

Dohoda o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva

uzatvorená v zmysle § 35 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a v zmysle § 269 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Dohoda“)

Článok I. Účastníci Dohody

Oprávnený

Názov:	LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Sídlo:	Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Zastúpený:	Ing. Marianom Staníkom, generálnym riaditeľom
bankové spojenie:	VÚB, a. s., Sobrance
číslo účtu:	1367193958/0200
IBAN:	SK2902 0000 0013 6719 3958
IČO:	36038351
DIČ:	SK 2020087982
Zapísaný	v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici Oddiel Pš, vložka č. 155/S
Organizačná zložka:	Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod Sobrance
Sídlo:	Kúpeľska 69, Sobrance
Zastúpený:	Ing. Mariánom Sejnóm, riaditeľom OZ

ďalej len „**oprávnený**“ konajúci ako správca majetku Slovenskej republiky

a

Povinný

Názov:	eustream, a.s.
sídlo:	Votrubova 11/A, Bratislava 821 09
Zastúpený:	Ing. Lukáš Karch na základe poverenia č. 19/2019 zo dňa 20.06.2019
Bankové spojenie I,:	VÚB, a.s.
Číslo účtu: IBAN:	SK72 0200 0000 0000 0110 1153
Bankové spojenie II,:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	IBAN: SK78 1100 0000 0029 3570 0511
IČO:	35 910 712
IČ pre DPH:	SK2021931175
Zapísaný:	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddiele Sa, vo vložke 3480/B

ďalej len „**povinný**“ (obaja účastníci Dohody ďalej označení aj ako „účastníci Dohody“)

uzatvárajú túto Dohodu za nasledovných podmienok.

Článok II. Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo v prípadoch ustanovených zákonom správcovi lesného pozemku obom v zmysle a na základe § 35 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Oprávnený na základe § 50 ods. 3 zákona

326/2005 Z.z. vykonáva správu lesného majetku vo vlastníctve štátu a na základe § 16 ods. 1 písmeno b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak.

2. Oprávnený je správca nasledovných lesných pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky:

k. ú Oreské zapísané na LV č. 1220

- parcela KN-C č. 580/2, lesný pozemok o výmere	228 m ²
- parcela KN-C č. 580/4, lesný pozemok o výmere	15 m ²
- parcela KN-C č. 580/7, lesný pozemok o výmere	54 m ²
- parcela KN-C č. 581/12 lesný pozemok o výmere	202 m ²
- parcela KN-C č. 583/4, lesný pozemok o výmere	1 579 m ²
- parcela KN-C č. 583/5, lesný pozemok o výmere	544 m ²
- parcela KN-C č. 583/6, lesný pozemok o výmere	808 m ²
- parcela KN-C č. 583/10, lesný pozemok o výmere	28 m ²

z ktorých boli Rozhodnutím č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné dočasne vyňaté z plnenia funkcií lesov na dobu 4 roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti v rozsahu:

- z parcely KN-C č. 580/2, časť lesného pozemku o výmere	47 m ²
- z parcely KN-C č. 580/4, časť lesného pozemku o výmere	15 m ²
- z parcely KN-C č. 580/7, časť lesného pozemku o výmere	54 m ²
- z parcely KN-C č. 581/12, časť lesného pozemku o výmere	40 m ²
- z parcely KN-C č. 583/4, časť lesného pozemku o výmere	122 m ²
- z parcely KN-C č. 583/5, časť lesného pozemku o výmere	98 m ²
- z parcely KN-C č. 583/6, časť lesného pozemku o výmere	105 m ²
- z parcely KN-C č. 583/10 časť lesného pozemku o výmere	28 m ²

t. j. celková dočasne vyňatá výmera predstavuje 509 m²

3. Oprávnenému patrí na základe zákona o lesoch a správy lesných pozemkov vo vlastníctve SR náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu **dočasného vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov** a obmedzenia využívania funkcií lesov na dobu technickej životnosti plynovodu v rozsahu bližšie špecifikovanom v odseku 2 tohto článku II. Dohody, **ktorú poskytne povinný** vo výške určenej touto Dohodou. Rozhodnutie č. OU- HE-PLO-2018/000605-5 Okresného úradu Humenné o **dočasnom vyňatí pozemkov z plnenia funkcií lesov a obmedzení využívania funkcií lesov na dobu technickej životnosti plynovodu** bolo vydané z dôvodu realizácie stavby „Prepojovací VTL Plynovod Poľsko - Slovensko“.
4. Oprávnený a povinný sa dohodli **na peňažnej forme** poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv a pre stanovenie výšky náhrady za obmedzenie vlastníckych práv boli vypracované znalecké posudky č. **13/2017** zo dňa 22.6.2017 (k.ú. Oreské), ktorý vyhotovil Ing. Jozef Šimko, znalec v odbore lesníctvo zapísaný v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod evidenčným číslom **913360**.
5. Výška náhrady je stanovená znaleckým posudkom č. 13/2017 na sumu za spoluvlastnícke podiely vo vlastníctve Slovenskej republiky vo výške **57,87 Eur bez DPH** (z toho 46,61 EUR ako náhrada za predčasnú likvidáciu porastov v zmysle znaleckého posudku, 9,09 EUR za dočasnú ušľú produkciu v zmysle znaleckého posudku a 2,17 EUR ako náhrada za ušľú produkciu plnú v zmysle znaleckého posudku). **Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv predstavuje sumu 57,87 Eur bez DPH** (slovom: päťdesiatšesť eur

osemdesiatšedem centov), ktorú uhradí povinný **jednorázovo** a to na základe faktúry vystavenej oprávneným do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody a splatnej na bankový účet oprávneného uvedený vyššie najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry povinnému.

Článok III. Ostatné ustanovenia

1. Oprávnený prehlasuje, že voči povinnému, ktorým je spoločnosť eustream, a.s., nie je osobou personálne, majetkovo alebo inak prepojenou v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Oprávnený je povinný povinnému písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči eustream, a.s., v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny, pričom táto povinnosť trvá do doby zániku finančného záväzku povinného špecifikovaného v čl. II bode 6 tejto Dohody.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Povinný je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Dohody voči oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
2. Právne vzťahy účastníkov dohody vyplývajúce z tejto Dohody, ktoré táto Dohoda výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Túto Dohodu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným dodatkom podpísaným oboma účastníkmi dohody.
4. Účastníci Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov obidvoch účastníkov Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí oprávnený. Oprávnený sa zároveň zaväzuje informovať povinného o zverejnení tejto zmluvy najneskôr do 5 dní odo dňa jej zverejnenia.
6. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých 2 rovnopisy obdrží oprávnený a 2 rovnopisy si ponechá povinný.

Oprávnený:

V Sobranciach, dňa.....

Povinný:

V Sobranciach, dňa.....

Ing. Marián Sejna
riaditeľ OZ

Ing. Lukáš Karch
technik realizácie IP