

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

(ďalej ako „**Dodatok**“) uzatvorený v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Predávajúci: Názov: **Obec Cífer**
 Sídlo: Nám. A. Hlinku č. 31, Cífer 919 43
 IČO: 00 312 347
 DIČ: 2021133697
 Zastúpená: Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce
 (ďalej ako „**Predávajúci**“)

Kupujúci: Meno a priezvisko: **Peter Hustý**
 Rodné priezvisko: Hustý
 Rodné číslo:
 Dátum narodenia:
 Bydlisko:
 Št. občianstvo: slovenské
 (ďalej ako „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne ako „**Strany**“, prípadne jednotlivo ako „**Strana**“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Strany uzavreli dňa 29.03.2023 Kúpnu zmluvu (ďalej ako „Zmluva“), ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v článku 2, ods. 2.2 Zmluvy.

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Strany sa dohodli, že Zmluva sa dopĺňa a mení nasledovným spôsobom:

2.1.1. V čl. 8, ods. 8.3 Zmluvy sa text ruší a nahrádza sa nasledovným textom:

Zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom Obce Cífer dňa 31.8.2022, číslo 133/8/2022.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Tento Dodatok podlieha povinnému zverejneniu v súlade so Zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.
- 3.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Stranami a zmluvno-právne účinky nastávajú dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade so Zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.
- 3.3. Práva a povinnosti Strán výslovne v tomto Dodatku neupravené sa riadia Občianskym zákonníkom a ostatnými aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 3.4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru, a po jednom pre každú Stranu.
- 3.5. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Dodatok nebol uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Strany si Dodatok prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k Dodatku svoje podpisy.

V dňa 19.7.2023

Kupujúci:

Peter Hustý

V dňa 18. JÚL 2023

Predávajúci:

Obec Cífer s.r.o.
Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce



prečítali
isy.

**SPOPLATNENÉ
PODĽA ZÁKONA
č. 145/1995 Z. z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel: GEO-HS, s.r.o. geodeticko-technická činnosť Na hlinách 57, Trnava 917 01 IČO : 53048539 tel : 0949 509 049		Kraj Trnavský	Okres Trnava	Obec Cífer	
		Kat.územie Pác	Číslo plánu 83/2022	Mapový list č. ZS XV-20-17	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov parc.č. 10083/3, 10083/4					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Dagmar Melicherová	
Dňa: 25. 07. 2022	Meno: Jozef Selecký	Dňa: 25. 07. 2022	Meno: Ing. Peter Šulko	Dňa: 25 -08- 2022	Číslo: GI - 1215/2022
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi		Náležitosť a zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zák.NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 229					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

d
10315/1

10083/3

-2.20.3
-1.65.2
-2.30--2.62
4.5

Q
10082

⊕

10083/4

-23.45
-28.85

-50.90

-5.88

-12.38

10081/3

-13.25

10081/2

10080/3

d

d
10080/2

d
10080/1

d

10081/1

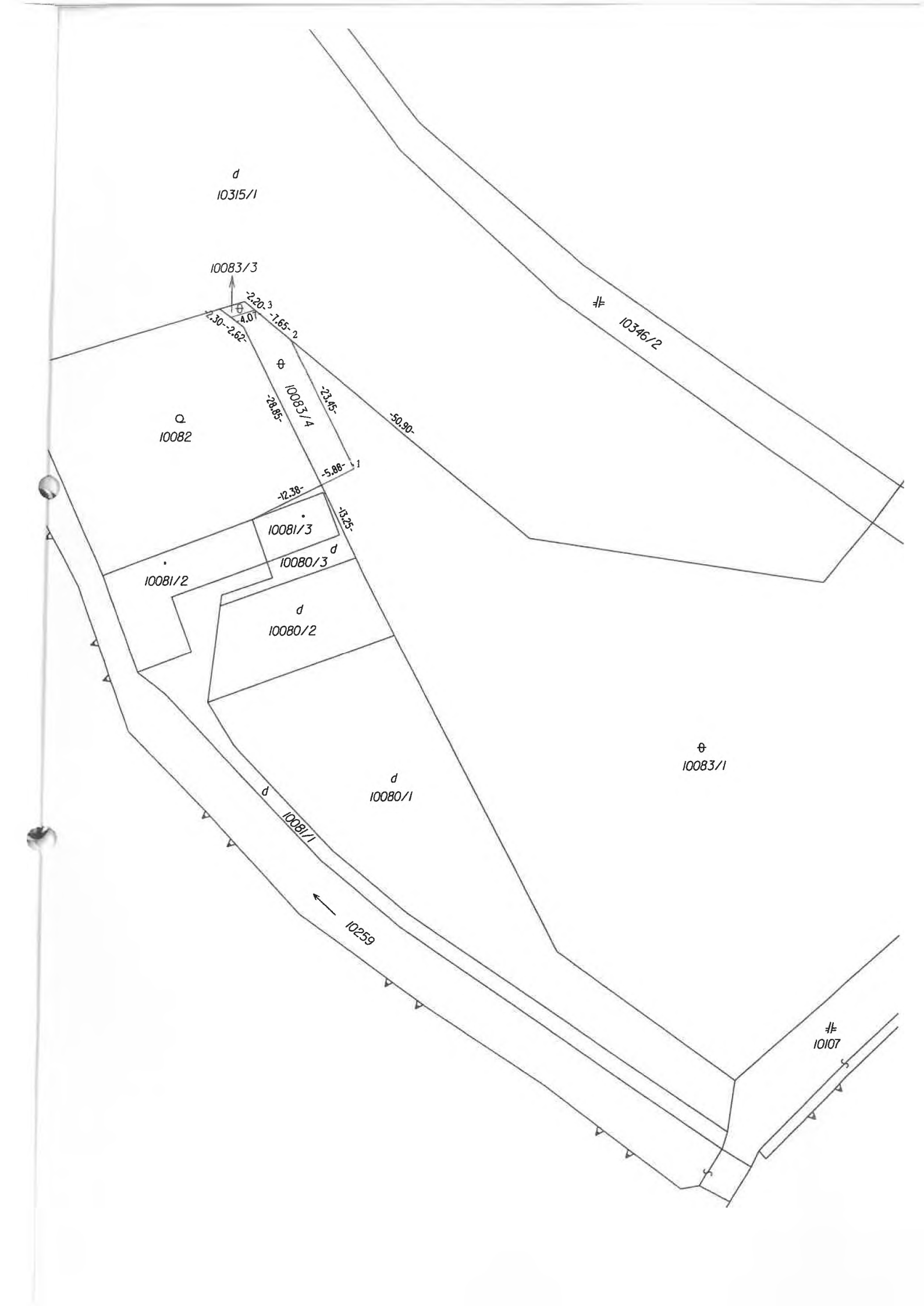
10259

⊕
10083/1

#

10346/2

10107



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
m. ky	Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
	parcely		ha	m2								ha	m2		
7	PK	KN-C	ha	m2											
					Stav právny je totožný s registrom C KN										
10		10083/1		7449	ost. pl.						10083/1	7271		ost. pl. 37	Doterajší
											10083/3	8		ost. pl. 37	detto
											10083/4	170		ost. pl. 37	detto
				7449								7449			

Legenda : kód spôsobu využívania

37 - pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

76 - 1997

*Stav právny je totožný s registrom
C KN*

Legenda : kód spôsobu využívania 37 - pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok