

DODATOK Č.1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 1.12.2011

názov/meno: Obec Boleráz
sídlo/adresa: Boleráz, č. 586, Boleráz 919 08
IČO: 00 312 282
Zastúpená: Mgr. David Matula, starosta obce
e-mail: obec.boleraz@boleraz.eu.sk
tel. č.: 033 5349 671, 0905 797 070
bank. účet: SK64 0200 0000 0000 0742 5212
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a
názov: Dubai clinic, s.r.o.
sídlo: 9. mája 2234/15, 917 02 Trnava
zápis v OR: Mestský súd Košice, odd. s.r.o., vložka 28442/V
IČO: 46 349 499
zastúpená: Annou Zvonárovou, konateľkou spoločnosti
e-mail: annie.zvonarova@gmail.com
tel. č.: +421 0901 766 007

(ďalej len „**Nájomca**“)

Predmet dohody

1. S účinnosťou od 30.6.2023 došlo k zmenám v sídle spoločnosti a funkcii konateľa nájomcu. Vo väzbe na túto skutočnosť sa zmluvné strany dohodli upraviť identifikačné údaje nájomcu týmto dodatkom č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 1.12.2011 nasledovne:

názov: Dubai clinic, s.r.o.
sídlo: 9. mája 2234/15, 917 02 Trnava
zápis v OR: Mestský súd Košice, odd. s.r.o., vložka 28442/V
IČO: 46 349 499
konajúca: Annou Zvonárovou, konateľkou spoločnosti
e-mail: annie.zvonarova@gmail.com
tel. č.: +421 0901 766 007

2. V súlade s článkom VI. Práva a povinnosti zmluvných strán, bod 6.4. Nájomnej zmluvy zo dňa 1.12.2011 nájomca požiadal prenajímateľa o vykonanie stavebných úprav na predmete nájmu. Jedná sa o nasledovné stavebné úpravy: vymaľovanie - čakáreň, zníženie stropu (kazetový systém, osadenie nových LED tabúľ – ambulancia, vyrovnanie všetkých stien sadrokartónom a následné vymaľovanie – ambulancia, výmena PVC podlahy - ambulancia. Všetky stavebné úpravy vykoná nájomca na vlastné náklady.
3. Prenajímateľ s vykonaním stavebných úprav špecifikovaných v bode 2 tohto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve súhlasí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení nájmu nájomca odovzdá predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, pokiaľ sa nedohodnú inak.

II. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 1.12.2011 ostávajú nezmenené.
2. Strany sa dohodli, že obsah tohto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov.
3. Strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve pred podpisom starostlivo prečítali, že bol spísaný na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jeho obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Obecný úrad Boleráz	
Dátum	19 -07- 2023
Číslo záznamu:	0833/2023
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybovuje:

19-07-2023

V Boleráze, dňa

Prenajímateľ:

Obec Boleráz

Mgr. David Matúľa, starosta



Nájomca:

Dubai clinic, s.r.o.

Anna Zvonárová, konateľka