

**Dohoda o urovaní**

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

**Účastníci dohody:**

**Veriteľ:**

**Slovenská republika**

**Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

štatutárny orgán: Ing. Marián Valentovič, MBA, generálny riaditeľ

v zastúpení: Mgr. Kristína Trnavská, námestníčka sekcie ekonomiky, *na základe splnomocnenia zo dňa 01.02.2018*

IČO: 30 794 536

DIČ: 2021777780

Rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z.

**Fakturačná a korešpondenčná adresa:**

**Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Zvolen**

J. Jiskru 6, 960 01 Zvolen

IČO: 30 794 536

DIČ: 2021777780

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

V zmysle § 5 ods. 2 zákona č.453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 01.01.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Zvolen preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je od 01.01.2015 správcom predmetného majetku štátu.

*(ďalej len „veriteľ“)*

a

**Dlžník:**

**DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s.**

sídlo: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

zastúpený: Ing. Bibiana Sabolová, manažér odboru technického zabezpečenia na základe plnomocnenstva

IČO: 35 942 436

DIČ: 2022051130

IČ DPH: SK2022051130

**Korešpondenčná a fakturačná adresa:**

Cintorínska 5, 949 01 Nitra

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Registrácia: OR OS Bratislava I., Odd.: Sa, vložka č. 3627/B

*(ďalej len „dlžník“)*

(veriteľ a dlžník ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

## PREAMBULA

1. Slovenská republika je vlastníkom a Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny je správcom budovy nachádzajúcej sa na ulici ČSA v Krupine súpisné číslo 2190, postavená na parcele č. 163/1, v katastrálnom území Krupina, obec Krupina, okres Krupina, zapísaná v KN na LV č. 3035 vedeným katastrálnym úradom Banská Bystrica.  
Celková podlahová plocha nebytových priestorov v budove je 3 325,67 m<sup>2</sup>.
2. Účastníci tejto Dohody uzatvorili dňa 31.05.2013 **Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 07/2013/OHS**, uzatvorenú podľa ustanovení §663 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, so súhlasom **MF SR** zo dňa 23.07.2013, na dobu určitú, **účinnú do 31.12.2017** (*d'alej len „Zmluva č. 07/2013/OHS“*).  
Predmetom Zmluvy č. 07/2013/OHS boli nebytové priestory nachádzajúce sa na III. nadzemnom podlaží budovy uvedenej v bode 1 preambuly tejto Dohody, a to: **3.05** spolu o výmere podlahovej plochy **20,40 m<sup>2</sup>**, poskytnuté na účely zriadenia pobočky nájomcu.
3. Účastníci dohody uzatvorili dňa **27.07.2018** novú **Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 90/133/2018**, uzatvorenú podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, so súhlasom **MF SR** zo dňa 24.09.2018, ktorá je **účinná od 03.10.2018**. (*d'alej len „Zmluva č. 90/133/2018“*).

## Článok I PREDMET DOHODY

1. Predmetom tejto Dohody je finančné vysporiadanie úhrad za plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov v zmysle bodu 2 tohto článku Dohody, podľa prenajatej plochy spolu o výmere 20,40 m<sup>2</sup>, **za obdobie od 01.01.2018 do 02.10.2018**.
2. Dlžník podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že užíval nebytové priestory na III. nadzemnom podlaží budovy uvedenej v bode 1 preambuly tejto Dohody, a to:
  - kancelárske priestory č. 3.05 spolu o výmere 20,40 m<sup>2</sup>,**spolu o výmere 20,40 m<sup>2</sup>** (*d'alej len „predmet užívania“*), **t.j. 0,61 % z celkovej podlahovej plochy budovy**, ktorej správcom je veriteľ, so súhlasom veriteľa, v období od 01.01.2018 do 02.10.2018, t.j. od ukončenia účinnosti predchádzajúcej Zmluvy č. 07/2013/OHS zo dňa 31.05.2013, ktorej **účinnosť skončila 31.12.2017**, do nadobudnutia účinnosti novej Zmluvy č. 90/133/2018 zo dňa **27.07.2018, účinne od dňa 03.10.2018**  
Dlžník predmetné priestory užíval so súhlasom veriteľa.
3. Účastníci dohody potvrdzujú, že dlžník počas obdobia, kedy užíval predmet užívania bez platnej nájomnej zmluvy, uhrádzal veriteľovi nájomné a preddavky na prevádzkové náklady súvisiace s užívaním predmetu užívania. Predmetom tejto Dohody je vyúčtovanie zálohových platieb na prevádzkové náklady vynaložené na predmet užívania za kalendárny rok 2018.
4. Vzhľadom na vyššie uvedené sa dlžník zaviazal a uhradil dňa 21.06.2019 za obdobie uvedené v bode 1 tohto článku Dohody, veriteľovi nedoplatok na prevádzkových nákladoch vynaložených na užívanie

nebytových priestorov spolu vo výške 275,67 Eur (slovom: dvestosedemdesiat päť eur šesťdesiatsedem centov) určenej v ročnom vyúčtovaní za kalendárny rok 2018. Prevádzkové náklady za kalendárny rok 2018 boli vyúčtované na základe doručených vyúčtovacích faktúr od dodávateľov. Dlužník uhradil svoj dlh na základe faktúry vystavenej veriteľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry v lehote splatnosti 21 dní od doručenia faktúry.

5. Účastníci dohody vyhlasujú, že uzatvorením tejto Dohody, budú v plnom rozsahu všetky ich vzájomné sporné nároky, a to tak na nájomnom, ako aj na úhradách za prevádzkové náklady, týkajúce sa ich právneho vzťahu od 01.01.2018 do 31.12.2018 urovnané a nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie práva a nároky okrem tých, ktoré vyplývajú z tejto Dohody.

## **Článok II** **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Vzťahy medzi Účastníkmi dohody, ktoré nie sú upravené touto Dohodou, sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch Účastníkov dohody a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri obdrží veriteľ a dva obdrží dlžník.
4. Účastníci Dohody vyhlasujú, že obsah tejto Dohody je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že Dohoda nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa.....  
Za veriteľa:

V Bratislave, dňa .....  
Za dlžníka:

.....  
**Mgr. Kristína Trnavská**  
**námestníčka sekcie ekonomiky**

.....  
**Ing. Bibiana Sabolová**  
**manažér odboru technického zabezpečenia**  
**DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s.**