

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi.

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
V zastúpení JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

Stredoslovenská distribučná, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa,
vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Bytča

Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča
IČO: 00321192
DIČ: 2020442413
Zastúpená Ing. Miroslav Minarčík, primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok.

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok parc. KN E č. 3493/1, ostatná plocha o výmere 9937 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 5 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2019 vypracovaným znaleckou spoločnosťou SLOVPRODUKT, s.r.o. dňa 28.03.2019 a overeným Okresným úradom Bytča - katastrálnym odborom dňa 30.05.2019, pod číslom 184/2019

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „Bytča – Družstevná – Rozšírenie NNK pre IBV“

Predmetný pozemok je Okresným úradom, katastrálnym odborom Bytča evidovaný na liste vlastníctva č. 3902 pre katastrálne územie Veľká Bytča v prospech výlučného vlastníka: Mesto Bytča v podiele 1/1-na, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN E č. 3493/1, ostatná plocha o výmere 9937 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 5 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2019 nachádzajúcim sa v katastrálnom území Veľká Bytča

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa

Povinní z vecného bremena poverujú a splnomocňujú oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Bytča tento vklad:

- **na LV č. 3902 pre katastrálne územie Veľká Bytča:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN E č. 3493/1, ostatná plocha o výmere 9937 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 5 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 43/2019.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Bytča.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcej im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Mesta Bytča dňa 18.12.2013 pod číslom 10/2013.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Bytča dňa

... ..

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Bytči, dňa 18.12.2013

V Žiline, dňa 10.07.2013

.....
povinný z vecného bremena
Ing. Miroslav Minarčík,
primátor mesta

.....
oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek,
riaditeľ sekcie Právne