

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 867446008-4-2023-ZVB
uzatvorená v súlade s § 151o zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Zmluva o zriadení vecného bremena“).

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:
Sídlo:
Právna forma:
Registrácia:

Štatutárny orgán:
Odštepny závod:

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy:
Osoba oprávnená k rokovaní:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Adresa pre doručovanie písomností:

Údaje k DPH:
(ďalej len „Povinný“)

Slovenská republika
zastúpená správcom majetku štátu
Železnice Slovenskej republiky
Klemensova 8, 813 61 Bratislava
iná právnická osoba
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR
Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)

Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM
Ing. Gabriela Kondrková
31 364 501
2020480121
SK2020480121
ŽSR - SM, Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina
povinný z vecného bremena je platiteľ DPH

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:
Sídlo:
Štatutárny orgán:
Právna forma:
Registrácia:

Osoba oprávnená na podpis Zmluvy:

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

Adresa pre doručovanie písomností:

Údaje k DPH :
(ďalej len „Oprávnený“)

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Bôrická cesta 1960, Žilina 010 57

predstavenstvo

akciová spoločnosť

Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka
číslo: 10546/L

Ing. Tatiana Štrbová, predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva

36 672 297

2022238900

SK 2022238900

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.,
Bôrická cesta 1960, Žilina 010 57
oprávnený z vecného bremena je platiteľ DPH

a

1.3 Investor

Obchodné meno:
Sídlo:
Právna forma:
Registrácia:

Štatutárny orgán:

Zastúpený a oprávnený k podpisu:

MIPE Invest, s.r.o.

P. O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 19518/L

konateľ

Peter Bugán, konateľ

IČO: 36 837 075
 DIČ: 2022453873
 IČ DPH: SK2022453873
 Bankové spojenie:
 IBAN: 
 SWIFT/BIC:
 Adresa pre doručovanie písomností: MIPE Invest, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03
 Údaje k DPH: Investor z vecného bremena je platiteľ DPH
 (ďalej len „Investor“)
 (ďalej Povinný, Oprávnený a Investor spolu aj ako „Zmluvné strany“).

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.05.2020 Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 867446002-4-2020-ZOBZVB v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.02.2022 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 10.11.2022 (ďalej len „Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“) predmetom ktorej bolo zriadenie a uloženie SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky v predpokladanom rozsahu 672 m² a SO 03 Dažďová kanalizácia v predpokladanom rozsahu 10 m² v rámci stavby „IBV Varín Rozbehov“. V dôsledku rozdelenia predmetných stavebných objektov Zmluvné strany dohodli na uzatvorení dvoch samostatných zmlúv o zriadení vecného bremena 1 a 2 na podklade Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu nasledovných nehnuteľností:

a) pozemok CKN parcela č. 3190/3, katastrálne územie Varín, zapísaný na LV č. 1636 ako zastavár plocha a nádvorie o celkovej výmere 37 122 m² v celosti vedený na Okresnom úrade Žilina, katastrálny odbor,

b) pozemok CKN parcela č. 3190/10, katastrálne územie Varín, zapísaný na LV č. 1636 ako zastavár plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 480 m² v celosti vedený na Okresnom úrade Žilina, katastrálny odbor

(ďalej len „Zatŕažené pozemky“).

2.2 Investor je stavebníkom stavby zrealizovaného stavebného objektu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu + prípojky v rámci stavby s názvom: „IBV Varín Rozbehov“, v katastrálnom území Varín, ktorá bola povolená v súlade s Rozhodnutím o povolení stavby Okresného úradu Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-ZA-OSZP3 2020/007925-005/Fod zo dňa 28.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.09.2020 (ďalej len „Stavba“).

2.3 Oprávnený je podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 o regulácii v sieťových odvetviach v znení zmien a doplnení prevádzkovateľom verejných vodovodov a verejných kanalizácií (ďalej len „Zákon“).

2.4 Zmluva sa uzatvára v nadväznosti na Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a na základe výzvy Oprávneného.

2.5 Investor vybudoval na časti Zatŕažených pozemkov rozšírenie verejného vodovodu.

Čl. III PREDMET ZMLUVY

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“ v prospech Oprávneného a spočíva v povinnosti Povinného strpieť na časti Zatŕažených pozemkov v celkovom rozsahu 1 338 m² vrátane prislúchajúcich

ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 73/2022 zo dňa 11.10.2022 vyhotoveného spoločnosťou MAPERI spol. s r.o., Kotrčiná Lúčka č. 94, 013 02, IČO: 45445818, autorizačne overenom dňa 12.10.2022 Ing. Máriou Koššuthovou a úradne overenom dňa 10.11.2022 pod číslom G1-2233/2022 Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom (ďalej len „**Geometrický plán**“):

- a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu) v rámci Stavby a k nemu prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu) v rámci Stavby a jej odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným.

