

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpenie:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel.:

web:

E-mail:

Mesto Trenčín

Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta

00312037

2021079995

ČSOB, a. s.

SK61 7500 0000 0000 2558 1243

032 650 44 26

www.trencin.sk

trencin@trencin.sk

Kontaktná osoba

pre účely tejto zmluvy:

E- mail:

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Ing. Peter Tomat

peter.tomat@trencin.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

So sídlom :

Zastúpený:

E-mail:

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie :

IBAN :

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č.124425/B

Kontaktná osoba

pre účely tejto zmluvy:

E-mail:

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

RS Technology s. r. o.

Česká 103/15, 831 03 Bratislava

Mgr. Peter Murín, splnomocnenec

p.murin@rstn.sk

51 240 378

2120661312

SK2120661312

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

SK 79 1111 0000 0014 7414 6006

Ing. Stanislav Kunderát

s.kunderat@rstn.sk

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**MŠ Soblahovská – výmena teplovodu a rozvodu teplej vody**“ a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu Výkaz – Výmer vnútorných rozvodov UK, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a Výkaz – Výmer vonkajších rozvodov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

- 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo: „**MŠ Soblahovská – výmena teplovodu a rozvodu teplej vody**“ (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“) v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk a s cenovou ponukou predloženou Zhotoviteľom, pričom výzva aj cenová ponuka sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvnými stranami odovzdané a považujú ich za súčasť tejto zmluvy.

Čl. III

Miesto a termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Etapa	Termín
Odovzdanie staveniska:	Najneskôr do 5 pracovných dní po dni, v ktorom bude zhotoviteľovi doručená výzva objednávateľa na prevzatie staveniska.
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác:	2 mesiace od prevzatia staveniska.

2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne, v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je Zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor Objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať Objednávateľovi aj list. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. Jednotkové ceny naviac prác budú stanovené nasledovne
- a) jednotkové ceny prác, ktoré sú súčasťou položkovitého rozpočtu podľa tejto zmluvy, musia byť dodržané podľa rozpočtu stanoveného touto zmluvou,
 - b) jednotkové ceny prác, ktoré nie sú súčasťou položkovitého rozpočtu podľa tejto zmluvy, musia byť dodržané v hodnote totožných položiek podľa Cenkrosu,
 - c) jednotkové ceny prác, ktoré nie sú súčasťou položkovitého rozpočtu podľa tejto zmluvy, a ktoré zároveň nie sú nacenené ani v Cenkrose, musia byť overené prieskumom trhu vykonanom Objednávateľom pred uzavretím konkrétneho dodatku k zmluve, predmetom ktorého bude vykonanie naviac prác zhotoviteľom, inak nie je žiadna zo Zmluvných strán povinná uzavrieť dodatok na vykonanie naviac prác.

V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XII tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto

skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom uskutočnenia realizácie kompletného predmetu zmluvy je Materská škôlka v Trenčíne, Soblahovská 2022/22, 911 01 Trenčín .

Čl. IV **Cena predmetu zmluvy**

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: **149 784,30 EUR**

Slovom: stoštyridsaťdeväťtisíc sedemstoosemdesiatštyri EUR a tridsať centov

DPH 20%: **29 956,86 EUR**

Slovom: dvadsaťdeväťtisícdeväťstopäťdesiatšesť EUR a osemdesiatšesť centov

Cena vrátane DPH: **179 741,16 EUR**

Slovom: stosedemdesiatdeväťtisíc sedemstoštyridsaťjeden EUR a šesťnásť centov

2. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, t.j. tovary, služby, práce, doklady, dokumenty a pod. súvisiace s naplnením predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy požadovať od Objednávateľa žiadnu ďalšiu odplatu nad cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu realizácie diela sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. t.z., že cena podľa ods.1 tohto článku bude považovaná za cenu s DPH.

Čl. V **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (t. z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov) a to jednorazovo bezhotovostným stykom na základe jednej faktúry so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, prípadne stavebným dozorcom Objednávateľa. Splatosť faktúry je uvedená v ods. 1 tohto článku. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania predmetnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. VI

Odobovanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 2 dni pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
2. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odobované. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odobová a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je Zhotoviteľ povinný odobvať Objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odobované.
3. Pri odobovaní diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu, ak takéto doklady vyplývajú z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami). V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odobované. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (prip. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).
4. Zhotoviteľ po dobu vykonávania diela znáša nebezpečenstvo škody na diele a je jeho vlastníkom. Dňom riadneho odobovania diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu na Objednávateľa.

Čl. VII

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odobovania diela Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odobovania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odobovaní diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 2 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Popri iných ustanoveniach tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na nasledovné zmluvné pokuty:
 - a. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávatel' má právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
 - b. V prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
 - c. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII bod 5 alebo 6 tejto zmluvy Zhotoviteľom má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
 - d. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak (napr. ak nedodrží povinnosti vyplývajúce z čl. X ods. 7, a pod.).

Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uhradenie Zhotoviteľovi.

2. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

Čl. IX

Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na mieste realizácie predmetu zmluvy poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Trenčín a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, najmä predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nelegálnej práce a iné.
2. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (aj to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenia práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

3. Objednávateľ má právo, za účasti znalca, ktorého si vyberie, vykonať pred odovzdaním a prevzatím diela, ale aj kedykoľvek počas zhotovovania diela sondy a/alebo iné merania, prípadne má právo odobrať vzorky z materiálov použitých pri zhotovovaní diela a to najmä za účelom zistenia, či je dielo zhotovované riadne a v súlade s touto zmluvou a projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom, má právo neprevziať takto zhotovené dielo. Zároveň má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a tiež má právo požadovať od Zhotoviteľa aj úhradu preukázaných nákladov na vykonanie sond alebo iných meraní, ktorých výsledky poukazovali na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom a zároveň, ak podľa vyjadrenia znalca bude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo až po márnom uplynutí lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov. Lehota na odstránenie nedostatkov bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela. V prípade, ak podľa vyjadrenia znalca nebude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo okamžite.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú v priebehu ďalšieho vykonávania diela neprístupnými, a to minimálne 3 pracovné dni vopred. Na termíne vykonania kontroly sa zmluvné strany dohodnú. V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € a zhotoviteľ je povinný dodatočne umožniť objednávatelovi kontrolu diela, pričom zhotoviteľ znáša náklady na odkrytie a opätovné zakrytie prác.
5. Pri vedení stavebného denníka počas realizácie diela sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
6. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávatela, prípadne iný poverený zástupca objednávatela, resp. projektant stavby.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávatela, prípadne iný poverený zástupca objednávatela, resp. projektant stavby.
8. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

ČI. XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ:
 - a. bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 2 dni,
 - b. bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu, pričom dodatočne poskytnutá lehota na

- nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela,
- c. v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela,
 - d. bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e. v prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f. v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy, ak napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa nedôjde k náprave ani v dodatočne poskytnutej lehote, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela (napr. v príp. porušenia povinností vyplývajúcich z čl. X ods. 7, a pod.).
2. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve Zhotoviteľa Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi.

Čl. XII **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v pracovnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v pracovnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

Čl. XIII **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zverejnená. Dátum zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle Objednávateľa je:19.10.2023 (dátum doplní Objednávateľ po uverejnení zmluvy)

2. Túto zmluvu je možné meniť a dopíňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží dva a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia Objednávateľa a Zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.1 a č.2 – výkaz-výmer.

V Trenčíne, dňa

V Trenčíne, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

.....
Mgr. Peter Murín
splnomocnenec

Príloha č.1 – Výkaz – výmer rozvodov UK
Príloha č.2 – Výkaz – výmer vonkajších rozvodov
Príloha č.3 – Plnomocenstvo Mgr. Peter Murín

Príloha č.1 ZoD

VÝKAZ VÝMER

Stavba: MŠ Soblahovská rekonštrukcia vnútorných rozvodov ÚK
Miesto: MŠ, Soblahovská 2022/22, 911 01 Trenčín
Prevádzkový súbor : Vykurovanie

