



PHAAD s.r.o.
Vančurova 6204/44
91701 Trnava

7252

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16-06-2023

7/1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Ľudmily Podjavorinskej 30
Dom: 180 / 30 Nebyt: 709

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: PHAAD s.r.o. IČO: 51485737
Vančurova 6204/44 DIČ: 2120754911
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1803070902
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: architektonický ateliér

Plocha nebytového priestoru: 72,57 m²
Vykurovaná plocha: 72,57 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 72,57 m²
Ročné základné nájomné: 2 406,00EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	2 406,00	200,50
Celkom v EUR:	2 406,00	200,50

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 1/2 obchodné priestory	58,60	38,0400	0,00	0,0000	2 229,1440	58,60	58,60
spoločné priestory	13,97	12,6600	0,00	0,0000	176,8602	13,97	13,97
Celkom:	72,57			0,0000	2 406,0042		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1.7.2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **tretí** deň bežného mesiaca.. PRÍLOHA č.1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima nbanke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová