

**Protokol č. 01189/2023-OV-0250122/23-00**  
**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa**  
**ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších**  
**územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

**Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR**

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Prituľany Obec : Prituľany Okres : Humenné	186	137	Zastavaná plocha a nádvorie	640	1/1	28,74

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Prituľany obec: Prituľany okres: Humenné	162	490	Ostatná plocha	2 2752	1/1	225	Zastavaná plocha a nádvorie	1021,71

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 1050,45 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou - cestou III. triedy, a to III/3822, ktorú preberajúci nadobudol delimitáciou podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok zo dňa 09.03.2007.

Na liste vlastníctva č. 186 k. ú. Prituľany, obec Prituľany, okres Humenné, je k predmetu odovzdania v časti C:Ľarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:  
Z- 519/10 - Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a § 10 ods. 1) až 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech oprávneného, Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 ako vlastníka VN prípojky, trafostanice a NN vedenia. Vecné bremeno spočíva v práve vstupu na pozemok, parcely KN-C č. 137 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa Geometrického plánu č.113-2/2009, vyhotoveného firmou GEOS Košice, s.r.o. Návrh na zápis je zo dňa 13.04.2010-10/10.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Prituľany, obec Prituľany, okres Humenné, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Prešove, dňa .....

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