P.č.	Názov	m.j.	mn.	jedn.cena	spolu bez DPH	DPH	spolu s DPH
1 Rozvodné potrubie							
1.1	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN15	m	660,00	6,00 €	3 960,00 €	20%	4 752,00 €
1.2	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN20	m	180,00	8,20 €	1 476,00 €	20%	1 771,20 €
1.3	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN25	m	135,00	10,70 €	1 444,50 €	20%	1 733,40 €
1.4	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN32	m	88,00	11,00 €	968,00 €	20%	1 161,60 €
1.5	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN40	m	12,00	14,20 €	170,40 €	20%	204,48 €
1.6	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN50	m	54,00	18,40 €	993,60 €	20%	1 192,32 €
1.7	Potrubia z rúrok oceľových vrátane fittingov DN65	m	66,00	53,30 €	3 517,80 €	20%	4 221,36 €
1.8	Preplach potrubia	m	1 195,00	0,70 €	836,50 €	20%	1 003,80 €
1.9	Tlakové skúšky potrubia z rúr závitových do DN 40	m	1 075,00	1,20 €	1 290,00 €	20%	1 548,00 €
1.10	Tlakové skúšky potrubia z rúr hladkých do DN 150	m	120	1,90 €	228,00 €	20%	273,60 €
1.11	Prípl. za zhotovenie prípojky z rúrok závitových do DN 40	ks	140	13,60 €	1 904,00 €	20%	2 284,80 €
1.12	Uloženia a závesy pre potrubie oceľové	kpl	1	3 600,00 €	3 600,00 €	20%	4 320,00 €
1.13	Spojovací a tesniaci materiál	kpl	1	240,00 €	240,00 €	20%	288,00 €
1.14	Dvojnásobný syntetický náter + 1x vrchný emailový náter potrubia	m ²	1 195	1,50 €	1 792,50 €	20%	2 151,00 €
1.15	Presun hmôt do výšky 6 m	%	1,70	200,00 €	340,00 €	20%	408,00 €
1.16	Izolácie	m	45	3,60 €	162,00 €	20%	194,40 €
Spolu					22 923,30 €		27 507,96 €
2 Armatúry							
2.1	Termostatická kvapalinová hlavica Heimeier DX	ks	70	22,80 €	1 596,00 €	20%	1 915,20 €
2.2	Termostatický radiátorový ventil s automatickým obmedzením prietoku Heimeier Eclipse 300	ks	2	35,30 €	70,60 €	20%	84,72 €
2.3	Regulačné šróbenie priame 1/2"	ks	68	10,80 €	734,40 €	20%	881,28 €
2.4	Regulačné šróbenie priame 3/4"	ks	2	13,10 €	26,20 €	20%	31,44 €
2.5	Termostatický ventil priamy, dvojregulačný 1/2" Heimeier Eclipse	ks	68	29,80 €	2 026,40 €	20%	2 431,68 €
2.6	Automatický odvzdušňovací ventil	ks	28	15,80 €	442,40 €	20%	530,88 €
2.7	Gulový kohút DN65	ks	3	161,10 €	483,30 €	20%	579,96 €
2.8	Filter DN65 300µm	ks	1	186,10 €	186,10 €	20%	223,32 €
2.9	Regulačný ventil STAF 65-2	ks	1	499,20 €	499,20 €	20%	599,04 €
2.10	Vypúšťací kohút 1/2"	ks	28	5,80 €	162,40 €	20%	194,88 €
Spolu					6 227,00 €		7 472,40 €
3 Ostatné							
3.1	Skúška tesnosti systému UK	hod.	48,00	25,00 €	1 200,00 €	20%	1 440,00 €
3.2	Ostatné súvisiace práce, inžinierska činnosť	hod.	20,00	30,00 €	600,00 €	20%	720,00 €
3.3	Rezerva na nepredvídané práce pri realizácii	hod.	30,00	30,00 €	900,00 €	20%	1 080,00 €
3.4	Realizačná PD	kpl	1,00	1 700,00 €	1 700,00 €	20%	2 040,00 €
3.5	Zariadenie staveniska, VRN	%	3,00	300,00 €	900,00 €	20%	1 080,00 €
3.6	Dopravné a zabezpečovacie náklady	kpl	1,00	530,00 €	530,00 €	20%	636,00 €
3.7	Zdvíhacie zariadenia, plošina, lešenie	kpl	1,00	650,00 €	650,00 €	20%	780,00 €
Spolu					6 480,00 €		7 776,00 €
4 Demontáže							
4.1	Vypustenie systému UK	hod.	4,00	14,00 €	56,00 €	20%	67,20 €
4.2	Demontáž existujúcich potrubných rozvodov do DN 50	kpl	1,00	2 950,00 €	2 950,00 €	20%	3 540,00 €
4.3	Demontáž existujúcich potrubných rozvodov do DN 150	kpl	1,00	300,00 €	300,00 €	20%	360,00 €
4.4	Ostatné súvisiace práce, zabezpečenie miesta, presuny	hod.	20,00	15,00 €	300,00 €	20%	360,00 €
4.5	Odvoz a likvidácia demontovaných armatúr, potrubí a zariadení	kpl	1,00	1 200,00 €	1 200,00 €	20%	1 440,00 €
Spolu					4 806,00 €		5 767,20 €
Rekapitulácia							
1	Rozvodné potrubie				22 923,30 €	20%	27 507,96 €
2	Armatúry				6 227,00 €	20%	7 472,40 €
3	Ostatné				6 480,00 €	20%	7 776,00 €
4	Ostatné súvisiace práce, zabezpečenie miesta, presuny				4 806,00 €	20%	5 767,20 €
Spolu					40 436,30 €		48 523,56 €

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia vonkajších rozvodov pre MŠ Soblahovská

Miesto: Soblahovská ul. , Trenčín

Prevádzkový súbor : Vykurovanie

P.č.	Názov	m.j.	mn.	jedn.cena	spolu bez DPH	DPH	spolu s DPH
Vykurovanie							
1,01	Plastové predizolované potrubie D63/126, Pn10, 95°C - OPV	m	120,00	61,30 €	7 356,00 €	20%	8 827,20 €
1,02	Prechod D63x2"	ks	2,00	45,20 €	90,40 €	20%	108,48 €
1,03	Koleno D63 90°	ks	2,00	136,10 €	272,20 €	20%	326,64 €
1,04	Manžety, doizolovania D126	kpl	1,00	64,80 €	64,80 €	20%	77,76 €
1,05	Plastové predizolované potrubie D50/111, Pn10, 95°C - Cirkulácia	m	120,00	45,00 €	5 400,00 €	20%	6 480,00 €
1,06	Prechod D50x6/4"	ks	2,00	26,10 €	52,20 €	20%	62,64 €
1,07	Koleno D50 90°	ks	2,00	116,60 €	233,20 €	20%	279,84 €
1,08	Manžety, doizolovania D111	kpl	1,00	61,60 €	61,60 €	20%	73,92 €
1,09	Plastové predizolované potrubie D90/160, Pn6, 95°C - ÚK	m	240,00	148,90 €	35 736,00 €	20%	42 883,20 €
1,10	Prechod D90xDN80	ks	4,00	346,50 €	1 386,00 €	20%	1 663,20 €
1,11	Koleno D90 90°	ks	8,00	327,20 €	2 617,60 €	20%	3 141,12 €
1,12	Spojka lisovaná D90	ks	2,00	343,40 €	686,80 €	20%	824,16 €
1,13	Manžety, doizolovania D160	kpl	1,00	272,20 €	272,20 €	20%	326,64 €
1,14	Demontáž existujúceho teplovodu, odstránenie tepelnej izolácie potrubia, demontáž armatúr	kpl	1,00	3 900,00 €	3 900,00 €	20%	4 680,00 €
1,15	Montáž oceľového predizolovaného potrubia do 145°C pre ÚK, rúra priama oceľová	kpl	1,00	19 950,00 €	19 950,00 €	20%	23 940,00 €
1,16	Montáž oblúka ohýbaného 45°, 90° a oblúka navarovacieho 90°, redukcie, zmršť. koncovky potrubia do 145°C pre ÚK	kpl	1,00	1 685,00 €	1 685,00 €	20%	2 022,00 €
1,17	Doizolovanie spojov	kpl	1,00	2 349,00 €	2 349,00 €	20%	2 818,80 €
1,18	Tlakové skúšky potrubia z oceľových rúrok nad D 89/5 do D 133/5,0	kpl	1,00	1 004,00 €	1 004,00 €	20%	1 204,80 €
1,19	Osadenie a demontáž dočasných dopravných značiek samostatná značka základná	kpl	1,00	270,00 €	270,00 €	20%	324,00 €
1,20	Vytýčenie sietí	kpl	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	20%	1 200,00 €
1,21	Oplotenie stavby, zabezpečenie premostení - prechodov, prejazdov, zábradlie	kpl	1,00	450,00 €	450,00 €	20%	540,00 €
1,22	Vytýčenie trasy, geodetické zameranie	kpl	1,00	700,00 €	700,00 €	20%	840,00 €
1,23	Rezanie existujúceho asfaltového krytu, betónu	kpl	1,00	1 814,00 €	1 814,00 €	20%	2 176,80 €
1,24	Búranie konštrukcií - asfalt, betón	kpl	1,00	2 041,00 €	2 041,00 €	20%	2 449,20 €
1,25	Nakladanie na dopravný prostriedok, odvoz, likvidácia odpadu, poplatok	kpl	1,00	842,00 €	842,00 €	20%	1 010,40 €
1,26	Odstránenie tráv a trstí s príp. nutným premiestnením a uložením na hromady	kpl	1,00	143,00 €	143,00 €	20%	171,60 €
1,27	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 2 000 mm zapážených i nezapažených, s urovnaním dna do predpísaného profilu	kpl	1,00	8 748,00 €	8 748,00 €	20%	10 497,60 €
1,28	Lôžko, obsyp potrubia, zásyp vo vrstvách so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov	kpl	1,00	2 503,00 €	2 503,00 €	20%	3 003,60 €
1,29	Odvoz výkopov, dovoz štrkov	kpl	1,00	2 430,00 €	2 430,00 €	20%	2 916,00 €
1,30	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch asfaltom, betónom	kpl	1,00	2 890,00 €	2 890,00 €	20%	3 468,00 €
1,31	Terénne úpravy	kpl	1,00	650,00 €	650,00 €	20%	780,00 €
1,32	Prenájom kontajnera do 5 m3	ks	1,00	500,00 €	500,00 €	20%	600,00 €
1,33	Presuny hmôt do 6m	kpl	1,00	350,00 €	350,00 €	20%	420,00 €
1,34	Zariadenie staveniska	kpl	1,00	0,00 €	0,00 €	20%	0,00 €
1,35	Dopravné a zabezpečovacie náklady	kpl	1,00	900,00 €	900,00 €	20%	1 080,00 €
1,36	VRN	kpl	1,00	0,00 €	0,00 €	20%	0,00 €
Spolu:					109 348,00 €		131 217,60 €

REKAPITULÁCIA

1,00	Vykurovanie				109 348,00 €		131 217,60 €
Spolu					109 348,00 €		131 217,60 €

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť **Remeselné služby s. r. o.**, so sídlom Česká 15, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51 240 378, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 124425/B (ďalej len „**Spnomocniteľ**“),

týmto udeľuje plnomocenstvo:

Mgr. Petrovi Murínovi, trvale bytom I
republika, dátum narodenia: rodné číslo: (ďalej len „**Spnomocnenec**“), a splnomocňuje Spnomocnenca na vykonanie akéhokoľvek a všetkých z nižšie uvedených úkonov a/alebo oprávnení v mene a na účet Spnomocniteľa:

