

Protokol č. 01180/2023-OV-0250119/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského
samosprávneho kraja
IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Bardejov	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Obec: Šašová	438	619/6	Zastavaná plocha a nádvorie	46	1/1	296	Zastavaná plocha a nádvorie	1,81
	438	620/4	Zastavaná plocha a nádvorie	4143	1/1	296	Zastavaná plocha a nádvorie	163,05

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

Hodnota majetku 164,86 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Odovzdávané pozemky registra E KN parc. č. 619/6 a 620/4 v kat. úz. Šašová sa nachádzajú pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3515, ktorú preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Prešovský samosprávny kraj“.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Šašová, obec Šašová, okres Bardejov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa:

V Prešove, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

