Trnava, a.s. Koniarekova 19, Trnava 917 21

(ďalej ako „**strana A**“)

**Strana B:**

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma: Iná právnická osoba  
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,  
Oddiel Po, vložka číslo 312/B  
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ  
IČO: 31 364 501  
DIČ: 2020480121  
IČ DPH: SK2020480121  
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
Osoba oprávnená na podpis dohody: JUDr. Kožányiová Alexandra  
vedúca Oblastnej správy majetku Trnava (ďalej len „OSM Trnava“)  
Adresa  
pre doručovanie písomností: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej ako „**strana B**“),

(Strana A a strana B ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“).

**Článok 1**  
**Predmet dohody**

1.1. Strana B je správcom nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúceho sa v k.ú. Trnava, evidovaného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom na LV č. 45 nasledovne:

- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/41, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2862 m<sup>2</sup>,
- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/42, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4058 m<sup>2</sup>,
- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/43, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3685 m<sup>2</sup>,
- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 180 m<sup>2</sup>,
- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/51, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 789 m<sup>2</sup>,
- pozemok reg. C KN, parc. č. 5774/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 567 m<sup>2</sup>,
- stavby so súp. č. 7240, popis stavby: „objekt 33-sklad“, postavenej na parcele reg. C KN č. 5774/41,
- stavby so súp. č. 7143, popis stavby: „sklad techn. plynov“, postavenej na parcele reg. C KN č. 5774/49,
- stavby so súp. č. 7143, popis stavby: „sklad PHM“, postavenej na parcele reg. C KN č. 5774/51,
- stavby so súp. č. 7143, popis stavby: „sklad PHM“, postavenej na parcele reg. C KN č. 5774/52.

Vzhľadom na skutočnosť, že vyššie špecifikované nehnuteľnosti strany B sú fyzicky napojené na inžinierske siete strany A a vzhľadom na skutočnosť, že nie je možné tieto nehnuteľnosti priamo pripojiť na siete dodávateľa energií a vody, musí byť dodávka elektrickej energie, zemného plynu, pitnej vody a odber splaškovej a zrážkovej vody vykonávané prostredníctvom strany A.

1.2. Predmetom tejto dohody je refakturácia pomernej časti nákladov za odkanalizovanie – **odvod vôd z povrchového odtoku (zrážková voda)** odvádzaných do verejnej kanalizácie.

1.3. Výmery nepriepustných plôch a striech - plocha povrchového odtoku s odvodom vôd do verejnej kanalizácie:

- |                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| • Parcela 5774/41 | 2 862 m <sup>2</sup> |
| • Parcela 5774/42 | 4 058 m <sup>2</sup> |
| • Parcela 5774/43 | 3 685 m <sup>2</sup> |
| • Parcela 5774/49 | 180 m <sup>2</sup>   |
| • Parcela 5774/51 | 789 m <sup>2</sup>   |
| • Parcela 5774/52 | 567 m <sup>2</sup>   |

Celkom 12 141 m<sup>2</sup> nepriepustných plôch a striech - plocha povrchového odtoku s odvodom vôd do verejnej kanalizácie. Táto hodnota bude použitá pre výpočet alikvotnej časti nákladov súvisiacich s odvodom vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie.

## Článok 2

### Dodacie a technické podmienky

2.1. Odvod vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie kanalizáciou strany A bude zabezpečovaný nepretržite, okrem uskutočňovania plánovaných opráv, v prípade havárií a regulácií.

2.2. Služba je splnená prechodom zrážkovej vody zo zariadenia strany B do zariadenia strany A.

- 2.3. Strana B je povinná dodržať všetky ustanovenia dohodnuté medzi stranou A a príslušným odberateľom zrážkovej vody – vodárenská spoločnosť, čistička odpadových vôd.
- 2.4. Strana A môže obmedziť alebo prerušiť odkanalizovanie zrážkovej vody:
- pri vykonávaní plánovaných údržbových a revízných prác, prejednaných vopred medzi zmluvnými stranami,
  - z dôvodov spôsobených živelnými pohromami,
  - pri poruchách a haváriách.

### **Článok 3**

#### **Meranie a výpočet odobratej zrážkovej vody**

- 3.1. Pre určenie množstva odkanalizovanej zrážkovej vody bude použitý výpočet bežne používaný dodávateľom pitnej vody a odberateľom vody splaškovej a zrážkovej platný na príslušný rok.
- 3.2. Podkladom pre výpočet množstva zrážkovej vody je celková nepriepustná plocha striech budov a spevnených plôch vo vlastníctve strany B, ktoré sú odkanalizované do jednotnej kanalizácie zmluvnej strany A.
- 3.3. Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie sa pre jednotlivé druhy plôch tvoriacich nehnuteľnosť vypočíta podľa vzorca  $Q = H_z \cdot S \cdot \Psi$  kde Q – je množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie.  $H_z$  – je dlhodobý zrážkový úhrn pre danú lokalitu podľa SHMÚ, ktorý predstavuje úhrn zrážok za obdobie predchádzajúcich piatich rokov. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. túto hodnotu pravidelne aktualizuje a zverejňuje na internetovej adrese <https://tavos.sk/oznam-o-priemernom-rocnom-uhrne-zrazok-2/>. S – je veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej kanalizácie.  $\Psi$  – je súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy.
- 3.4. Výpočet množstva vôd z povrchového odtoku strany B odvádzaných do verejnej kanalizácie za rok:
- S - veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej kanalizácie strany B.  $S = 12\,141 \text{ m}^2$  (bod 1.3. tejto dohody)
  - $\Psi$  – (konštanta) súčiniteľ odtoku pre zastavané plochy a málo priepustné spevnené plochy (strechy, betónové, asfaltové povrch a pod.)  $\Psi = 0,9$
  - $H_z$  - dlhodobý zrážkový úhrn pre danú lokalitu podľa SHMÚ, ktorý predstavuje úhrn zrážok za obdobie predchádzajúcich piatich rokov  $H_z$  [ $\text{m}^3/\text{m}^2$  a rok] Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. túto hodnotu pravidelne aktualizuje a zverejňuje na internetovej adrese <https://tavos.sk/oznam-o-priemernom-rocnom-uhrne-zrazok-2/>.
  - Q = množstvo zrážkovej vody za kalendárny rok [ $\text{m}^3$ ]  $Q = S \cdot \Psi \cdot H_z$
  - Jednotková cena odvedenia a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou za  $1 \text{ m}^3$  platná na príslušný kalendárny rok schválená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví je uvedená ako verejný zdroj na internetovej adrese <https://tavos.sk/cena-vodneho-a-stocneho/>
- 3.5. Výpočet množstva vôd z povrchového odtoku strany B odvádzaných do verejnej kanalizácie bude upravený vzhľadom na zmenu  $H_z$  a jednotkovej ceny odvedenia a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou za  $1 \text{ m}^3$  platnej za príslušný kalendárny rok schválenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

### **Článok 4**

#### **Platenie a fakturácia**

- 4.1. Strana A bude strane B refakturovať podľa faktúry vystavenej dodávateľom služby - spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany pre odberateľa stranu A alikvotnú časť nákladov a kópia tejto faktúry bude tvoriť prílohu faktúry vystavenej stranou A pre stranu B.

4.2. K fakturovaným čiastkam bude účtovaná platná DPH.

4.3. Pre fakturáciu je stanovená 30-dňová splatnosť.

## **Článok 5 Doručovanie**

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej zmluvnej strany (ďalej len „**Odosielateľ**“) budú doručované na adresu druhej zmluvnej strany (ďalej len „**Adresát**“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Čl. I Zmluvy.

5.2. V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v tejto dohode ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:

- a) Adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
- b) zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
- c) bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nie je možné písomnosť doručiť Adresátovi na adrese pre doručovanie písomností uvedenej v tejto dohode; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.

5.3. Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za zmluvné strany prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukoľvek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

## **Článok 6 Záverečné ustanovenia**

6.1. Dohoda sa dojednáva na dobu neurčitú. V prípade, že sa zmenia náležitosti dohody, vyžadujúce si zásadnú zmenu znenia dohody, sú zmluvné strany povinné uzatvoriť novú dohodu.

6.2. Táto dohoda sa môže meniť formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, a to po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

6.3. Zmluvné strany prehlasujú, že dohoda je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

6.4. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre obe zmluvné strany.

6.5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.6. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.7. Svojim podpisom v tejto dohode dáva strana A strane B v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov svoj súhlas na spracovanie hore uvedených údajov strany A.

- 6.8. Zmluvné strany súhlasia so zverejňovaním informácií na svojich webových stránkach, ktoré sa týkajú tejto dohody alebo jej textu, vrátane potvrdenej objednávky, vystavenej na jej základe s výnimkou informácií, ktoré sú obchodným tajomstvom v zmysle § 17 Obchodného zákonníka a informácií chránených právnymi predpismi.
- 6.9. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto dohody i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Za stranu A:**

V Trnave, dňa .....

.....  
**ŽOS Trnava, a.s.**  
**PhDr. Vladimír Poór**  
predseda predstavenstva

**Za stranu B:**

V Trnave, dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**JUDr. Alexandra Kožányiová**  
vedúca OSM Trnava

.....  
**ŽOS Trnava, a.s.**  
**Ing. Miloš Kyselica**  
podpredseda predstavenstva  
generálny riaditeľ