



Armadia s. r. o.
Ulica Hospodárska 3609/33
91701 Trnava

3251

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16-06-2023

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Trnava, 91701 Ulica Františka Veselovského 4
Dom: 197 / 04 Nebyt: 704

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Armadia s. r. o. IČO: 54722179
Ulica Hospodárska 3609/33 DIČ: 2121770662
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1970470401
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 138,04 m²
Vykurovaná plocha: 75,39 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 138,04 m²
Ročné základné nájomné: 11 404,08EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	11 404,08	950,34
Celkom v EUR:	11 404,08	950,34

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
chodba	3,13		0,00			0,00	3,13
kancelária	6,36		0,00			6,36	6,36
predajňa	69,03		0,00			69,03	69,03
sklad č.1	14,28		0,00			0,00	14,28
sklad č.2	28,35		0,00			0,00	28,35
sklad č.3	6,36		0,00			0,00	6,36
sklad č.4	6,34		0,00			0,00	6,34
umyváreň	3,19		0,00			0,00	3,19
WC	1,00		0,00			0,00	1,00
Celkom:	138,04			0,0000	0,0000		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č.1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima nbanke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová