

1 Spr. 0 / 366 10/9

Mandátna zmluva č. 3434/2019

uzatvorená v zmysle § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

1. Mandant	OKRESNÝ SÚD BRATISLVA IV
------------	--------------------------

Sídlo: Saratovská 1/A
844 54 Bratislava

Zastúpený: JUDr. Daniela Kotrecová , predseda okresného súdu
IČO: 000 395 35
Číslo účtu:
Kontakt:

d ďalej len „mandant“

a

2. Mandatár	Ing. Jozef FILIPOVIČ - FIDEX
-------------	------------------------------

Sídlo: Pri šajbách 18
831 06 Bratislava,

Zastúpený: Ing. Jozef Filipovič
IČO: 51966328
DIČ: 1076486367
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Kontakt:

Spoločnosť zapísaná v živnostenskom registri OÚ v Bratislave č. 110-271070

d ďalej len „mandatár“

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Mandátnej zmluvy (ďalej len “zmluva”) sa mandatár zaväzuje za odplatu pre mandanta uskutočniť právne úkony v mene Mandanta a s tým súvisiace činnosti s vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia pre objekt: „Prístavba budovy OS Bratislava IV – príjazdová cesta a parkovisko“ v Bratislave na Saratovskej ulici č. 1/A. Mandant sa zaväzuje za výkon týchto činností zaplatiť mandatárovi odplatu .

Čl. II. Termín plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje vykonať právne úkony a iné súvisiace činnosti uvedené v Čl. I. tejto zmluvy v čo najkratšom termíne max. do 90 dní po podpise a účinnosti tejto zmluvy (oboma zmluvnými stranami účinnnej dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv) a podľa pokynov Mestskej časti Bratislava – Dúbravka, Stavebného úradu, Žatevná 2, 844 04 Bratislava. Mandant vystaví mandatárovi písomné plnomocenstvo, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy na zariaďovanie záležitostí, ktoré vyžadujú uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta.

Čl. III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje riadne v čo najkratšom termíne zabezpečiť kolaudáciu **s vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia** pre objekt „**Prístavba budovy OS Bratislava IV – príjazdová cesta a parkovisko**“, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Mandatár je povinný postupovať a realizovať kolaudáciu s odbornou starostlivosťou a je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy (najmä stavebný zákon). Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Mandatár nemôže bez písomného súhlasu mandanta poveriť vykonaním prác tretiu osobu.
2. Mandant je povinný vytvoriť podmienky na výkon plnenia predmetu zmluvy. Mandant odovzdá mandatárovi podklady, ktorými disponuje a boli potrebné k stavebnému povoleniu
3. Zmluvné záležitosti pri realizácii prác medzi zhotoviteľom stavebných prác a mandantom zabezpečuje mandant.
4. Ak mandatár nemôže vykonávať z objektívnych príčin činnosť podľa tejto zmluvy počas dlhšieho obdobia (viac, ako jeden mesiac), musí o tom bez zbytočného odkladu informovať mandanta a je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo bezprostredne hroziacej škode nevykonaním činnosti súvisiacej so zariaďovaním záležitostí podľa Čl. 1 zmluvy.

Čl. IV. Cena za dielo

1. Mandatár vykoná činnosť zabezpečenia kolaudácie objektu v zmysle čl. I. a II.. tejto zmluvy. Odplata za výkon tejto činnosti bola dohodnutá vo výške **1000,00 € vrátane s DPH**. Mandatár bude o priebehu svojej činnosti informovať povereného zamestnanca okresného súdu: v mesačných intervaloch – písomne.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandatórom bude vystavená faktúra po podpise a účinnosti tejto zmluvy na preddavok vo výške 400,00 € s DPH. Po skončení kolaudácie a vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia bude mandatórom vystavená faktúra na zostatkovú sumu vo výške 600,00 € vrátane s DPH.
3. Mandatár sa zaväzuje vystaviť mandantovi faktúru, ktorej splatnosť nesmie byť kratšia ako 14 dní.
4. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, alebo dohodnuté touto Zmluvou, má mandant právo

vrátiť ju bez zbytočného odkladu mandatárovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry mandantovi.

5. Odmena mandátára nezahŕňa súvisiace náklady, ktoré budú potrebné pre zabezpečenie vydania kolaudačného rozhodnutia. Všetky súvisiace náklady spojené s vydaním kolaudačného rozhodnutia budú odovzdané mandantovi na preplatenie.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinná v zmysle ust. § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by vylučovali jej podpísanie.
3. Zmluva môže byť ukončená aj pred uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá, a to písomnou dohodou oboch zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sú oprávnené túto zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že plnenia poskytnuté zmluvnými stranami navzájom do okamihu zániku zmluvy si každá zo zmluvných strán ponecháva. Mandatár má nárok na vyplatenie odmeny do dňa vypovedania zmluvy vo výške dohodnutej odmeny v zmysle čl. IV. tejto zmluvy a to len v prípade dôvodov zapríčinených na strane mandanta.
6. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku.
7. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho dva rovnopisy pre mandanta a jeden pre mandátára.
8. Akékoľvek ďalšie vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré výslovne neupravuje táto zmluva sa posudzujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

V Bratislave, dňa 29. 10. 2019

V Bratislave, dňa

29. 10. 2019

Mandant:

Mandatár:

.....
JUDr. Daniela Kotrecová
predseda okresného súdu

.....
Ing. Jozef Filipovič