

Protokol č. 02238/2023-OS-0140148/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu
podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:
Slovenský pozemkový fond
so sídlom: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
statutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Právna forma: Iná právnická osoba
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel:
Po, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika,
Špeciálna základná škola
so sídlom: Vtáčkovce 2, 044 47 Vtáčkovce
Právna forma: rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou
Zastúpený: Mgr. Pavol Kočiš – riaditeľ školy
IČO: 031309585
Zriadený Zriaďovacou listinou č. 2008/00159-27 zo dňa 1.9.2008, v znení
Dodatku č. 1, č.j. ObU-KE-2013/00159/27/1 zo dňa 02.01.2013, v znení
Dodatku č. 2, č.j. OU-KE-2013/00159-27/2 zo dňa 1.10.2013

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Košice - okolie

Obec: Vtáčkovce

Katastrálne územie: Vtáčkovce



Parcela registra C

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel
897/13	64	zastavaná plocha a nádvorie	151	1/1

d'alej len („predmet odovzdania“).

Predmetom odovzdania je pozemok predstavujúci súčasť areálu školy, tvorí časť prístupovej komunikácie do areálu.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí majetok, ktorý je podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.



Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

Vo Vtáčkovciach , dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....

Mgr. Pavol Kočiš
riaditeľ školy

.....

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