- (a) zastupovanie Spnomocniteľa pred akýmikoľvek orgánmi verejnej správy, miestnej samosprávy, notármi, Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., členom centrálného depozitára, ako aj pred príslušným obchodným registrom v akýchkoľvek konaniach, podávanie návrhov, doplnení takýchto návrhov, nahliadanie do spisov, podávanie riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov ako aj sa vzdanie sa riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov, a to aj prostredníctvom elektronických prostriedkov;
- (b) preberanie akýchkoľvek zásielok, vrátane zásielok do vlastných rúk, určených Spnomocniteľovi, vrátane, ale nie výlučne, zásielok doručovaných spoločnosťou Slovenská pošta, a.s., kuriérskymi či prepravnými spoločnosťami, alebo inými osobami doručujúcimi zásielky bez ohľadu na ich povahu Spnomocniteľovi, a to aj prostredníctvom elektronických prostriedkov;
- (c) vykonanie akýchkoľvek úkonov potrebných na otvorenie, vedenie a/alebo zrušenie jedného alebo viacerých podnikateľských bankových účtov v akejkoľvek mene v ktorejkoľvek banke v Slovenskej republike, okrem iného najmä prerokúvanie, odsúhlasovanie a podpisovanie zmluvných podmienok týkajúcich sa podnikateľských bankových účtov, vyplnenie a/alebo odsúhlasenie a podpísanie všetkých dokumentov na to potrebných (napr. "Know Your Client" dotazníkov), preberanie výpisov z takýchto účtov a/alebo existujúcich podnikateľských bankových účtov Spnomocniteľa a konanie v ostatných bežných veciach súvisiacich s bankovými účtami Spnomocniteľa;
- (d) zastupovanie Spnomocniteľa v komunikácii a v právnych vzťahoch v rámci bežného obchodného styku s dodávateľmi (existujúcimi a/alebo potenciálnymi) a odberateľmi (existujúcimi a/alebo potenciálnymi) Spnomocniteľa;
- (e) zastupovanie Spnomocniteľa v pracovnoprávných vzťahoch, vrátane, ale nie výlučne, vo výberových konaniach alebo inej forme náboru zamestnancov, predzmluvných a zmluvných vzťahov so zamestnancami (existujúcimi a/alebo potenciálnymi) Spnomocniteľa, vrátane bezpečnosti na pracovisku a iných práv a povinností ustanovených zákonom č. 311/2001 Z. z. zákonník práce v znení neskorších predpisov;
- (f) zastupovanie Spnomocniteľa ako zamestnávateľa pred príslušným daňovým úradom, pred príslušnou pobočkou zdravotnej poisťovne Union zdravotná poisťovňa, a.s., Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s. alebo pred príslušnou pobočkou Sociálnej poisťovne;
- (g) prerokúvanie, odsúhlasovanie a podpisovanie zmlúv a/alebo iných právnych úkonov zabezpečujúcich bežný chod Spnomocniteľa, predovšetkým bežných zmlúv a dohôd s dodávateľmi a odberateľmi Spnomocniteľa v rámci bežného obchodného styku s hodnotou plnenia Spnomocniteľa nepresahujúcou 750.000 EUR (jednorazovo alebo v súčte za kalendárny rok);

- (h) vykonanie bežných finančných operácií v rozsahu vyplácania miezd alebo iných odmien zamestnancom, vyplácania faktúr vystavených dodávateľmi Splnomocniteľa a finančných nákladov na bežný chod Splnomocniteľa (platby za spotrebované energie či iné médiá, kancelárske potreby a pracovné pomôcky).

Pre vylúčenie pochybností, Splnomocnenec nie je oprávnený disponovať s majetkom Splnomocniteľa a zastupovať Splnomocniteľa pred akýmkoľvek finančnými inštitúciami okrem prípadov explicitne uvedených v tomto plnomocenstve.

Splnomocniteľ týmto oprávňuje Splnomocnenca vykonávať akýkoľvek z vyššie uvedených úkonov nezávisle, samostatne podľa vlastného uváženia a ako uzná za vhodné.

Toto plnomocenstvo sa spravuje slovenským právom a udeľuje sa na dobu neurčitú.

Toto plnomocenstvo platí aj v prípadoch, v ktorých sa zo zákona vyžaduje osobitná plná moc.

V Trenčíne, dňa 9.11.2022

Remeselné služby s. r. o.

Ing. Jozef Greňo, PhD.
konateľ
[úradne osvedčený podpis]

Na znak prijatia tohto plnomocenstva

V TRENČINE dňa 9. 11. 2 2022

Mgr. Peter Murín