



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ Centrálné číslo zmluvy: <i>5232/022300369</i>	

MANICON s.r.o.
Tehelná 13
91701 Trnava

7225

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o *5* % základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16 -06- 2023

710

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 K.Čulena 12

Dom: 006 / 12

Nebyt: 860

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: MANICON s.r.o.
Tehelná 13
91701 Trnava

IČO: 36254509
DIČ: 2021722648
IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0061286001

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: piváreň

Plocha nebytového priestoru: 536,83 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 14 938,17EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	14 938,20	1 244,85
Celkom v EUR:	14 938,20	1 244,85

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
8/1 zadverie	8,56	41,4761	0,00	0,0000	355,0354	0,00	0,00
8/10 kancelaria	3,98	55,3476	0,00	0,0000	220,2834	0,00	0,00
8/11 WC ženy	1,60	16,1375	0,00	0,0000	25,8200	0,00	0,00
8/12 WC ženy	2,08	16,1375	0,00	0,0000	33,5660	0,00	0,00
8/13 WC verejné	5,18	16,1375	0,00	0,0000	83,5923	0,00	0,00
8/14 chodba	3,54	16,1375	0,00	0,0000	57,1268	0,00	0,00
8/15 sklad	7,29	41,4761	0,00	0,0000	302,3608	0,00	0,00
8/16 chodba	7,29	16,1375	0,00	0,0000	117,6424	0,00	0,00
8/2 herňa	27,70	55,3476	0,00	0,0000	1 533,1285	0,00	0,00
8/3 kancelária	24,19	55,3476	0,00	0,0000	1 338,8584	0,00	0,00
8/4 kuchynka	8,53	41,4761	0,00	0,0000	353,7911	0,00	0,00
8/5 kancelária	8,44	55,3476	0,00	0,0000	467,1337	0,00	0,00
8/6 zadverie	8,85	41,4761	0,00	0,0000	367,0635	0,00	0,00
8/7 piváreň	141,61	55,3476	0,00	0,0000	7 837,7736	0,00	0,00
8/8 herňa	13,90	55,3476	0,00	0,0000	769,3316	0,00	0,00
8/9 WC muži	5,14	16,1375	0,00	0,0000	82,9468	0,00	0,00
dvor-posedenie	258,95	3,8336	0,00	0,0000	992,7107	0,00	0,00
Celkom:	536,83			0,0000	14 938,1650		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ondrej Borgula
onatelka
v.z. Mgr. Jana Dovičičová