

Prenajímateľ:	Obec Hviezdoslavov
Sídlo:	Hlavná ulica 8/10, 930 41 Hviezdoslavov
V zastúpení:	Marek Lackovič, MBA, starosta obce
IČO:	00 305 456
DIČ:	2021151781
IČ DPH:	nie je platca DPH
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK6102000000000019322122
SWIFT/BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	OZ Svetielko
IČO	31748171
Trvale bytom:	
Štatutárny zástupca:	Ľudmila Šramová

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov tento

**Dodatok č. 1 k
Zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 15.05.2023**

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že dňa 15.05.2023 uzatvorili Zmluvu o nájmu nebytových priestorov, predmetom ktorej je dočasné užívanie nebytového priestoru – Hlavnej sály budovy Kultúrneho domu (predmet nájmu), číslo súpisné 2, orientačné 8, nachádzajúcej sa v obci Hviezdoslavov, ktorá je postavená na parc. reg. „C“ KN č. 1/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 177, vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, obec Hviezdoslavov, katastrálne územie Hviezdoslavov.

2. Vzhľadom na neočakávanú zmenu harmonogramu stavebných prác, ktoré sa vykonávajú v bezprostrednej blízkosti predmetu nájmu a ktoré by vážne narušovali priebeh náučného denného tábora pre deti, za účelom ktorým sa nájom zriaďuje, dohodli sa zmluvné strany na potrebe uzatvorenia tohto Dodatku č. 1, tak ako je uvedené v ďalších bodoch.

3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Čl. I Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.05.2023, ktorý sa nahrádza nasledovným novým znením:

„Čl. I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavby súpisné číslo 51, druh stavby: Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: prístavby materskej školy nachádzajúcej sa v obci Hviezdoslavov, ktorá je postavená na parc. reg. „C“ KN č. 128/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 306 m². Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 177, vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, obec Hviezdoslavov, katastrálne územie Hviezdoslavov.

2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor – triedu Žabky, ktorá sa nachádza na prízemí nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v bode 1. tohto článku (ďalej len "predmet nájmu") a prislúchajúcu kuchynku.

3. Prenajímateľ je oprávnený prenechať predmet nájmu nájomcovi do dočasného užívania v súlade s § 3 odsek 2 Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu 1 Čl. V Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.05.2023, ktorý sa nahrádza nasledovným novým znením:

„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 1,- Eur na deň.“

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.05.2023 zostávajú nezmenené a zachované.

6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane prenajímateľ a jeden nájomca.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Hviezdoslavove dňa 19.07.2023

Za prenajímateľa :

Za nájomcu:

Obec Hviezdoslavov

Ľudmila Šramová
Štatutár OZ Svetielko