

Protokol č. 01549/2023-OV-0250151/23-00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení § 2 ods. 1 a § 14 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov (ďalej len „protokol“)

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: PO,
vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Lednica**

Lednica 232, 020 63 Lednica

v zastúpení : Kamil Karas – starosta obce

IČO : 00 317 454

Podľa ustanovení §§ 2, 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obce Lednica vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m ²)	VL podiel	Hodnota majetku (€)
k.ú.: Lednica obec: Lednica okres: Púchov	2431	59/1	zastavaná plocha a nádvorie	158	1/1	3,48

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 3,48 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok, ktorý bol na základe rozhodnutia o schválení ROEP č. C2002/00022-IR-2-A-50 – Z 484/03 nesprávne zapísaný do vlastníctva SR v správe SPF. Podľa zápisu v PKVL č. 1482 Lednica bolo preukázané, že pozemok v zmysle ustanovení § 2 zákona o majetku obcí patrí do vlastníctva Obce Lednica.

Predmetný pozemok nie je zaťažený záložným právom a ani vecným bremenom.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Lednica, obec Lednica, okres Púchov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom okresnom úrade, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s §47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Kamil Karas
starosta obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