3.2 Za dodržania podmienok a povinností uvedených v Zmluve Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto práva:

- a) využívať časť Zaťažených pozemkov v rozsahu vecného bremena na právo zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu) v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne vrátane prislúchajúceho ochranného pásma, ako aj jeho prípadné odstránenie,
- b) využívať časť Zaťažených pozemkov na právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu) v nevyhnutnom rozsahu.

3.3 Rozsah vecného bremena, ktorý je vyznačený v Geometrickom pláne slúži na uloženie inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu) vrátane prislúchajúceho ochranného pásma a práva prechodu a prejazdu za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (rozšírenie verejného vodovodu + prípojky) Oprávneným najviac v rozsahu jeho technických a stavebno – konštrukčných možností.

ČI. IV

ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Investor uhradil za právo zodpovedajúce vecnému bremenu zálohu vo výške **10.230,- EUR** (slovom: desaťtisícdeväťdesiat eur) bez DPH v lehote splatnosti vystavenej faktúry, ako jednorazovú náhradu v zmysle ods. 4.1 Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre oba stavebné objekty vymedzené v Preambule tejto Zmluvy. Výška zálohy prislúchajúca na SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky z celkovej uhradenej zálohy predstavuje časť vo výške 10.080,- Eur bez DPH (slovom desaťtisícosemdesiat eur), pri jednotkovej cene odplaty za vecné bremeno vo výške 15,- Eur/m².

4.2 Nakoľko bolo Geometrickým plánom skutočný rozsah vecného bremena pre stavebný objekt SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky určený na **1 338 m²** uhradí Investor odplatu - **doplatok vo výške 9.990,- EUR bez DPH (slovom: deväťtisícdeväťstodeväťdesiat eur)** a to na základe rozdielu skutočného rozsahu vecného bremena pre stavebný objekt SO 02 a predpokladaného rozsahu vecného bremena 672 m², z ktorého vyplýva, že skutočný rozsah pre stavebný objekt SO 02 je väčší o 666 m². Doplatok bude Investorom uhradený na základe faktúry vystavenej Povinným na ktorýkoľvek z bankových účtov uvedených v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená vrátane DPH do dvadsiatich (20) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude cena vystavená v zmysle tejto zmeny. Splatnosť faktúry je štnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

4.3 V prípade oneskorenia sa s plnením podľa ods. 4.2 Zmluvy je Investor povinný zaplatiť Povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov. Úrok z omeškania sa Investor zaväzuje uhradiť Povinnému na základe faktúry s lehotou splatnosti do štnástich (14) dní odo dňa jej vystavenia. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za včas uhradenú, pokiaľ je fakturovaná

čiastka najneskôr v deň splatnosti faktúry pripísaná na niektorý z bankových účtov Povinného uvedených na faktúre.

4.4 Povinný má právo odstúpiť od Zmluvy, ak Investor nezaplatí dohodnutú odplatu - doplatok v lehote do tridsať (30) dní odo dňa splatnosti vyššie uvedenej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane.

4.5 V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Investora uvedený v Čl. I, ods. 1.3 tejto Zmluvy. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k tejto Zmluve. Investor je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v tejto Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v tejto Zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH, je Povinný oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Investora, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Pokiaľ Investor nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH, nie je Povinný z vecného bremena povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Investorovi o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Povinný nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Čl. V DORUČOVANIE

Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie akýchkoľvek písomností sa budú vzťahovať ustanovenia § 109 až § 114 zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

Čl. VI PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Oprávnený a Investor sa zaväzujú, že na časti Zaťažných pozemkov, na ktoré sa vzťahujú práva vyplývajúce z vecného bremena, nebude budovať ďalšie stavby, zasahovať iným spôsobom do Zaťažných pozemkov, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti Zaťažných pozemkov a to takým spôsobom, ktorý by:

- a) narušil ich stabilitu,
- b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, jej bezpečnosť alebo plynulosť,
- c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
- d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
- e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami alebo železničnými predpismi.

6.2 Oprávnený a Investor sa zaväzujú uhradiť Povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok dohodnutých v Zmluve, ako aj porušením právnych predpisov, technických noriem, obmedzením prevádzky alebo výkonu organizačných zložiek Povinného.

6.3 Oprávnený a Investor sa zaväzujú zabezpečiť v prípade porušenia podmienok dohodnutých v Zmluve na vlastné náklady:

- a) odstránenie dôsledkov svojho neoprávneného konania, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného alebo Investora,
- b) v prípade poškodenia Zaťažných pozemkov ich uvedenie do pôvodného stavu aký bol pred poškodením, ak je to účelné, inak zaplatí Povinnému škodu, ktorá mu takýmto poškodením vznikla.

