

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 40/2021/NZ  
uzavretá podľa ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. medzi**

**Článok I.  
Zmluvné strany**

**Prenajímateľom:** Žilinský samosprávny kraj  
v správe Dolnooravskej nemocnice s poliklinikou MUDr. L.Nádaši  
Jégého Dolný Kubín  
so sídlom: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín  
zastúpený: PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng. – riaditeľ

IČO: 00 634 905  
DIČ: 202 056 37 54  
(ďalej len "prenajímateľ")

**Nájomcom:** KARDIOLÓGIA – MUDr. ŠULEJ PETER, s.r.o.  
Hurbanova 1183/30, 026 01 Dolný Kubín  
Štatutárny zástupca: MUDr. Peter Šulej  
IČO: 36 707 970  
DIČ: 2022293361

(ďalej len "nájomca")

**Článok II.  
Predmet dodatku**

- 1) Dodatkom č. 1 sa mení čl. V, bod 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 40/2021/NZ.
- 2) Predmetom tohto dodatku je úprava zálohových platieb z dôvodu zvýšenia platieb za elektrickú energiu a to nasledovne:

pč	Druh služby spojenej s nájomom	Merná jedn.	množstvo	Zálohové platby	
				Cena za jednotku v €	Spolu v €
1	Kúrenie a TÚV	m <sup>2</sup>	67	29	1 943,00
2	Vodné a stočné	m <sup>3</sup>	62	3,82	236,84
3	Zrážkové vody	%	0,27	22000	59,40
4	Elektrická energia	%	0,118	685600	809,01
	Spolu za rok				3 048,25
	za mesiac				254,02

Doporučená zálohová platba

Mal zaplatiť		
Nájom	skut.energie	spolu
2680	3 048,25	5 728,25
	254,02	477,35

ročne  
mesačne

**Čl. III.**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 1) Tento dodatok sa uzatvára na dobu určitú a to **od 1.1.2023 do 31.12.2023**.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
- 3) Zmluvné strany si tento dodatok starostlivo prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle byť týmto dodatkom viazaní tento dodatok prostredníctvom osôb oprávnených konať v ich mene vlastnoručne podpísali

**PRENAJÍMATEĽ:**

**NÁJOMCA:**

*V Dolnom Kubíne, dňa:*

*V Dolnom Kubíne, dňa:*

.....  
*PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng.*  
*Riaditeľ*  
*DONsP MUDr. L.N.Jégého*  
*v Dolnom Kubíne*

.....