6.4 Oprávnený a Investor ako obchodní partneri sú povinní Železniciam Slovenskej republiky písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR

v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny. Povinnosť písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR zaniká dňom písomného oznámenia povolenia vkladu do operátu katastra nehnuteľností.

6.5 Povinný sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení na častiach Zaťažených pozemkov vyznačenom v geometrickom pláne uvedenom v ods. 3.1. Zmluvy nebude :

- a) vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy – znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce,
- b) umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- c) zdrží sa akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena a Zákona.

6.6 Oprávnený a Investor ako zmluvný partneri ŽSR sú povinní dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

Čl. VII OSTATNÉ USTANOVENIA

7.1 Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho zriadenému vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Katastrálny zákon**“).

7.2 Návrh na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho zriadenému vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy podá Investor po tom, čo preukáže zaplatenie odplaty na účet Povinného príslušným dokladom (výpis z účtu, príkaz na úhradu a pod.), z ktorého bude zrejmé pripísanie úhrady za zriadenie vecného bremena v súlade s Čl. IV zmluvy o zriadení vecného bremena s písomným súhlasom Povinného.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace s povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy uhradí Investor.

7.4 Uplatnením ods. 4.3 Zmluvy nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ktorá mu vznikne zo strany Investora porušením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení vecného bremena.

7.5 Vecné bremeno zriadené Zmluvou o zriadení vecného bremena sa netýka budúcich ďalších stavieb Oprávneného (vrátane rekonštrukčných), ktoré budú Stavbu alebo zariadenie, tvoriace vecné bremeno podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena dopĺňovať, rozširovať alebo ju podstatne upravovať. Vecné bremeno, ktoré by súviselo s realizáciou takýchto stavieb, je možné k nehnuteľnostiam v súlade s Čl. III Zmluvy zriadiť novou samostatnou zmluvou v súlade s § 151 o) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

7.6 Za podstatnú úpravu podľa ods. 7.5 Zmluvy o zriadení bude považovaná najmä taká stavebná úprava, ktorá sa môže dotknúť už existujúcich stavieb alebo zariadení Povinného takým spôsobom, že:

- a) naruší ich stabilitu,
- b) naruší plynulosť alebo bezpečnosť ich prevádzky
- c) znemožní alebo podstatne sťaží ich údržbu alebo opravu,
- d) môže sa dotknúť výhľadových stavebných zámerov Povinného.

7.7 Práva a povinnosti Povinného vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa Povinného.

Čl. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** a jej platnosť končí:

a) vydaním právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na odstránenie stavby v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“),

b) vydaním stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. na stavbu, ktorá bude pôvodnú stavbu meniť inou podstatnou úpravou.

8.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). Vecno-právne účinky povolenia vkladu nastanú dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy.

8.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

8.4 Povinný sa zaväzuje zverejniť Zmluvu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií v lehote do štrnástich (14) dní odo dňa podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami. Oznámenie o zverejnení Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka zašle Povinný spolu s podpísanými rovnopismi Zmluvy Oprávnenému a Investorovi.

8.5 Podpis Oprávneného v prípade zániku vecného bremena na Zmluve musí byť úradne osvedčený v zmysle § 42 Katastrálneho zákona.

8.6 K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k Zaťaženým pozemkom je potrebné vyhotovenie osobitnej zmluvy a jej následný vklad do katastra nehnuteľností. Vecno-právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú dňom vydania rozhodnutia o zániku vecného bremena. Všetky náklady spojené s návrhom na vklad zmluvy o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností bude znášať Investor.

8.7 Akákoľvek zmena podmienok, dohodnutých v Zmluve, musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb oboch Zmluvných strán.

8.8 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

8.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie Zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

8.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná všetkými Zmluvnými stranami.

8.11 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za

k. ú. Varín

následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

8.12 Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) vyhotoveniach, z ktorých Povinný obdrží dve (2) vyhotovenia, Investor obdrží dve (2) vyhotovenia, Oprávnený obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Povinný:

Investor:

V Bratislave 16.06.2023

V ŽILINE 7.3.2023

Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefcík
riaditeľ SM

MIPE Invest, s.r.o.
P.O. H...
IČO: 366... arín
873
(3)

MIPE Invest, s.r.o.
Peter Bugáň
konateľ

Oprávnený:

V ŽILINE dňa 17.4.2023

V ŽILINE dňa 17.4.2023

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
Ing. Tatiana Štrbová
predseda predstavenstva

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
Ing. Miroslav Kundrík
člen predstavenstva